

ROMANIA
PRIMARIA COMUNEI OITUZ
JUDETUL BACAU

Compartimentul Urbansim si Amenajarea Teritoriului

Tel: 0234-337010 int 107

Nr 10145 din 21.08.2018

Tel/fax: 0234-337503

Aprobat
Primar
Bodea Gheorghe



Anunț privind consultarea publicului în etapa elaborării propunerilor preliminare privind
Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism elaborate pentru
"Construire Locuinta S+P+E"
ETAPA a II – a

În conformitate cu prevederile Ordinului M.D.R.T. nr.2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism” aducem la cunoștință vecinilor și publicului interesat de a veni cu eventuale observații și sugestii asupra propunerilor preliminare ale **Planului Urbanistic Zonal** pentru realizarea unei construcții cu destinația locuinta având regimul de înălțime subsol+parter+etaj, pe terenul proprietate privată a numiților:

MUNTIANU ELENA și PILIA TOMMASO.

Publicăm astăzi 21.08.2018 pe site-ul Primăriei comunei Oituz la adresa www.primariaoituz.ro, secțiunea “Anunturi” și afișăm pe 3 panouri conforme, rezistente la intemperii, în loc cu vizibilitate, pe teritoriul zonei studiate (în fața Primăriei, datele de identificare ale obiectivului, conform tabelului următor:

<p>PRIMĂRIA COMUNEI OITUZ Data anunțului: 21.08.2018 CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE DE ELABORARE A DOCUMENTAȚIEI P.U.Z. ȘI R.L.U.-ETAPA a II-a</p> <p>Denumirea obiectivului de investiții Plan Urbanistic Zonal "Construire Locuinta S+P+E", in localitatea Ferestrau-Oituz, comuna Oituz, județul Bacău Beneficiar: MUNTIANU ELENA și PILIA TOMMASO</p> <p>Proiectant general : SC ARHIBAC SRL cu sediul în Bacău, jud. Bacău, telefon 0755611698</p>	<p>PROPUNERE Realizarea unei construcții cu destinația de locuinta având regimul de înălțime subsol+parter+etaj, în intravilanul și extravilanul satului Ferestrau-Oituz, comuna Oituz, județul Bacău. Conform Planului Urbanistic General, amplasamentul studiat se afla în intravilanul și extravilanul comunei Oituz, folosința actuală a terenului fiind :</p> <ul style="list-style-type: none">• Teren cu suprafața de 258.00 mp, având categoria de folosință „curți construcții” în extravilan;• Teren cu suprafața de 2770.00 mp, având categoria de folosință „arabil”;• Teren cu suprafața de 1397.00 mp, având categoria de folosință „vie”;• Teren cu suprafața de 4545.00 mp, având categoria de folosință „neproductiv”;
--	--

Prin prezenta lucrare se intentioneaza:

- *Extinderea intravilanului localitatii Ferestrau-Oituz, cu suprafata de 8970.00 mp din terenul beneficiarului aflat in extravilan, conform Plansei „Reglementari urbanistice”, in vederea dezvoltarii unei zone de locuit.*

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA: consultarea documentației și formularea sugestiilor (în scris) în perioada 21.08.2018 – 30.08.2018, la sediul Primăria Comunei Oituz, str. Principala nr.1250 - Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului, între orele 08.00 – 16.00.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITA OBSERVATII SI PROPUNERI asupra documentelor disponibile în perioada 21.08.2018 –30.08.2018, la Primăria Comunei Oituz, str. Principala nr.1250 - Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului, între orele 08.00 – 16.00.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA PREZENTAREA ȘI DEZBATEREA PROPUNERILOR PLANULUI ASTFEL:

- dezbateră publică la sediul Primăriei comunei Oituz, str. Principala nr.1250, în sala de ședințe, în data de 31.08.2018, ora 10.00.

Observațiile sunt necesare în vederea finalizării elaborării P.U.Z. . Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului prin publicare pe pagina de Internet a Primăriei comunei Oituz la adresa www.primariaoituz.ro, secțiunea “Anunturi”, în termen de 10 zile de la încheierea termenului de primire a observațiilor și propunerilor.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: insp urbanism Lupu Andrei, Serviciu Urbanism, tel. 0234-337010, int.107.

Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului

LUPU ANDREI

