

HOTĂRÂREA nr.53
din 18.09.2025

privind acceptarea constituirii unui drept de superficie în favoarea U.A.T. Comuna Oituz
asupra terenului înscris în Cartea Funciară nr. 61105

Consiliul Local al Comunei Oituz, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară;
Având în vedere referatul de aprobare al Primarului comunei Oituz, dl. Petrișor Claudiu
înregistrat cu nr. 17729 din 08.09.2025 și raportul dnei consilier superior, Juja Violeta,
înregistrat cu nr. 17730 din 08.09.2025;

Ținând cont de raportul de avizare al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local
Oituz, înregistrat cu nr.18341 din 17.09.2025;

În conformitate cu prevederile art. 693-701 Cod Civil, cu modificările și completările
ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin. (2) lit. c), art.139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a) și
art. 197 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul
Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1 (1) Se acceptă constituirea unui drept de superficie în favoarea U.A.T. Comuna
Oituz asupra terenului în suprafață de 6355 mp, identificat cu nr. cadastral 61105, înscris în
Cartea Funciară nr. 61105 Oituz, aflat în proprietatea numiților Sterpu Marius, Sterpu Loredana,
Ciubotaru Cosmin, Ciubotaru Delia, Ciubotaru Liviu, Ciubotaru Loredana, pentru o perioadă
de 49 de ani.

(2) Constituirea dreptului de superficie se face cu titlu gratuit, în vederea realizării de către UAT
Comuna Oituz a unor lucrări în cadrul proiectului „Construire parc fotovoltaic în comuna Oituz,
județul Bacău”.

Art.2 Se mandatează dl Petrișor Claudiu, Primarul Comunei Oituz, pentru semnarea
contractului de superficie cu titlu gratuit în formă autentică.

Art.3 Toate cheltuielile privind autentificarea și operațiunile de publicitate imobiliară
cad în sarcina Comunei Oituz.

Art.4 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – județul Bacău, în vederea
verificării legalității, Primarului comunei Oituz, compartimentului Evidența domeniului public
și privat, compartimentului Proiecte cu finanțare internațională și va fi afișată pe pagina de
internet a instituției cât și în Monitorul Oficial Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

AVRAM ELENA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL COM
EGHET LARISA-ADELA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi "pentru" de către cei 6 consilieri prezenți, din totalul de 15
consilieri în funcție.