

HOTĂRÂRE nr.66
din 23.10.2025

privind aprobarea Devizului general actualizat și a indicatorilor economici actualizați pentru obiectivul de investiție „Consolidare seismică și renovare energetică Grădinița cu program normal nr. 1 Oituz, Comuna Oituz, județul Bacău”

Consiliul Local al Comunei Oituz, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară;

Văzând Proiectul Tehnic (P.Th.) nr. 36/2023 elaborat de S.C. YDA PROIECT CONSULTING S.R.L, pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică și renovare energetică Grădinița cu program normal nr. 1 Oituz, Comuna Oituz, județul Bacău”;

Analizând referatul de aprobare al primarului comunei Oituz, înregistrat cu nr. 20099 din 09.10.2025, precum și de raportul dnei Șomîcă Emilia înregistrat sub nr. 20100 din 09.10.2025;

Ținând cont de raportul de avizare al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Oituz, înregistrat cu nr.21036 din 22.10.2025;

În temeiul prevederilor art. II pct. 42 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prevederile art. 44 alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 7 alin. (6) și art. 10 alin. (4) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 440/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice;

În conformitate cu dispozițiile art.129 alin. (2), lit. b) coroborat cu alin. (4), lit. d), art.139 alin. (1), art.196 alin. (1), lit. a) și art.197 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă Devizul general actualizat la finalizarea obiectivului de investiție „Consolidare seismică și renovare energetică Grădinița cu program normal nr. 1 Oituz, Comuna Oituz, județul Bacău”, conform anexelor nr. 1.1-1.3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă modificarea indicatorilor economici pentru obiectivul de investiție „Consolidare seismică și renovare energetică Grădinița cu program normal nr. 1 Oituz, Comuna Oituz, județul Bacău”, după cum urmează:

Indicatori economici:

Valoarea totală a investiției „Consolidare seismică și renovare energetică Grădinița cu program normal nr.1 Oituz, Comuna Oituz, Județul Bacău” este de 3.471.869,57 lei cu TVA, respectiv 2.920.551,73 lei fără TVA, din care C+M: 2.965.406,37 lei cu TVA, respectiv 2.491.938,13 lei fără TVA, valori ce se regăsesc și în următorul tabel:

	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
	-lei-	-lei-	-lei-
TOTAL GENERAL	2.920.551,73	551.317,84	3.471.869,57
Din care: C+M	2.491.938,13	473.468,24	2.965.406,37

Din care :

- Total cheltuieli eligibile: 2.466.596,04 lei cu TVA
- Total cheltuieli neeligibile: 1.005.273,53 lei cu TVA

Art. 3 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – județul Bacău, în vederea verificării legalității, Primarului comunei Oituz, precum și compartimentelor ”Proiecte cu finanțare internațională”, ”Contabilitate” și ”Monitorizare lucrări publice, achiziții publice, investiții” din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Oituz.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BLAJ DELIA**



Contrasemnează,
Pt.Secretarul general al comunei
Amagde Diana

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 14 voturi ”pentru” de către cei 14 consilieri prezenți, din totalul de 14 consilieri în funcție.

DEVIZ GENERAL ELIGIBIL+ NEELIGIBIL FINAL				
al obiectivului de investiții:				
Consolidare seismică și renovare energetică Gradiniță cu program normal Nr 1 Oituz, Comuna Oituz, Județul Bacău				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare(inclusi v TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pt protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli cu utilitatile-neeligibil	9.392,43	1.784,56	11.176,99
TOTAL CAPITOL 2		9.392,43	1.784,56	11.176,99
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3,1	Studii	3.500,00	665,00	4.165,00
	3.1.1. Studii de teren	3.500,00	665,00	4.165,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00
3,3	Expertizare tehnică	3.500,00	665,00	4.165,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	8.500,00	1.715,00	10.215,00
3,5	Proiectare:	72.000,00	13.680,00	85.680,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	28.000,00	5.320,00	33.320,00
	3.5.3. 1 Actualizare Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.1 Consultanță externalizată	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.2 Consultanța echipa internă	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistență tehnică	48.000,00	8.950,00	56.950,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	8.000,00	1.520,00	9.520,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	37.000,00	6.860,00	43.860,00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - cf HG nr. 300/2006	3.000,00	570,00	3.570,00
TOTAL CAPITOL 3		137.500,00	26.055,00	163.555,00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4,1	Construcții și instalații	2.441.230,30	463.833,75	2.905.064,05
	Obiectul nr. 1 - Măsurile de creștere a eficienței energetice eligibile	822.489,97	156.273,09	978.763,06
	Obiectul nr. 2 - Măsurile de creștere a eficienței energetice Neeligibile	111.628,24	21.209,36	132.837,60
	Obiectul nr. 3 - Lucrări de consolidare seismică eligibile	1.007.828,07	191.487,33	1.199.315,40
	Obiectul nr. 3 - Lucrări de consolidare seismică neeligibile	237.384,19	45.103,00	282.487,19
	Obiectul nr. 4 - Lucrări conexe neeligibile	261.899,83	49.760,97	311.660,80
4,2	Montaj utilaje tehnologice și funcționale	26.364,35	5.009,23	31.373,58
	Obiectul nr. 1 - Măsurile de creștere a eficienței energetice eligibile	18.692,89	3.551,65	22.244,54
	Obiectul nr. 2 - Măsurile de creștere a eficienței energetice Neeligibile	7.671,46	1.457,58	9.129,04
	Obiectul nr. 3 - Lucrări de consolidare seismică eligibile	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 4 - Lucrări conexe neeligibile	0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	165.736,00	31.489,84	197.225,84
	Obiectul nr. 1 - Măsurile de creștere a eficienței energetice eligibile	94.793,00	18.010,67	112.803,67

	Obiectul nr. 2 - Masuri de crestere a eficientei energetice Neeligibil	70.943,00	13.479,17	84.422,17
	Obiectul nr. 3 - Lucrari de consolidare seismica eligibil	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 4 - Lucrari conexe neeligibil	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje. Echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 1 - Masuri de crestere a eficientei energetice eligibil	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 1 - Masuri de crestere a eficientei energetice neeligibil	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 2 - Lucrari de consolidare seismica eligibil	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 4 - Lucrari conexe neeligibil	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 1 - Masuri de crestere a eficientei energetice eligibil	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 1 - Masuri de crestere a eficientei energetice neeligibil	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 2 - Lucrari de consolidare seismica eligibil	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 4 - Lucrari conexe neeligibil	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		2.633.330,65	500.332,82	3.133.663,47
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de santier	14.951,05	2.840,70	17.791,75
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	14.951,05	2.840,70	17.791,75
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	17.105,81	103,11	17.208,92
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	13.802,61	0,00	13.802,61
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.760,52	0,00	2.760,52
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	542,68	103,11	645,79
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.424,17	660,59	6.084,76
TOTAL CAPITOL 5		37.481,03	3.604,40	41.085,43
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6,1	Pregătirea personalului pentru exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare		102.847,62	19.541,05	122.388,67
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 +1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 +3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	102.847,62	19.541,05	122.388,67
TOTAL CAPITOL 7		102.847,62	19.541,05	122.388,67
TOTAL GENERAL		2.920.551,73	551.317,84	3.471.869,57
Din care C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2.491.938,13	473.468,24	2.965.406,37

In preturi aferent curs info euro luna mai 2021

1 euro = 4.9227 lei

Beneficiar/Investitor,
Comuna Oituz



Întocmit
Ing. Patrascu Laurentiu



PRESENTE DE ȘAHINĂ
BLAI DELIA



CONTRASEMNAREA
PT. SECRETAR COMUNA
ANAODE NOVA

DEVIZ GENERAL ELIGIBIL				
al obiectivului de investiții:				
Consolidare seismică și renovare energetică Gradinița cu program normal Nr 1 Oituz, Comuna Oituz, Județul Bacău				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusi v TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pt protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1				
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli cu utilitatile-neeligibile	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3,1	Studii	3.500,00	665,00	4.165,00
	3.1.1. Studii de teren	3.500,00	665,00	4.165,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00
3,3	Expertizare tehnică	3.500,00	665,00	4.165,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	3.500,00	665,00	4.165,00
3,5	Proiectare:	72.000,00	13.680,00	85.680,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	28.000,00	5.320,00	33.320,00
	3.5.3. 1 Actualizare Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.1 Consultantă externalizată	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.2 Consultantă echipa internă	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistență tehnică	43.723,18	8.307,40	52.030,58
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	5.723,18	1.087,40	6.810,58
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.723,18	327,40	2.050,58
	3.8.2. Dirigenție de șantier	35.000,00	6.650,00	41.650,00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - cf HG nr. 300/2006	3.000,00	570,00	3.570,00
TOTAL CAPITOL 3		128.223,18	24.362,40	152.585,58
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investita de baza				
4,1	Constructii si instalatii	1.830.318,04	347.760,43	2.178.078,47
	Obiectul nr. 1 - Masuri de crestere a eficientei energetice eligibil	822.489,97	156.273,09	978.763,06
	Obiectul nr. 2 - Masuri de crestere a eficientei energetice Neeligibil	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 3 - Lucrari de consolidare seismică eligibil	1.007.828,07	191.487,33	1.199.315,40
	Obiectul nr. 4 - Lucrari conexe neeligibil	0,00	0,00	0,00
4,2	Montaj utilitaje tehnologice si functionale	18.692,89	3.551,65	22.244,54
	Obiectul nr. 1 - Masuri de crestere a eficientei energetice eligibil	18.692,89	3.551,65	22.244,54
	Obiectul nr. 2 - Masuri de crestere a eficientei energetice Neeligibil	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 3 - Lucrari de consolidare seismică eligibil	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 4 - Lucrari conexe neeligibil	0,00	0,00	0,00
4,3	Utilitaje , echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	94.793,00	18.010,67	112.803,67
	Obiectul nr. 1 - Masuri de crestere a eficientei energetice eligibil	94.793,00	18.010,67	112.803,67
	Obiectul nr. 2 - Masuri de crestere a eficientei energetice Neeligibil	0,00	0,00	0,00

	Obiectul nr. 3 - Lucrari de consolidare seismica eligibil	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 4 - Lucrari conexe neeligibil	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje, Echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 1 - Masuri de crestere a eficientei energetice eligibil	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 1 - Masuri de crestere a eficientei energetice neeligibil	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 2 - Lucrari de consolidare seismica eligibil	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 4 - Lucrari conexe neeligibil	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 1 - Masuri de crestere a eficientei energetice eligibil	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 1 - Masuri de crestere a eficientei energetice neeligibil	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 2 - Lucrari de consolidare seismica eligibil	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 4 - Lucrari conexe neeligibil	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1.943.803,93	369.322,75	2.313.126,68
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	542,68	103,11	645,79
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	542,68	103,11	645,79
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	200,00	38,00	238,00
TOTAL CAPITOL 5		742,68	141,11	883,79
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6,1	Pregătirea personalului pentru exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare				
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.072.769,78	393.826,26	2.466.596,04
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.849.010,93	351.312,08	2.200.323,01

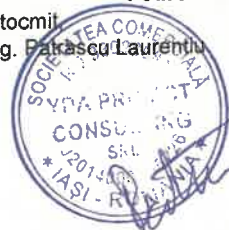
In preturi aferent curs info euro luna mai 2021

1 euro = 4.9227 lei

Beneficiar/Investitor
Comuna Oituz



Întocmit
Ing. Patrascu Laurentiu



PREZENTATE DE SEMNATA
BLAS SELIA

CONDASEM NORDA
PT. SECRETAR LOU.
AMAGNE ANINA



DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL				
al obiectivului de investiții:				
Consolidare seismică și renovare energetică Gradiniță cu program normal Nr 1 Oituz, Comuna Oituz, Județul Bacău				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare(inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pt protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli cu utilitatile-neeligibil	9.392,43	1.784,56	11.176,99
TOTAL CAPITOL 2		9.392,43	1.784,56	11.176,99
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3,1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3,3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3,5	Proiectare:	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. 1 Actualizare Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.1 Consultanță externalizată	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.2 Consultanța echipa internă	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistență tehnică	4.276,82	642,60	4.919,42
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.276,82	432,60	2.709,42
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2.276,82	432,60	2.709,42
	3.8.2. Dirigenție de șantier	2.000,00	210,00	2.210,00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sanătate - cf HG nr. 300/2006	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		9.276,82	1.692,60	10.969,42
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4,1	Construcții și instalații	610.912,26	116.073,33	726.985,59
	Obiectul nr. 1 - Măsurile de creștere a eficienței energetice eligibile	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 2 - Măsurile de creștere a eficienței energetice Neeligibile	111.628,24	21.209,36	132.837,59
	Obiectul nr. 3 - Lucrări de consolidare seismică neeligibile	237.384,19	45.103,00	282.487,19
	Obiectul nr. 4 - Lucrări conexe neeligibile	261.899,83	49.760,97	311.660,80
4,2	Montaj utilaje tehnologice și funcționale	7.671,46	1.457,58	9.129,04
	Obiectul nr. 1 - Măsurile de creștere a eficienței energetice eligibile	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 2 - Măsurile de creștere a eficienței energetice Neeligibile	7.671,46	1.457,58	9.129,04
	Obiectul nr. 3 - Lucrări de consolidare seismică neeligibile	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 4 - Lucrări conexe neeligibile	0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	70.943,00	13.479,17	84.422,17
	Obiectul nr. 1 - Măsurile de creștere a eficienței energetice eligibile	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 2 - Măsurile de creștere a eficienței energetice Neeligibile	70.943,00	13.479,17	84.422,17

	Obiectul nr. 3 - Lucrari de consolidare seismica neeligibil	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 4 - Lucrari conexe neeligibil	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje. Echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 1 - Masuri de crestere a eficientei energetice eligibil	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 1 - Masuri de crestere a eficientei energetice neeligibil	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 2 - Lucrari de consolidare seismica eligibil	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 4 - Lucrari conexe neeligibil	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 1 - Masuri de crestere a eficientei energetice eligibil	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 1 - Masuri de crestere a eficientei energetice neeligibil	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 2 - Lucrari de consolidare seismica eligibil	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 4 - Lucrari conexe neeligibil	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		689.526,72	131.010,08	820.536,80
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de santier	14.951,05	2.840,70	17.791,75
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	14.951,05	2.840,70	17.791,75
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	16.563,13	0,00	16.563,13
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	13.802,61	0,00	13.802,61
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.760,52	0,00	2.760,52
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.224,17	622,59	5.846,76
TOTAL CAPITOL 5		36.738,35	3.463,29	40.201,64
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6,1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare		102.847,62	19.541,05	122.388,67
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 +1.3 +1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 +3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	102.847,62	19.541,05	122.388,67
TOTAL CAPITOL 7		102.847,62	19.541,05	122.388,67
TOTAL GENERAL		847.781,95	157.491,58	1.005.273,53
Din care C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		642.927,20	122.156,16	765.083,36

In preturi aferent curs info euro luna mai 2021

1 euro = 4.9227 lei

Beneficiar/Investitor
Comuna Oituz



Intocmit,
Ing. Parasca Laurentiu



PRESEDINTE DE SEANTA
PLAJ DELIA

CONTRASEMNEA SA
PT. SELLEPAR CON.
AMAGDE MIANA

