

Br. PEAD de 32mm
L = 4,5m

ANTOHE CRISTIAN
 INSTALATOR AUTORIZAT GAZE NATURALE
 TIP PGD
 LEGITIMATIE NR. 212160394
 PERIOADA DE VALABILITATE 19.12.2026



PRM

LEGENDA

Retea distributie gaze naturale presiune redusa existenta;
 Bransament gaze naturale presiune redusa existenti;
 Post de reglare masurare existenti;



Proiectat	Dr. ing. Cristian Antohe	Denumire : Alimentare cu gaze naturale Amplasament : jud. Bacau, Loc. Oituz ; Beneficiar : IOJA OVIDIU	
Desenat	ing. Cezar Antohe		
Verificat	Dr. ing. Cristian Antohe		
Director	Dr. ing. Cristian Antohe		
SC FLAVIA SRL TG.OCNA tel/ fax 0234-344063 www.flavia-bc.ro		SCARA 1 : 500	PLAN DE SITUATIE

PLAN DE SITUATIE

SCARA 1:500

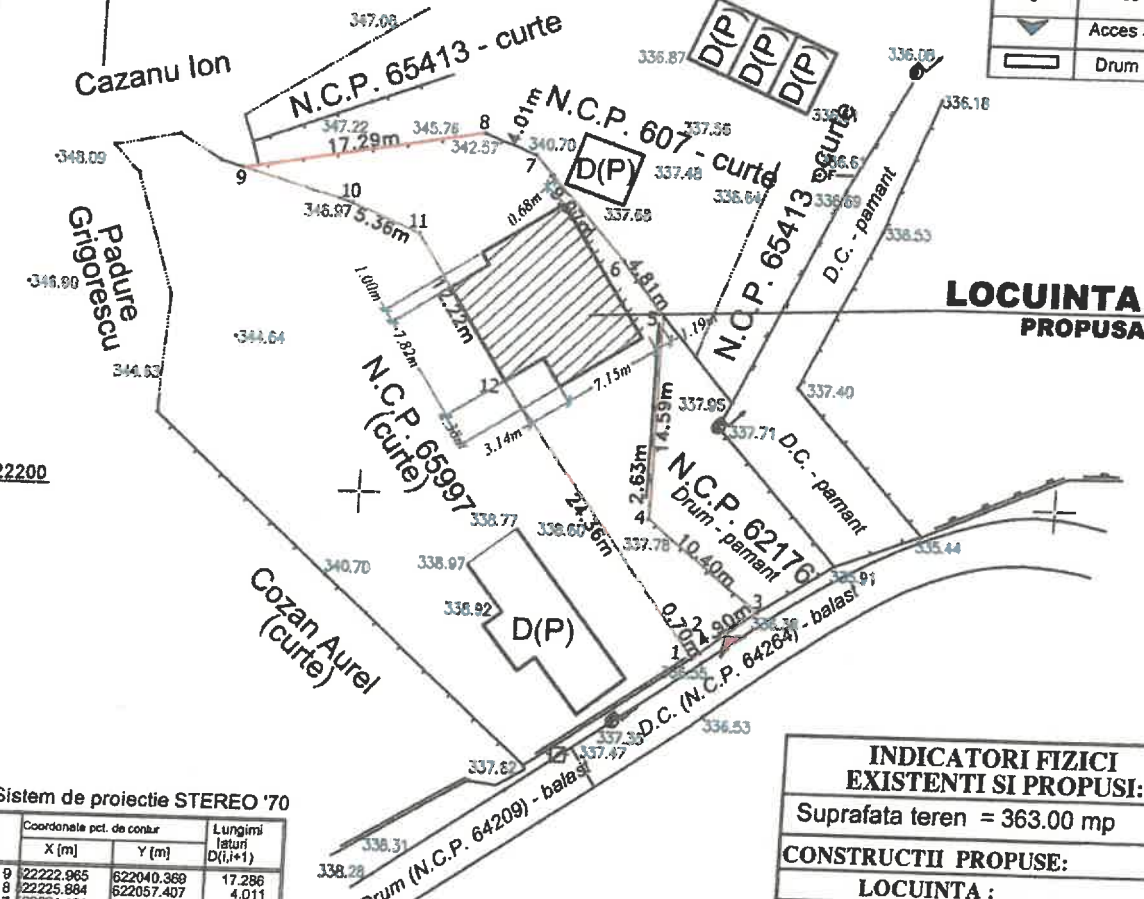
522250

522250

Construcția "LOCUINȚA" proiectată se încadrează în:
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ "D - REDUSA" (conf. HGR nr. 766/1997)
CLASA DE IMPORTANȚĂ "III" (conf. Cod de proiectare seismic P100/1-2013).
GRADUL DE REZISTENȚĂ LA FOC "III" (Conf. Normativ de siguranță la foc a construcțiilor P118/1999).

LEGENDA

	Limita amplasament
	Construcții propuse
	Construcții existente
	Acces pietonal
	Acces auto
	Drum



Sistem de proiectie STEREO '70

Nr. Pct.	Coordonate pct. de conțur		Lungimi laturi D(f,i+1)
	X [m]	Y [m]	
9	62222.965	622040.369	17.286
8	62225.884	622057.407	4.011
7	62224.434	622061.147	9.965
6	62217.025	622067.811	4.815
5	62213.262	622070.815	14.980
4	622198.673	622070.651	10.402
3	622182.161	622078.762	4.859
2	622189.133	622074.911	0.702
1	622188.733	622074.334	24.356
12	622208.265	622059.784	12.222
11	62218.561	622053.199	5.356
10	62220.646	622046.265	8.229

S=363mp P=118.833m

Suprafata totala masurata = 363.00 mp
 Suprafata din act = 368,00 mp

INDICATORI FIZICI EXISTENTI SI PROPUȘI:	
Suprafata teren =	363.00 mp
CONSTRUCȚII PROPUȘE:	
LOCUINȚA :	
Regim de inaltime: P+M	
Sc propusa =	104.65mp
Sd propusa =	143.79mp
Su propusa =	81.83mp
Hc=	+5.37m
Hs=	+2.40m

POT existent	=	0.00%
CUT existent	=	0.00
POT propus	=	28.82%
CUT propus	=	0.39



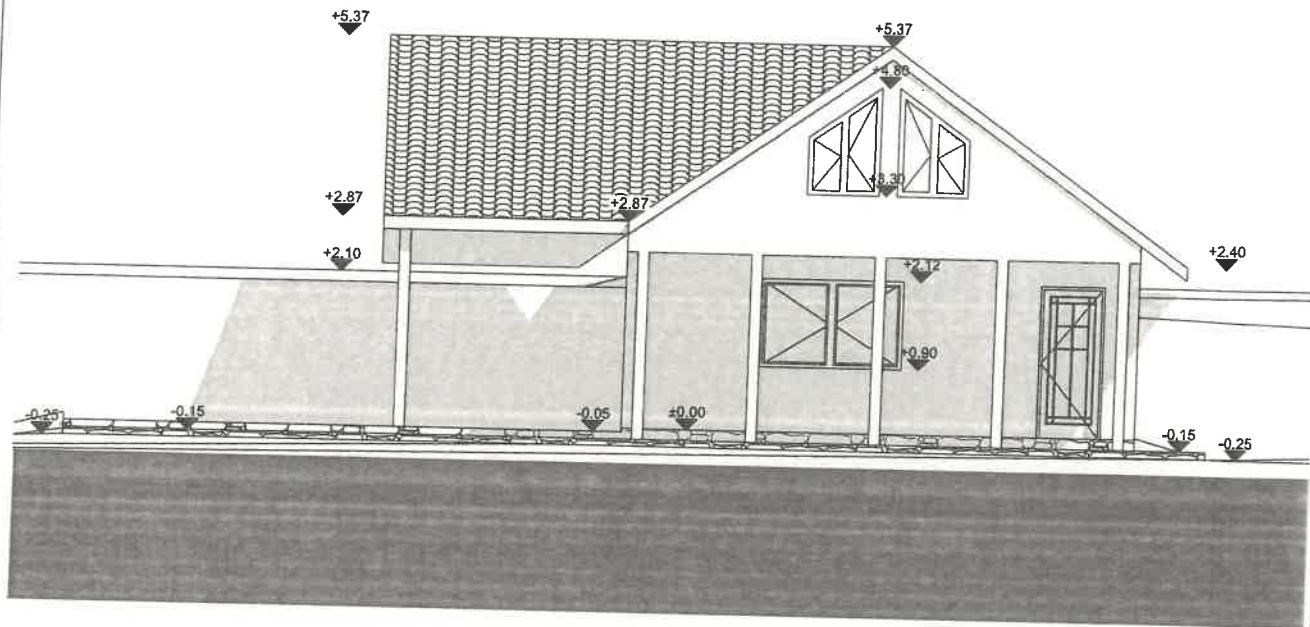
Nr. cad.: 66045
 S = 363,00 mp

Sistem de proiectie (X, Y) - STEREO'70
 Sistem de referinta (Z) "Marea Neagra" - 1975

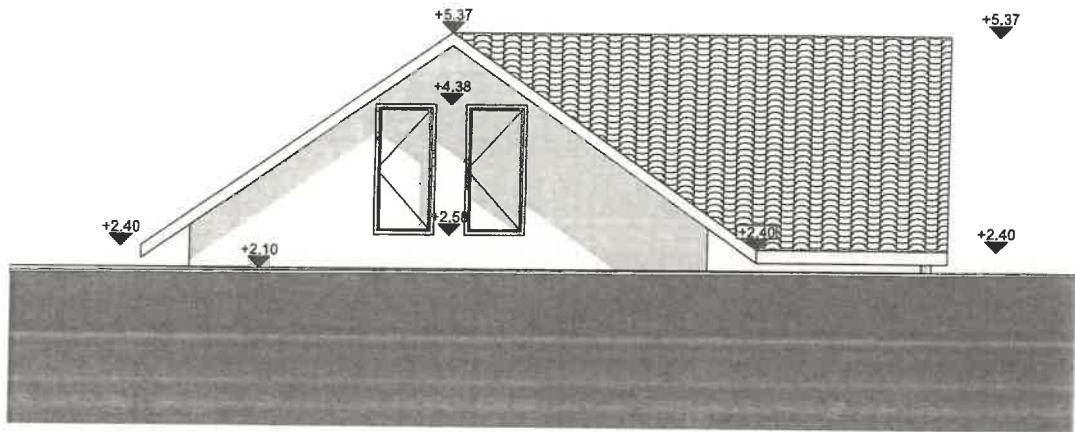
522150

522150

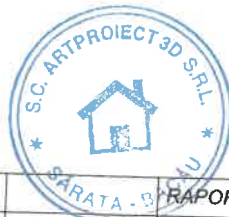
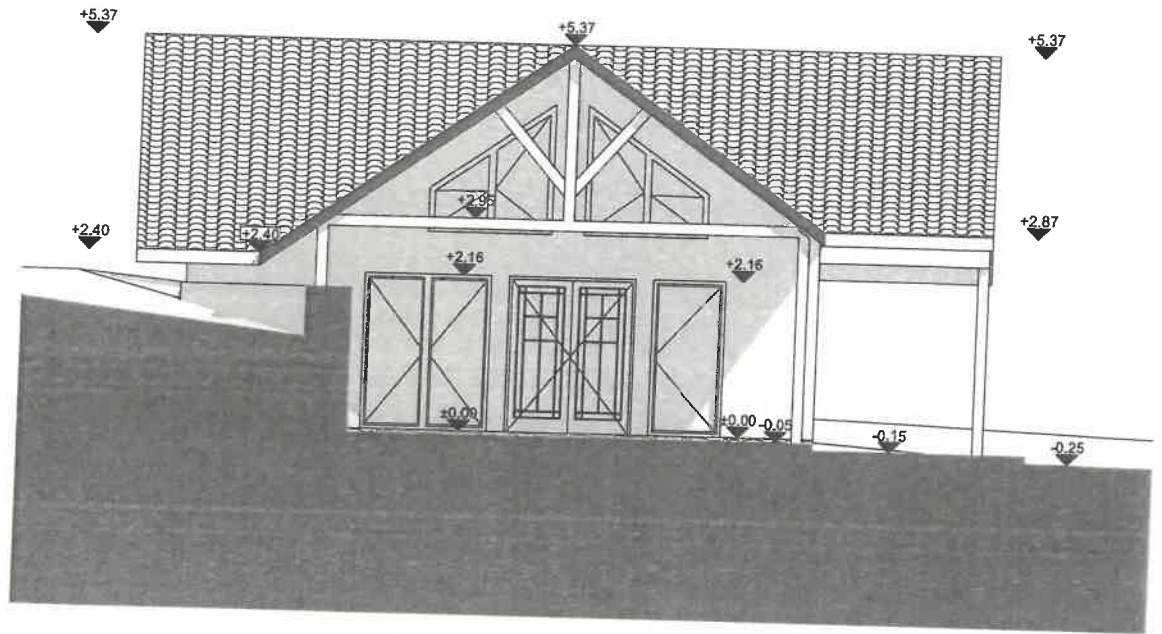
VERIFICATOR		CERINTA		RAPORT VERIFICARE NR.	
EXPERT		CERINTA		RAPORT EXPERTIZA NR.	
PROIECTANT GENERAL	S.C. ARTPROIECT 3D S.R.L. CUI 40229217 JA/1857/2018			BENEFICIAR: STUPU GABRIEL SI STUPU LUMINITA Amplasament: Com. OITUZ, Sat FERASTRAU OITUZ, BACAU	PROIECT 05/2024
SPECIFICATIE	NUME/PRENUME	SEMNATURA	SCARA	TITLU PROIECT:	FAZA:
SEF PROIECT	Arh. Rotaru Constantin		1:500	CONSTRUIRE LOCUINTA SI RECONSTRUIRE IMPREJMURE TEREN	D.T.A.C.
PROIECTAT	Arh. Rotaru Constantin		DATA	TITLU PLANSA:	PLANSA
DESENAT	T.arh. Adrian Andone		2024	PLAN DE SITUATIE	A01



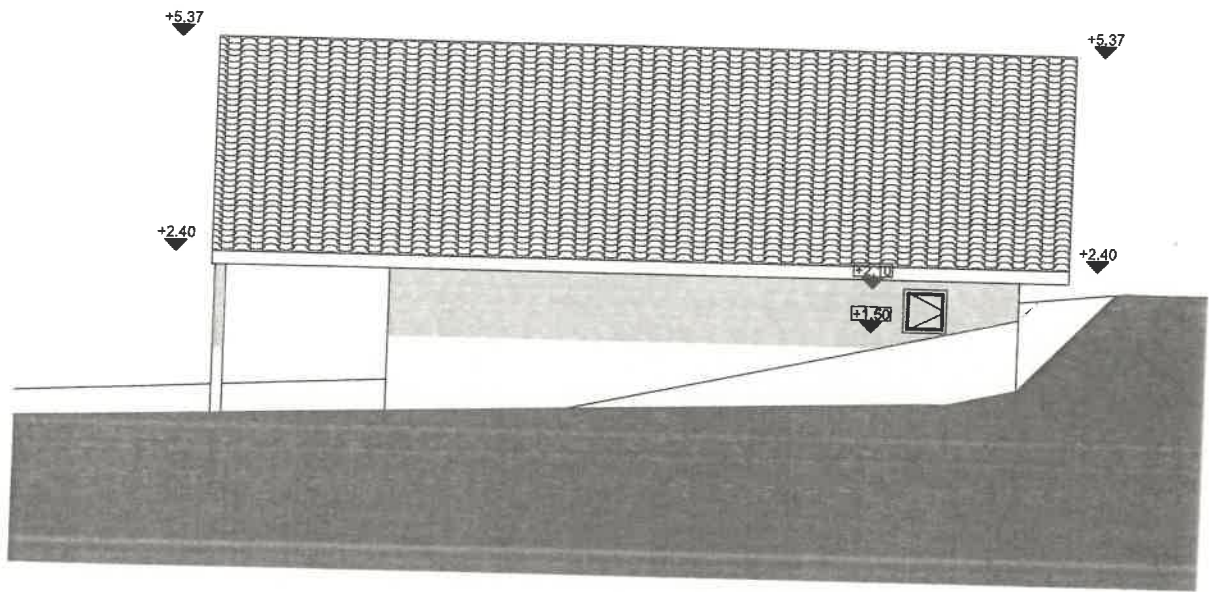
VERIFICATOR	CERINTA		RAPORT VERIFICARE NR.	
EXPERT	CERINTA		RAPORT EXPERTIZA NR.	
PROIECTANT GENERAL	S.C. ARTPROIECT 3D S.R.L. CUI 40229217 J4/1857/2018		BENEFICIAR:	PROIECT NR.:
SPECIFICATIE	NUME/PRENUME	SEMNATURA	STUPU GABRIEL SI STUPU LUMINITA	05/2024
SEF PROIECT	Arh. Rotaru Constantin		Amplasament: Sat. FERASTRAU-OITUZ, Com. OITUZ, Jud. BACAU	FAZA:
PROIECTAT	Arh. Rotaru Constantin		TITLU PROIECT:	D.T.A.C.
DESENAT	T.arh. Adrian Andone		CONSTRUIRE LOCUINTA SI RECONSTRUIRE IMPREJMUIRE TEREN	PLANSA
			TITLU PLANSA:	A06
			1:100	
			DATA	
			2024	
			FATADA PRINCIPALA	



VERIFICATOR		CERINTA		RAPORT VERIFICARE NR.	
EXPERT		CERINTA		RAPORT EXPERTIZA NR.	
PROIECTANT GENERAL	S.C. ARTPROIECT 3D S.R.L. CUI 40229217 J4/1857/2018			BENEFICIAR:	PROIECT NR.:
				STUPU GABRIEL SI STUPU LUMINITA	05/2024
				Amplasament: Sat. FERASTRAU-OITUZ, Com. OITUZ, Jud. BACAU	
SPECIFICATIE	NUME/PRENUME	SEM NATURA	SCARA	TITLU PROIECT:	FAZA:
SEF PROIECT	Arh. Rotaru Constantin		1:100	CONSTRUIRE LOCUINTA SI RECONSTRUIRE IMPREJMUIRE TEREN	D.T.A.C.
PROIECTAT	Arh. Rotaru Constantin		DATA	TITLU PLANSA:	PLANSA
DESENAT	T.arh. Adrian Andon		2024	FATADA POSTERIOARA	A07



VERIFICATOR		CERINTA		RAPORT VERIFICARE NR.	
EXPERT		CERINTA		RAPORT EXPERTIZA NR.	
PROIECTANT GENERAL	S.C. ARTPROIECT 3D S.R.L. CUI 40229217 J4/1857/2018			BENEFICIAR:	PROIECT NR.:
SPECIFICATIE	NUME/PRENUME	SEMNATURA	SCARA	TITLU PROIECT:	FAZA:
SEF PROIECT	Arh. Rotaru Constantin		1:100	CONSTRUIRE LOCUINTA SI RECONSTRUIRE IMPREJMUIRE TEREN	D.T.A.C.
PROIECTAT	Arh. Rotaru Constantin		DATA	TITLU PLANSA:	PLANSA
DESENAT	T.arh. Adrian Andone		2024	FATADA LATERALA STANGA	A08



VERIFICATOR		CERINTA		RAPORT VERIFICARE NR.	
EXPERT		CERINTA		RAPORT EXPERTIZA NR.	
PROIECTANT GENERAL	S.C. ARTPROIECT 3D S.R.L. CUI 40229217 J4/1857/2018			BENEFICIAR:	PROIECT NR.:
SPECIFICATIE	NUME/PRENUME	SEMNATURA	SCARA	TITLU PROIECT:	FAZA:
SEF PROIECT	Arh. Rotaru Constantin		1:100	CONSTRUIRE LOCUINTA SI RECONSTRUIRE IMPREJMUIRE TEREN	D.T.A.C.
PROIECTAT	Arh. Rotaru Constantin		DATA	TITLU PLANSA:	PLANSA
DESENAT	T.arh. Adrian Andone		2024	FATADA LATERALA DREAPTA	A09