

PLAN DE SITUATIE

SCARA 1:500

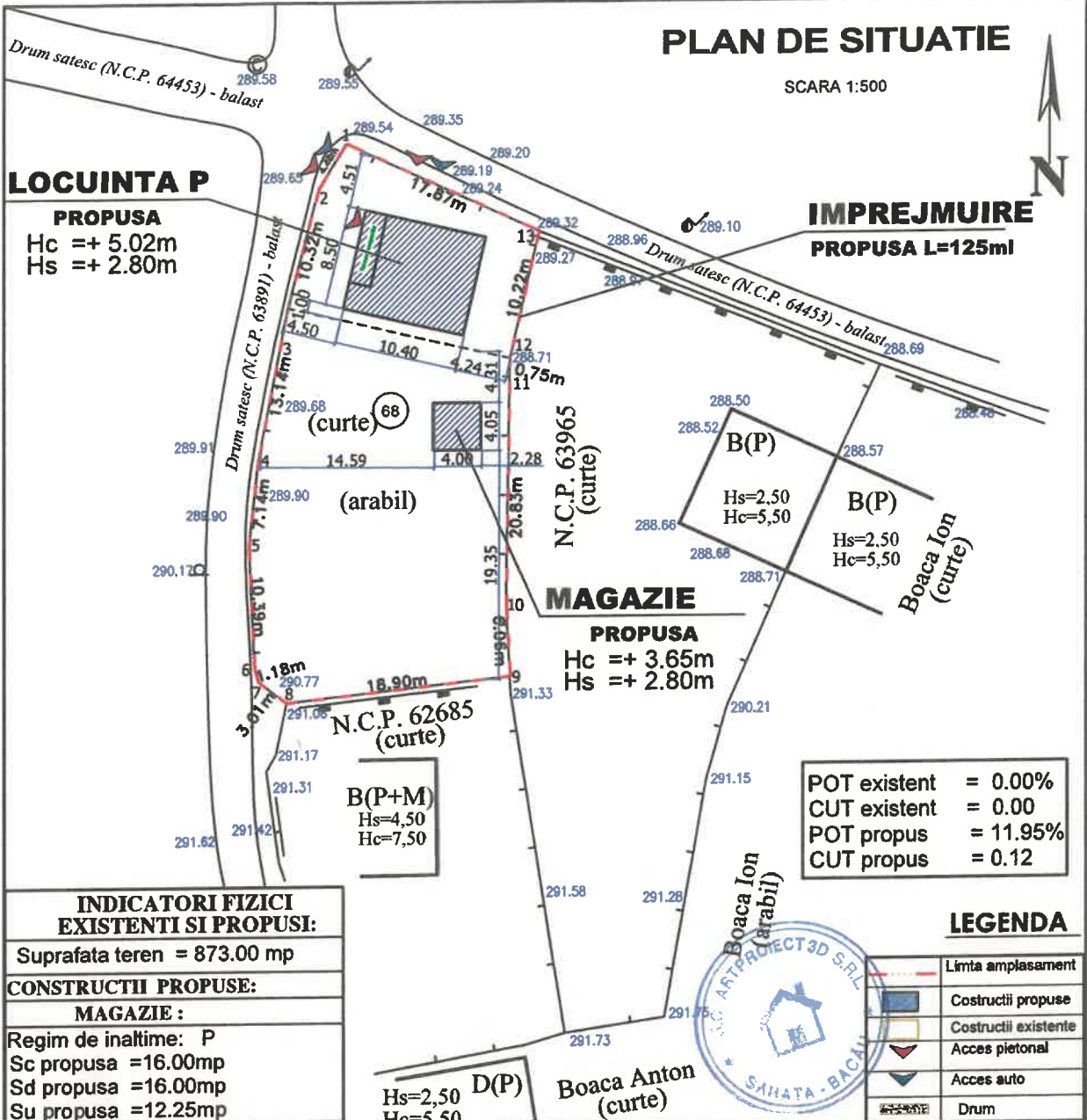


LOCUINTA P

PROPUSA
Hc = + 5.02m
Hs = + 2.80m

IMPREJMUIRE

PROPUSA L=125ml



| | |
|--------------|----------|
| POT existent | = 0.00% |
| CUT existent | = 0.00 |
| POT propus | = 11.95% |
| CUT propus | = 0.12 |

INDICATORI FIZICI EXISTENTI SI PROPUSI:

Suprafata teren = 873.00 mp

CONSTRUCTII PROPUSE:

MAGAZIE :

Regim de inaltime: P
Sc propusa = 16.00mp
Sd propusa = 16.00mp
Su propusa = 12.25mp
Hc = +3.65m Hs = +2.80m

LOCUINTA :

Regim de inaltime: P
Sc propusa = 88.40mp
Sd propusa = 88.40mp
Su propusa = 74.23mp
Hc = +5.02m Hs = +2.80m

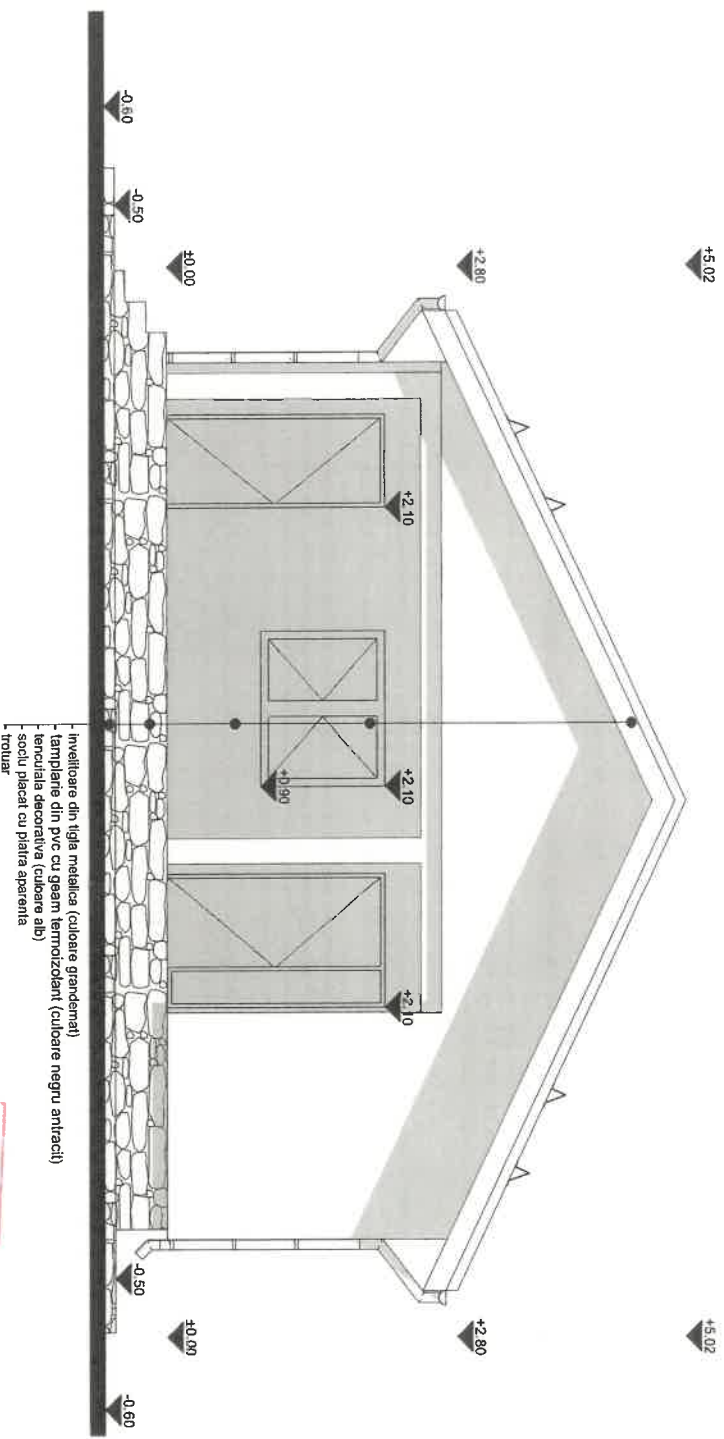
URZINDA ARHITECTUR
DNEQUINA
2490
Constantin
ROTARU
Nr. cad.: 62719
S = 873,00 mp

LEGENDA

| | |
|--|-----------------------|
| | Limita amplasament |
| | Constructii propuse |
| | Constructii existente |
| | Acces pietonal |
| | Acces auto |
| | Drum |

Construcția "LOCUINTA P" proiectata se încadrează în:
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ "D - REDUSA" (conf. HGR nr. 766/1997)
CLASA DE IMPORTANȚĂ "III" (conf. Cod de proiectare seismic P100/1-2013).
GRADUL DE REZISTENȚĂ LA FOC "III" (Conf. Normativ de siguranță la foc a construcțiilor P118/1999).

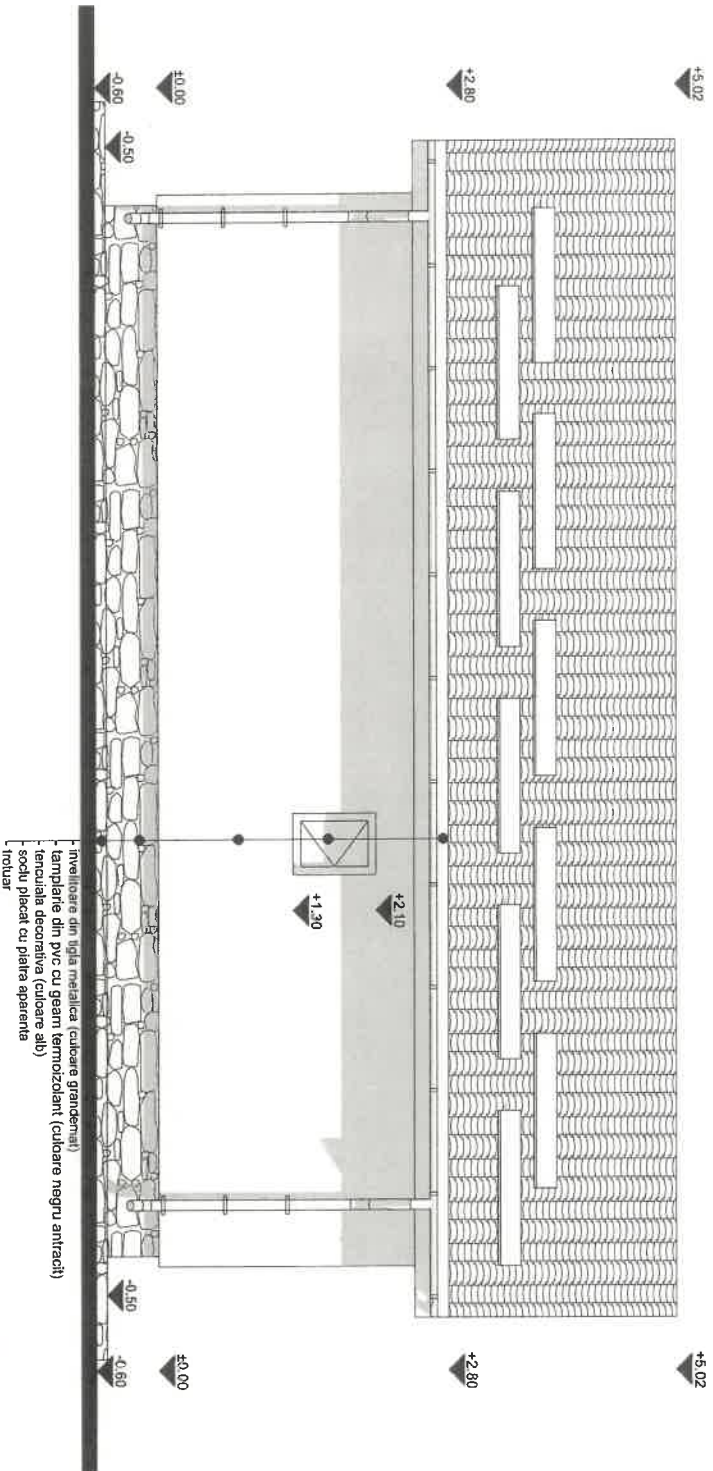
| | | | |
|--|---|-----------------------|------------------------------------|
| VERIFICATOR | CERINTA | RAPORT VERIFICARE NR. | |
| EXPERT | CERINTA | RAPORT EXPERTIZA NR. | |
| PROIECTANT GENERAL | S.C. ARTPROIECT 3D S.R.L. CUI 40229217 J4/1857/2018 | ALTE SPECIALITATI | Ing. CRETU LUMINITA |
| PROIECTANT SPECIALITATE ARHITECTURA | Arh. ROTARU CONSTANTIN TNA2490 C.I.F. 62362304 Str. George Bacovia, Nr. 17, Mun. Bacau, Jud. Bacau | BENEFICIAR: | GRECU DAN SI GRECU VICTORIA |
| SPECIFICATIE | NUME/PRENUME | SEMNAȚI IP | SCARA |
| SEF PROIECT | Arh. Rotaru Constantin | | 1:500 |
| PROIECTAT | Arh. Rotaru Constantin | | DATA |
| DESENAT | T.arh. Adrian Andone | | 2021 |
| TITLU PROIECT: CONSTRUIRE LOCUINTA, MAGAZIE SI IMPREJMUIRE Amplasament: Com. OITUZ, Sml CALCAI, Jud. BACAU | | | PROIECT NR.: 8/2022 |
| TITLU PLANSA: PLAN DE SITUATIE | | | FAZA: D.T.A.C. |
| | | | PLANSA: A01 |



UNIVERSITATEA
 DE ARHITECTURA
 SI CONSERVAREA
 MONUMENTELOR
 SI MONUMENTELOR
 2190
 Constantin
 ROTARU

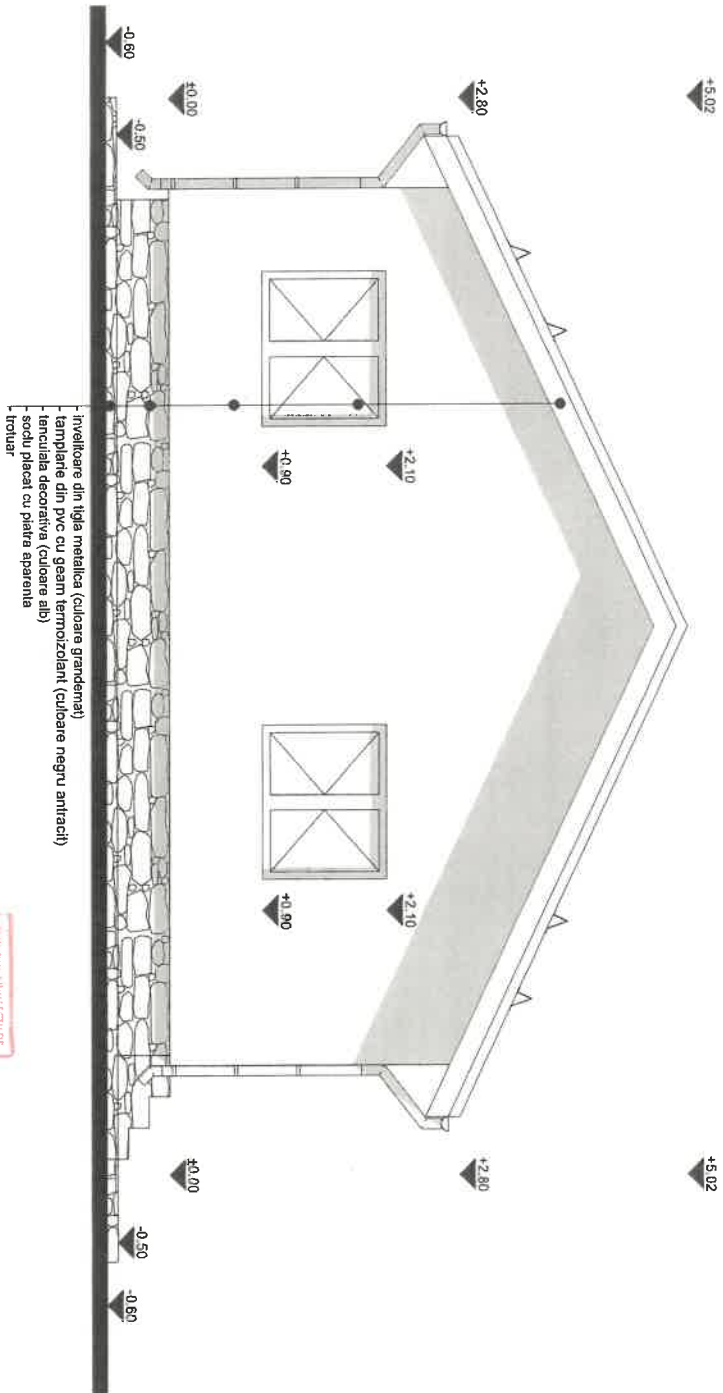


| | | | |
|---|---|---|--|
| VERIFICATOR EXPERT | CERINȚA CERINȚA | RAPORT VERIFICARE NR. RAPORT EXPERTIZA NR. | PROIECT NR.: 8/2022 |
| PROIECTANT GENERAL | S.C. ARTPROIECT 3D S.R.L. CUI 40229217 J447857/2018 | ALTE SPECIALITATI | ING. CRETU LUMINIȚA |
| PROIECTANT SPECIALITATE ARHITECTURĂ | Arh. ROTARU CONSTANTIN TNA2490 C.I.F. 62362304 Str. George Bacoua, Nr. 17, Mun. Bacău, Jude. Bacău | BENEFICIAR: | GRECU DAN SI GRECU VICTORIA |
| SPECIFICATIE | NUMER/PRENUME SEMN/INITIALE | TITLU PROIECT: | FAZA: D.T.A.C. |
| SEF PROIECT | Arh. Rotaru Constantin | ANEXAMENT: Sm. Chisla Com. Orla, Jud. Bacău | CONSTRUIRE LOCUINTA, MAGAZE SI IMPREZUIRE TEREN |
| PROIECTANT | Arh. Rotaru Constantin | SCARA | 1:50 |
| DESEMAT | T. arh. Adrian Andon | DATA | --21 |
| | | TITLU PLANSĂ: | PLANSĂ A08 |
| | | FAȚADA LATERALA DREAPTA | |



| | | | |
|---------------------------------------|---|-----------------------|--|
| VERIFICATOR | CERINȚA | RAPORT VERIFICARE NR. | |
| EXPERT | CERINȚA | RAPORT EXPERTIZĂ NR. | |
| PROIECTANT GENERAL | S.C. ARTPROIECT 3D S.R.L. CUI 40229217 J4/1857/2018 | ALTE SPECIALITATI | Ing. OREȚU LUMINIȚA |
| PROIECTANT SPECIALITATE ARHITECTURALA | Arh. ROTARU CONSTANTIN TNA2490 C.I.F. 62362904 Str. George Bacovia, Nr. 17, Mnt. Băneșu, Județ Bacău | BENEFICIAR: | |
| SPECIFICATIE | NUMER/PRELUIME | SEMNALIZAREA | |
| SEF PROIECT | Arh. Rotaru Constantin | SCARA | 1:50 |
| PROIECTAT | Arh. Rotaru Constantin | TITLU PROIECT: | CONSTRUIRE LOCUINTA MAGAZIE SI IMPREJURIMILE TEREN |
| DESEMAT | T arh. Adrian Andone | DATA | 2021 |
| | | TITLU PLANSĂ: | FATADA POSTERIOARA |
| | | PLANSĂ | A06 |

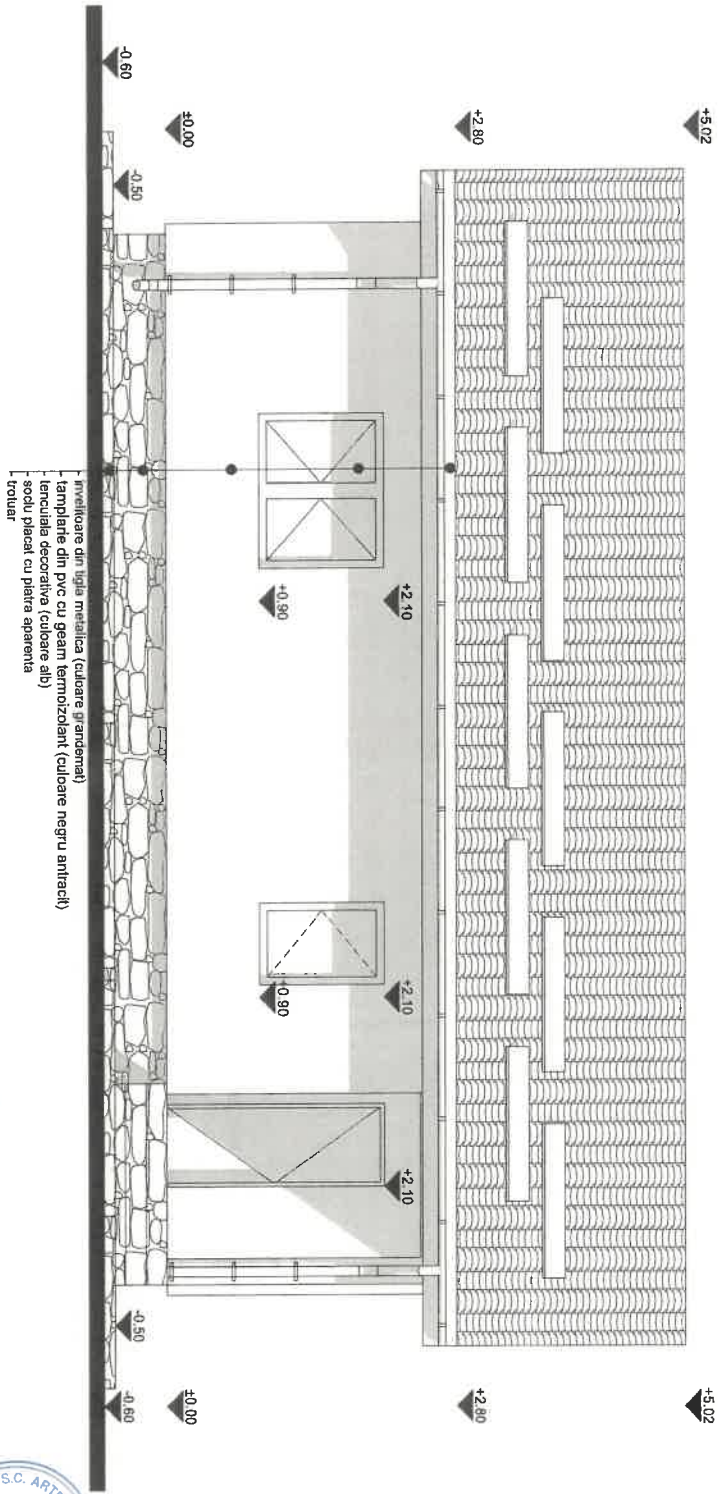
PROIECT NR.: 8/2022
 FAZA: D.T.A.C.



VERIFICATOR
 DAN BĂDĂLĂ
 22/90
 (CONSILIER)
 ROTARU
 15/09/2021



| | | | |
|-------------------------------------|---|-----------------------|------------------------------------|
| VERIFICATOR | CERINȚA | RAPORT VERIFICARE NR. | |
| EXPERT | CERINȚA | RAPORT EXPERTIZĂ NR. | |
| PROIECTANT GENERAL | S.C. ARTPROIECT 3D S.R.L. CUI 402929217 J4/1687/2018 | ALTE SPECIALITĂȚI | Ing. OREȚU LUMINIȚA |
| PROIECTANT SPECIALITATE ARHITECTURĂ | Arh. ROTARU CONSTANTIN TNA2490 C.I.F. 62362304 Str. George Bacovia, Nr. 17, Man. Bacău, J. Bacău | BENEFICIAR: | GRECU DAN SI GRECU VICTORIA |
| SPECIFICATIE | NUMER/PRENUME | SCARA | FAZA: |
| SEF PROIECT | Arh. Rotaru Constantin | 1:50 | D.T.A.C. |
| PROIECTAT | Arh. Rotaru Constantin | DATA | PLANSĂ |
| DESENAȚI | T. arh. Adrian Andonea | 2021 | A07 |
| | TITLUL PLANSĂ: | | |
| | FATA DĂLATERALA STANGA | | |



DISTRICȚIA SAȘA
 SĂRAȚI
 COMUNA
 SĂRAȚI
 NR. 2464
 2021



| | | | |
|-------------------------------------|--|---------------------------|---------------------|
| VERIFICATOR | CERINȚA | RAPORT VERIFICARE NR. | PROIECT NR.: |
| EXPERT | CERINȚA | RAPORT EXPERTIZA NR. | 8/2022 |
| PROIECTANT GENERAL | S.C. ARTPROIECT 3D S.R.L. CUI 40229217 J4/1857/2018 | ALTE SPECIALITATI | ING. CRETU LUMINIȚA |
| PROIECTANT SPECIALITATE ARHITECTURA | Arh. ROTARU CONSTANTIN TNA2490 C.I.F. 62362304 Str. George Bacovia, Nr. 17, Man. Ștefan, J. Băcău | BENEFICIAR: | PROIECT FAZA: |
| SPECIFICATIE | NUMER/PRENUME | SCARA | D.T.A.C. |
| SEF PROIECT | Arh. Rotaru Constantin | 1:50 | PLANSĂ |
| PROIECTAT | Arh. Rotaru Constantin | DATA | A05 |
| DESEMAT | T. arh. Adrian Andone | TITLU PLANSĂ: | |
| | | FATA DĂ PRINCIPALĂ | |