

Denumire proiect: Amenajare stații de autobuz în cadrul proiectului "Dezvoltare infrastructură TIC (sisteme inteligente de management) în comuna Oituz, județul Bacău"

Beneficiar: Comuna Oituz, județul Bacău

Proiectant: S.C. Royal CDV G2 S.R.L., Suceava, RO29301672

Faza de proiectare: D.T.A.C.

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

Amenajare stații de autobuz în cadrul proiectului "Dezvoltare infrastructură TIC (sisteme inteligente de management) în comuna Oituz, județul Bacău"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	TVA 21%		
		Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
	Total capitol 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	*Studii (TVA 19%)	7,100.00	1,349.00	8,449.00
	3.1.1. Studii de teren	7,100.00	1,349.00	8,449.00
	3.1.1.1. Studiu topografic	4,400.00	836.00	5,236.00
	3.1.1.2. Studiu geotehnic	2,700.00	513.00	3,213.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	*Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații (faza DALI) (TVA 19%)	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	94,550.00	19,184.50	113,734.50
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	*3.5.3. Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general (TVA 19%)	33,550.00	6,374.50	39,924.50
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor (faza PT)	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6,000.00	1,260.00	7,260.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	45,000.00	9,450.00	54,450.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	20,000.00	4,200.00	24,200.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	20,000.00	4,200.00	24,200.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	40,000.00	8,400.00	48,400.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	5,000.00	1,050.00	6,050.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	4,000.00	840.00	4,840.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către I.S.C.	1,000.00	210.00	1,210.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	30,000.00	6,300.00	36,300.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate	5,000.00	1,050.00	6,050.00
	Total capitol 3	162,650.00	33,323.60	195,973.60
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	2,089,893.89	438,877.72	2,528,771.61
4.1.1.	Amenajare stații de autobuz în cadrul proiectului "Dezvoltare infrastructură TIC (sisteme inteligente de management) în comuna Oituz, județul Bacău"	2,089,893.89	438,877.72	2,528,771.61
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	412,692.55	86,665.44	499,357.99

4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		2,502,586.44	525,543.15	3,028,129.59
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	35,661.76	2,638.22	38,299.98
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	10,499.47	0.00	10,499.47
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,099.89	0.00	2,099.89
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	10,499.47	0.00	10,499.47
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	12,562.93	2,638.22	15,201.15
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (procent din valoarea cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4) - 10%	263,713.64	55,379.87	319,093.51
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	1,050.00	6,050.00
Total capitol 5		314,375.41	61,168.08	375,543.49
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
Capitolul 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	267,523.64	56,179.97	323,703.61
Total capitol 7		267,523.64	56,179.97	323,703.61
TOTAL GENERAL		3,247,135.49	676,214.70	3,923,350.19
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2,099,893.89	440,977.72	2,540,871.61

*Pentru serviciile deja decontate din cadrul capitolului devizului general se menține cota de TVA de 19% aplicabilă la data efectuării acestora, iar pentru capitolele rămase cheltuielile se actualizează cu cota de TVA de 21%, conform legislației în vigoare de la 1 august 2025.

Data: 30.06.2026

Beneficiar/Investitor,
Comuna Oituz, Județul Bacău



PRESENTE AE ȘENINȚĂ,
PARA GIHĂ IOHNI,



CONTRASEMNAȚĂ,
SECRETAR GENERAL COMUNA,
EGHEȚ LARIȘA-ADELA