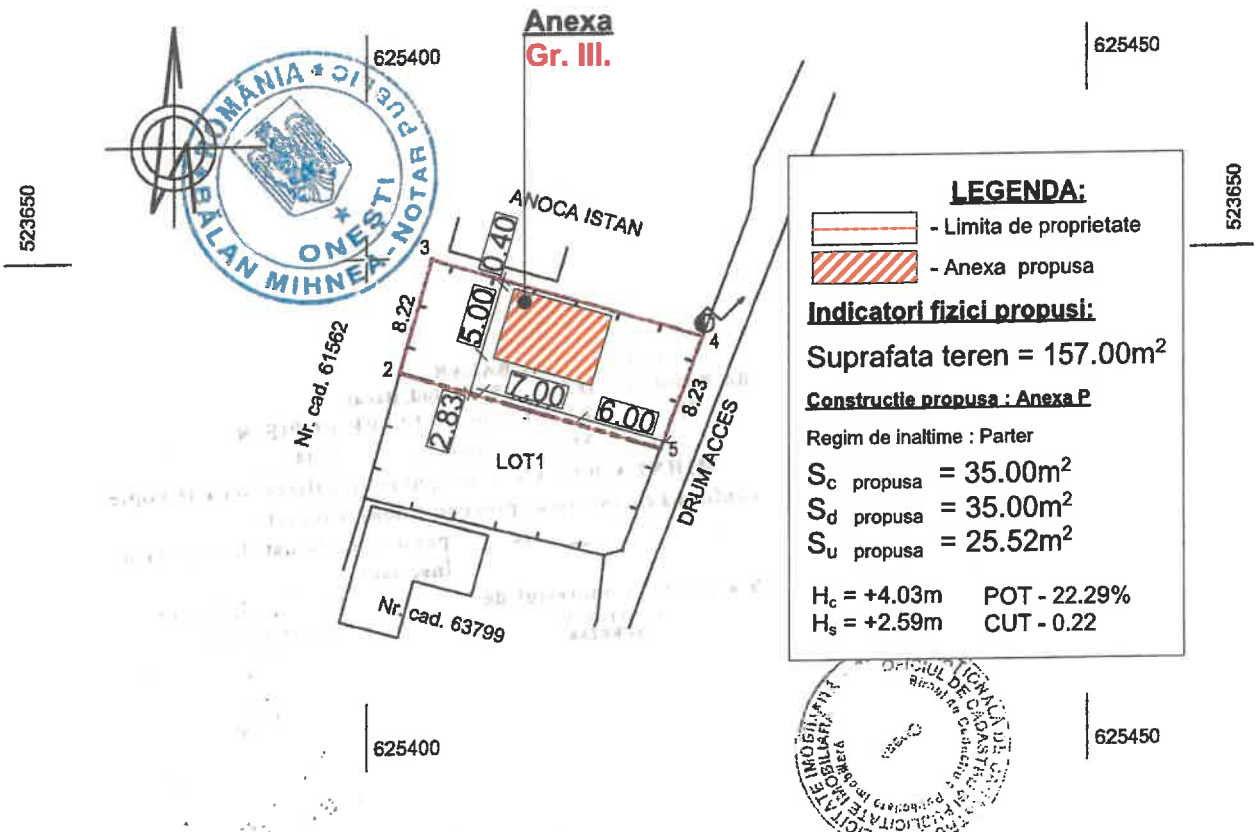


PLAN DE SITUATIE

1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
64589	157	com. Oituz, jud. Bacău
Nr. Carte Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		OITUZ



LEGENDA:

- Limita de proprietate
 - Anexa propusa

Indicatori fizici propusi:

Suprafata teren = 157.00m²

Construcție propusa : Anexa P

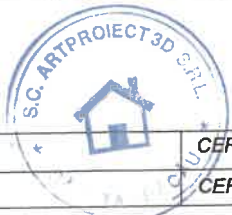
Regim de inaltime : Parter

S_c propusa = 35.00m²
 S_d propusa = 35.00m²
 S_u propusa = 25.52m²

H_c = +4.03m POT - 22.29%
 H_s = +2.59m CUT - 0.22

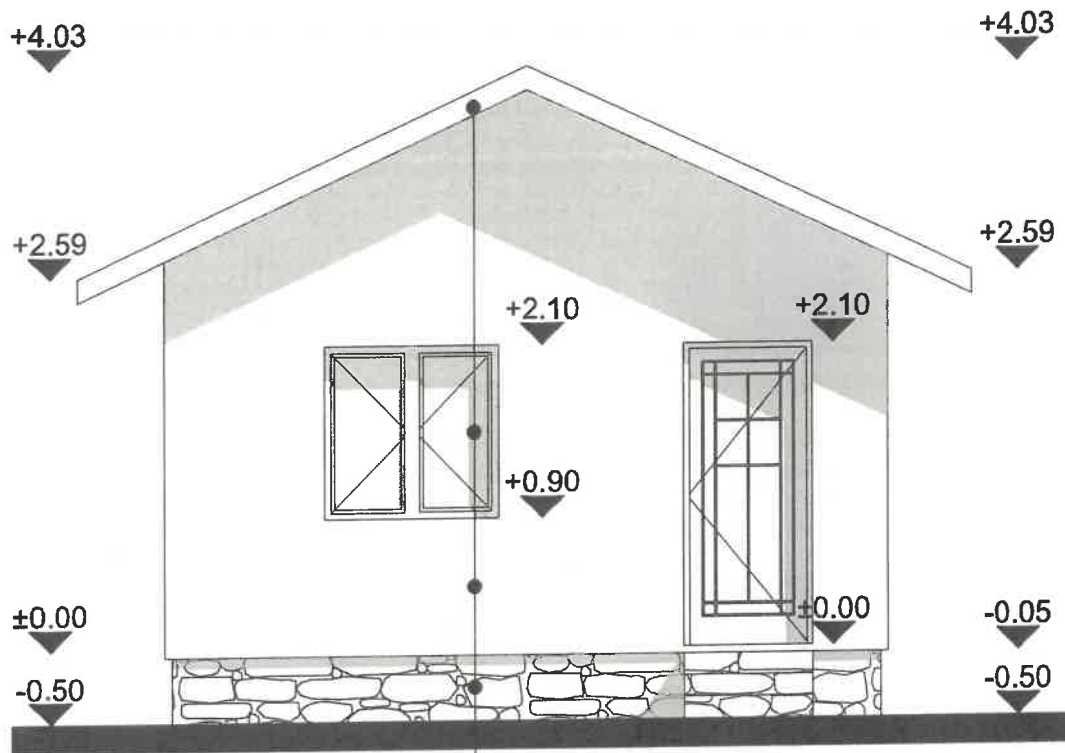
A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoriya de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	157	Teren extravilan parțial împrejmuit cu gard de lemn
Total		157	

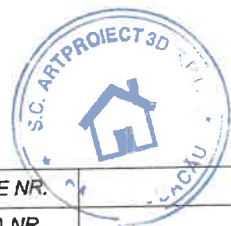
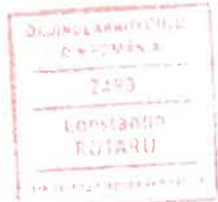


CONSTANTIN
 ROTARU
 NOTARU

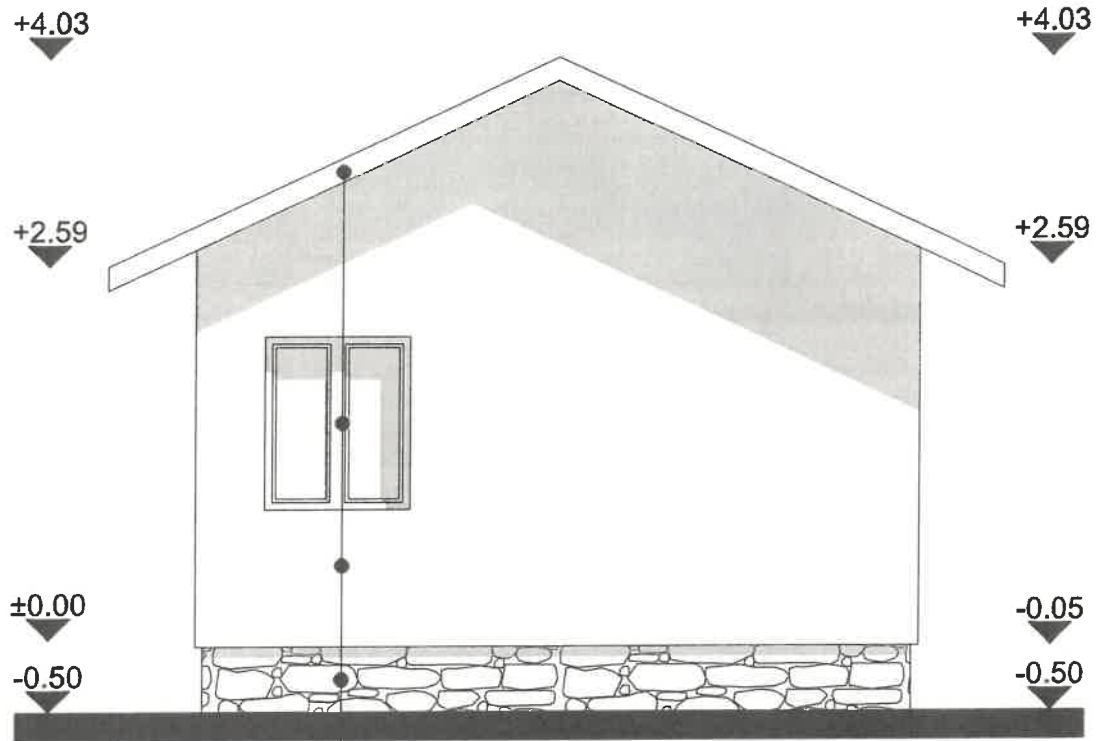
VERIFICATOR	CERINTA	RAPORT VERIFICARE NR.	
EXPERT	CERINTA	RAPORT EXPERTIZA NR.	
PROIECTANT GENERAL	S.C. ARTPROIECT 3D S.R.L. CUI 40229217 J4/1857/2018		ALTE SPECIALITATI Ing. CRETU LUMINITA
PROIECTANT SPECIALITATE ARHITECTURA	ARH. ROTARU CONSTANTIN TNA2490 C.I.F. 62362304 Str. George Bacovia, Nr. 17, Mun. Bacău, Jud. Bacău		BENEFICIAR: Anoca Benoni Amplasament: Sat. Oituz, Com. Oituz, Jud. BACAU PROIECT NR.: 61/2022
SPECIFICATIE	NUME/PRENUME	SEMNTURA	SCARA
SEF PROIECT	ARH. ROTARU CONSTANTIN		1:500
PROIECTAT	ARH. ROTARU CONSTANTIN		DATA 2022
DESENAT	T.arh. Adrian Andone		
TITLU PROIECT: CONSTRUIRE ANEXA EXPLOATATIE AGRICOLA			FAZA: D.T.A.C.
TITLU PLANSA: PLAN DE SITUATIE			PLANSA A01



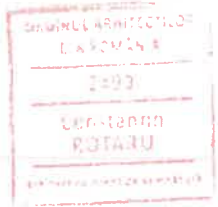
- invelitoare tigla metalica
- tamplarie pvc
- tencuila decorativa
- soclu



VERIFICATOR		CERINTA		RAPORT VERIFICARE NR.	
EXPERT		CERINTA		RAPORT EXPERTIZA NR.	
PROIECTANT GENERAL	S.C. ARTPROIECT 3D S.R.L. CUI 40229217 J4/1857/2018			ALTE SPECIALITATI	Ing. CRETU LUMINITA
PROIECTANT SPECIALITATE ARHITECTURA	ARH. ROTARU CONSTANTIN TNA2490 C.I.F. 62362304 Str. George Bacovia, Nr. 17, Mun. Bacau, Jud. Bacau			BENEFICIAR: Anoca Benoni Amplasament: Sat. Oituz, Com. Oituz, Jud. BACAU	PROIECT NR.: 61/2022
SPECIFICATIE	NUME/PRENUME	SEMNATURA	SCARA	TITLU PROIECT:	FAZA:
SEF PROIECT	ARH. ROTARU CONSTANTIN		1:50	CONSTRUIRE ANEXA EXPLOATATIE AGRICOLA	D.T.A.C.
PROIECTAT	ARH. ROTARU CONSTANTIN		DATA	TITLU PLANSA:	PLANSA
DESENAT	T.arh. Adrian Andone		2022	FATADA PRINCIPALA	A05



- invelitoare tigla metalica
 - tamplarie pvc
 - tencuila decorativa
 - soclu



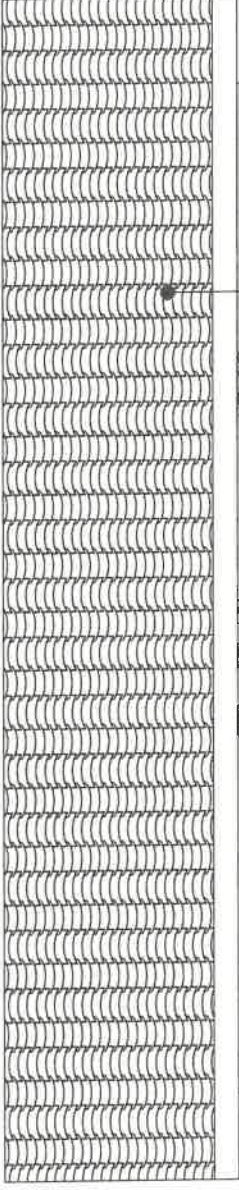
VERIFICATOR		CERINTA		RAPORT VERIFICARE NR.	
EXPERT		CERINTA		RAPORT EXPERTIZA NR.	
PROIECTANT GENERAL	S.C. ARTPROIECT 3D S.R.L. CUI 40229217 J4/1857/2018			ALTE SPECIALITATI	Ing. CRETU LUMINITA
PROIECTANT SPECIALITATE ARHITECTURA	ARH. ROTARU CONSTANTIN TNA2490 C.I.F. 62362304 Str. George Bacovia, Nr. 17, Mun. Bacau, Jud. Bacau			BENEFICIAR: Anoca Benoni <small>Amplasament: Sat. Oituz, Com. Oituz, Jud. BACAU</small>	PROIECT NR.: 61/2022
SPECIFICATIE	NUME/PRENUME	SEMNTURA	SCARA	TITLU PROIECT:	FAZA:
SEF PROIECT	ARH. ROTARU CONSTANTIN		1:50	CONSTRUIRE ANEXA EXPLOATATIE AGRICOLA	D.T.A.C.
PROIECTAT	ARH. ROTARU CONSTANTIN		DATA	TITLU PLANSĂ:	PLANSĂ
DESENAT	T.arh. Adrian Andor.		2022	FATADA POSTERIOARA	A06

+4.03

+4.03

+2.59

+2.59



+2.10

+0.90

±0.00

-0.05

-0.50

-0.50

- invelitoare tigla metalica
 - tamplarie pvc
 - tencuiala decorativa
 - soclu



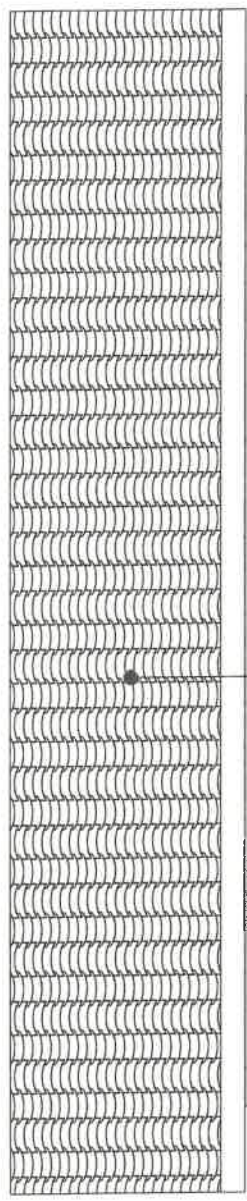
VERIFICATOR	CERINTA	RAPORT VERIFICARE NR.
EXPERT	CERINTA	RAPORT EXPERTIZA NR.
PROIECTANT GENERAL	S.C. ARTPROIECT 3D S.R.L. CUI 40229217 J4/1857/2018	ALTE SPECIALITATI Ing. CRETU LUMINITA
PROIECTANT SPECIALITATE ARHITECTURA	ARH. ROTARU CONSTANTIN TNA2490 C.I.F. 62362304 Str. George Bacovia, Nr. 17, Mun. Bacau, Jud. Bacau	BENEFICIAR: Anoca Benoni Amplasament: Sat. OITUZ, Com. OITUZ, Jud. BACAU
SPECIFICATIE	NUME/PRENUME ARH. ROTARU CONSTANTIN	TITLU PROIECT: CONSTRUIRE ANEXA EXPLOATAIE AGRICOLA
SEF PROIECT	ARH. ROTARU CONSTANTIN	SCARA 1:50
PROIECTAT	ARH. ROTARU CONSTANTIN	DATA 2022
DESENAT	T.arh. Adrian Andone	TITLU PLANSĂ: FATADA LATERALA STANGA
		PROIECT NR.: 61/2022
		FAZA: D.T.A.C.
		PLANSĂ A07

+4.03

+4.03

+2.59

+2.59



±0.00

-0.05

-0.50

-0.50



- invelitoare tigla metalica
- tencuiala decorativa
- soclu



VERIFICATOR EXPERT	CERINTA	RAPORT VERIFICARE NR.
PROIECTANT GENERAL	CERINTA	RAPORT EXPERTIZA NR.
PROIECTANT SPECIALITATE ARHITECTURA	S.C. ARTPROIECT 3D S.R.L. CUI 40229217 J4/1857/2018	ALTE SPECIALITATI
SPECIFICATIE	ARH. ROTARU CONSTANTIN TNA2490 C.I.F. 62362304 Str. George Bacovia, Nr. 17, Mun. Bacau, Jud. Bacau	BENEFICIAR:
SEF PROIECT	NUME/PRENUME ARH. ROTARU CONSTANTIN	SEMNATURA
DESENAT	ARH. ROTARU CONSTANTIN	SCARA 1:50
	T.arh. Adrian Andone	DATA 2022
		PROIECT NR.: 61/2022
		FAZA: D.T.A.C.
		PLANSA A08
		TITLU PLANSĂ: FATADA LATERALA DREAPTA
		TITLU PROIECT: CONSTRUIRE ANEXA EXPLOATAIE AGRICOLA
		Amplasament: Sal. OITUZ, Com. OITUZ, Jud. BACAU
		Ing. CRETU LUMINITA