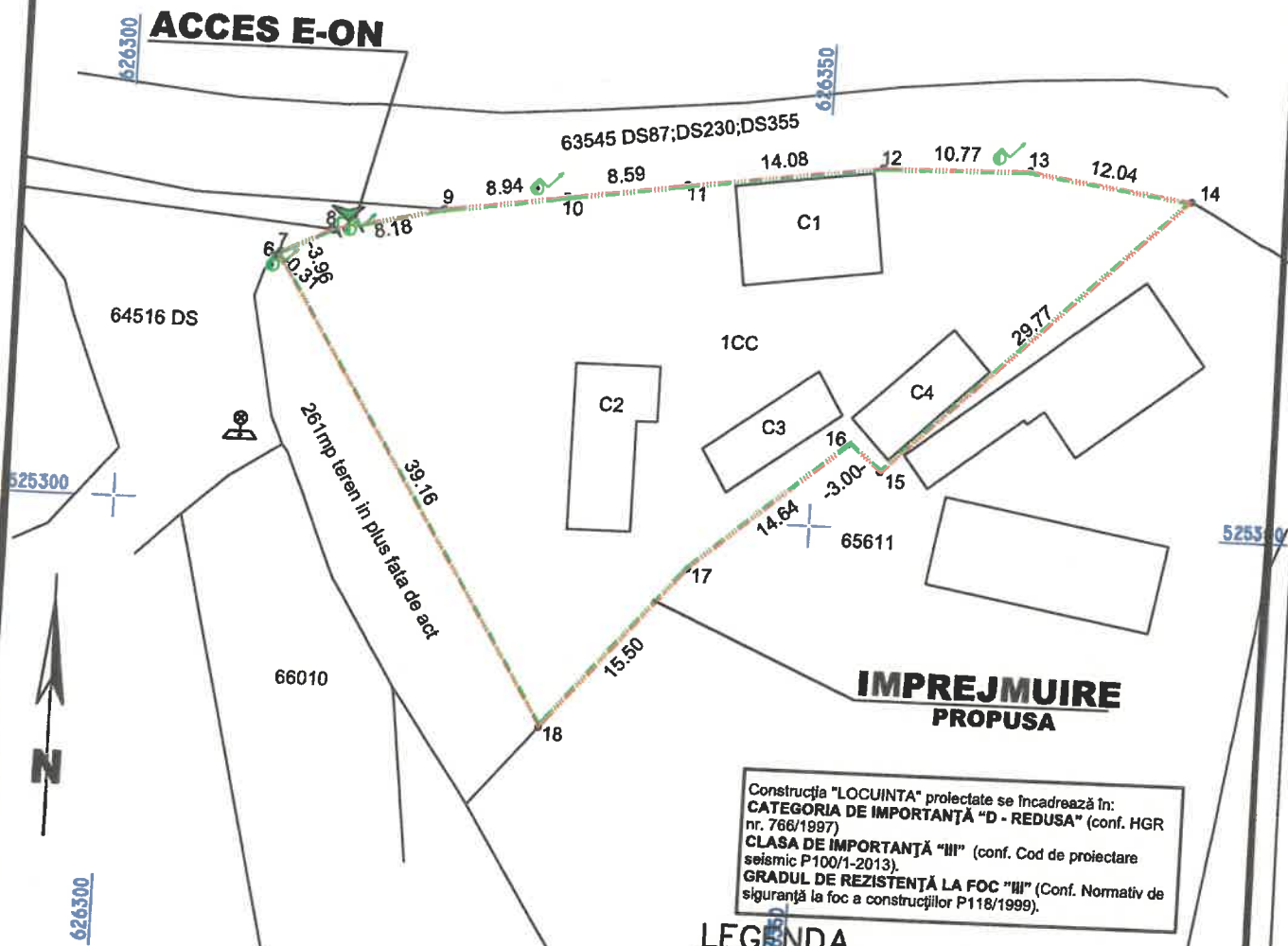


PLAN DE SITUATIE

SCARA 1:500



Construcția "LOCUINTA" proiectate se încadrează în:
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ "D - REDUSA" (conf. HGR nr. 766/1997)
CLASA DE IMPORTANȚĂ "III" (conf. Cod de proiectare seismic P100/1-2013).
GRADUL DE REZISTENȚĂ LA FOC "III" (Conf. Normativ de siguranță la foc a construcțiilor P118/1999).

LEGENDA

	Limta amplasament
	Construcții existente
	Acces pietonal
	Acces auto
	Drum
	Imprejmuire propusa
	Acces e-on

Parcela (prahovianu)

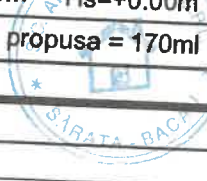
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(i,+1)
	X [m]	Y [m]	
6	525317.915	626310.846	0.307
7	525318.155	626311.037	3.956
8	525319.840	626314.616	8.177
9	525321.643	626322.592	8.940
10	525322.922	626331.440	8.595
11	525324.126	626339.950	14.082
12	525325.984	626353.909	10.768
13	525326.182	626364.675	12.044
14	525324.442	626376.593	29.766
15	525304.054	626354.905	2.996
16	525305.967	626352.599	14.639
17	525296.498	626341.435	15.498
18	525284.624	626331.475	39.164

S(prahovianu)=1299.94mp P=168.933m

INDICATORI FIZICI EXISTENTI SI PROPUȘI:	
Suprafata teren = 1300.00 mp	
CONSTRUCTII PROPUȘE:	
LOCUINTA :	
Regim de inaltime: P	
Sc propusa = 00.00mp	
Sd propusa = 00.00mp	
Su propusa = 00.00mp	
Hc=+0.00m Hs=+0.00m	
Imprejmuire propusa = 170ml	

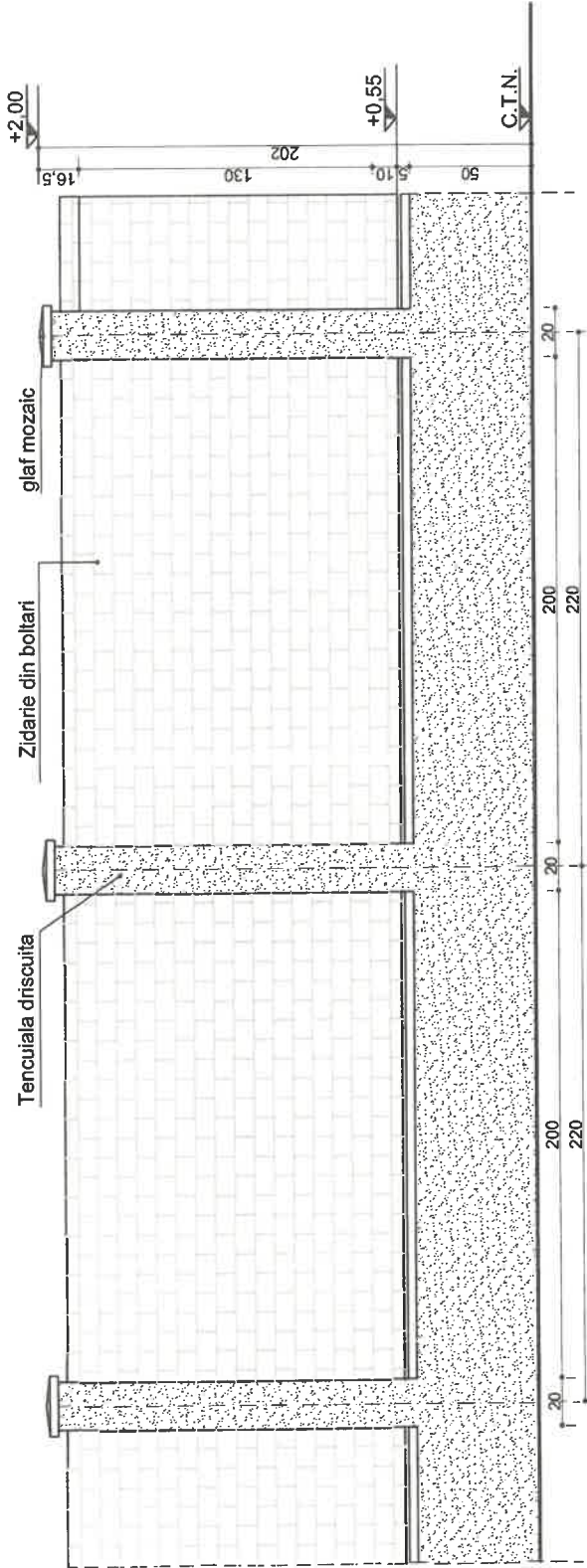
POT existent	= 0.00%
CUT existent	= 0.00
POT propus	= 0.00%
CUT propus	= 0.00

DECLARAȚIE DE DISTRIBUȚIE
 2490
 Constantin ROTARU
 ARHITECT



VERIFICATOR	CERINTA	RAPORT VERIFICARE NR.	
EXPERT	CERINTA	RAPORT EXPERTIZA NR.	
PROIECTANT GENERAL	S.C. ARTPROIECT 3D S.R.L. CUI 40229217 J4/1857/2018		PROIECT 301/2024
SPECIFICATIE	NUME/PRENUME	SEMNATURA	FAZA: D.T.A.C. PLANSA A01
SEF PROIECT	Arh. Rotaru Constantin		
PROIECTAT	Arh. Rotaru Constanti.,		
DESEANAT	T.arh. Adrian Andone		
	SCARA 1:500	TITLU PROIECT: DESFINTARE SI RECONSTRUIRE IMPREJMUIRE TEREN	
	DATA 24	TITLU PLANSA: PLAN DE SITUATIE	

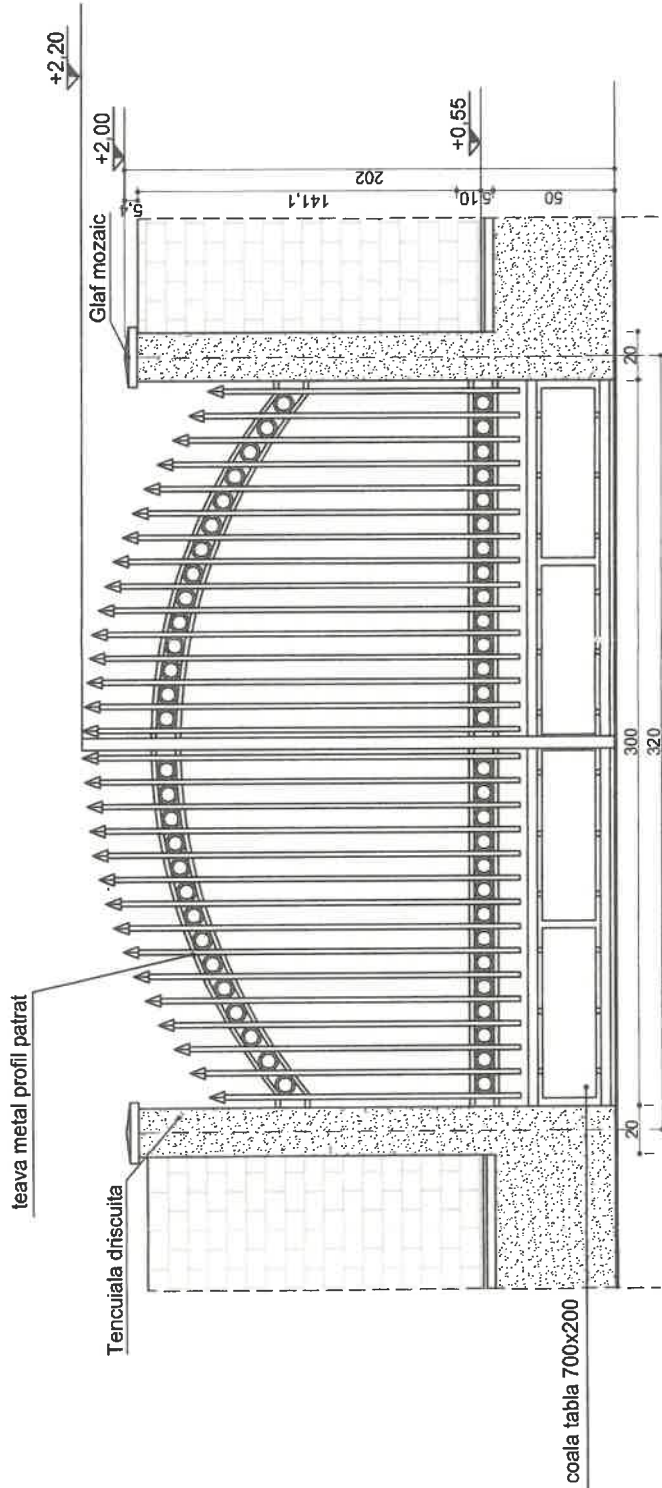
VEDERE FRONTALA GARD PERIMETRAL
sc. 1:20



VERIFICATOR EXPERT	CERINTA CERINTA	RAPORT VERIFICARE NR.	RAPORT EXPERTIZA NR.
PROIECTANT GENERAL	S.C. ARTPROIECT 30 S.R.L. CUI 4029217 J418572018	BENEFICIAR:	PRĂHOVIANU LUCIAN SI PRĂHOVIANU MADALINA Emploaier: Comuna OTIZEL SA IAROSINEA, Jd. BACAU
SPECIFICATIE SEF PROIECT RELEVAT	NUME/PRENUME Inr. ROTARU CONSTANTIN	TITLU PROIECT:	DESFINTARE SI RECONSTRUIRE IMPREJURIRE TEREN
DESENAT	Inr. ROTARU CONSTANTIN T. arh. Adrian Ambro	SCARA 1:20	FAZA: D.T.A.C.
		DATA 2024	PLANSĂ VEDERE FRONTALA GARD FATA
			A04

VEDERE FRONTALA PORTI ACCES AUTO

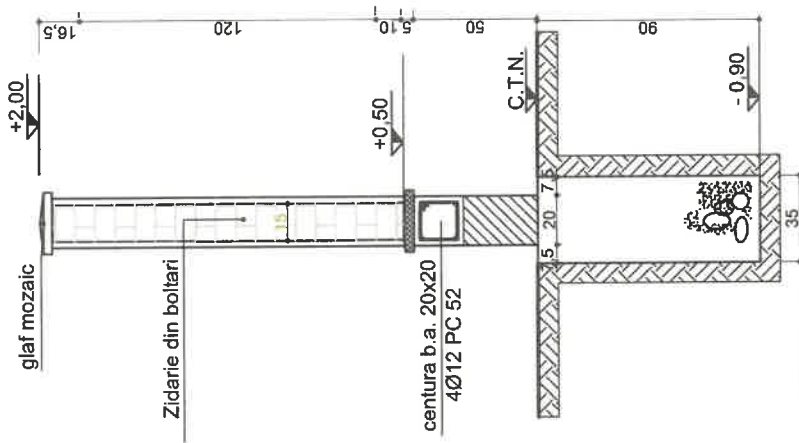
sc. 1:20



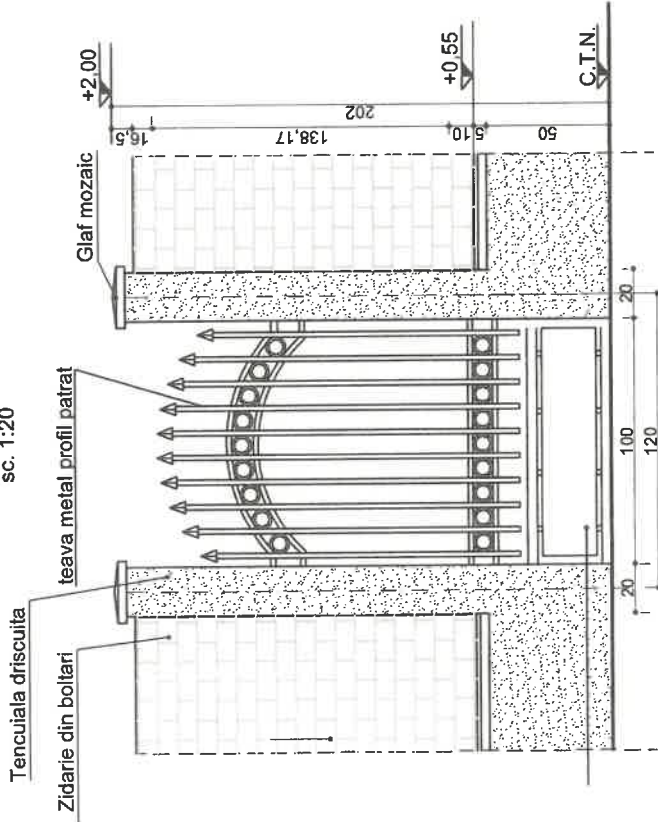
URBANISMA
PROIECTAREA
CONSTRUCIILOR
BIBLIOTECA

VERIFICATOR EXPERT	CERINTA CERINTA	RAPORT VERIFICARE NR. RAPORT EXPERTIZA NR.
PROIECTANT GENERAL	S.C. ARTPROJECT 3D S.R.L. CUI 40239217 - J41/857/2018	BENEFICIAR: PRAHOVIANU LUCIAN SI PRAHOVIANU MADALINA Amplasament: Comuna OTIZ SI IARSENIA, J. AL. BACAU
SPECIFICATE	NUMERENUNIME Mn. ROTARU CONSTANTIN	TITLU PROIECT: SCARA 1:20
RELEVAT	Mn. ROTARU CONSTANTIN	TITLU PLANSA: DATA 2024
DESEINAT	T. arh. Adrian Andros	FAZA: D.T.A.C. PLANISA POARTA ACCES AUTO A03

SECTIUNE GARD PERIMETRAL
sc. 1:20



VEDERE FRONTALA POARTA ACCES PIETONAL
sc. 1:20



VERIFICATOR	CERINTA	RAPORT VERIFICARE NR.	
EXPERT	CERINTA	RAPORT EXPERTIZA NR.	
PROIECTANT GENERAL	S.C. ARTPROIECT 3D S.R.L. CUI 40223217 J418572018	BENEFICIAR:	PROIECT NR.: 3012/2024 PRAHOVIANU LUCIAN SI PRAHOVIANU MADALINA
SPECIFICATIE	NUME/PRENUME	TITLU PROIECT:	Appliment. Constr. OTIZ SI MARGINEA, Juf. BACAU
SEF PROIECT	Art. ROTARU CONSTANTIN	SCARA	FAZA: D.T.A.C.
RELEVAT	Art. ROTARU CONSTANTIN	1:20	DESFINITARE SI RECONSTRUIRE IMPREJURUIRE TEREN
DESEINAT	T. sth. Adrian Andoneb	DATA	PLANSA POARTA ACCES PIETONAL
		2024	SECTIUNE GARD FATA
			A02