

Note generale:	
1.	Aceste planuri sunt pentru executie, ele vor fi utilizate doar la faza de D.T.A.C.
2.	Pentru toate categoriile de lucrari de dezvoltare (indivizi si impartiimentari, tabii, tamplarie exterioara, finisaje exterioare, etc) se vor realiza spre aprobare beneficiarului si proiectantului general meste din fiecare material / sistem folosit.
3.	Toate desenele in format digital si printat, specificatiile si descrierile de calitate sunt proprietatea Sigurei Studio Arhitectură.
4.	Nu se va multiplica sau retrasa documentatia in vederea folosirii sau construirii pentru alte scopuri.

Note planuri:	
1.	Toate casele de intrare din planuri sunt date fata de cota 0.00 propusa.
2.	Traie casele de parcare sunt raportate la inaltimea finita a parchezii.
3.	Toate elementele de tamplarie sunt codate la finit, nu este codat golul necesar montajului tamplariei.
4.	Toți peretii de gros carton sunt codati la faza finita, nu la structura metalica.

CATEGORIA de IMPORTANTA "C"	
Construcție de importanță NORMALA	
CLASA de IMPORTANTA III	
BRADUL de REZISTENTA IUA FOC II	
BSC: Mare de Incendiu	

Suprafata teren:	
Suprafata constructie cabina:	102.50mp
Suprafata constructie masa auto:	1.5mp
Suprafata constructie masa depozitare:	7.5mp
Suprafata constructie masa depozitare:	121.5mp
Regim inaltimii:	Parter
H max cabina:	3.2mp
H depozitare:	11.7mp
H beton:	5.8%
P.O.T.:	0.06
C.U.T.:	12
Numar total locuri parcare: din care beton parcare asfaltat	



Proiectant General:
SQUARE STUDIO ARCHITECTURE S.R.L.
 Telefon: 0723.397.282 sediu social: str. Tulnari nr. 46C
 Reg. Com. 140776157/31.05.2016; C.U.I. 36145070

Proiectant de specialitate:
S.C. AEG Electricconsult S.R.L. - D
 telefon: 0765.057.973; sediu social: Calea Bucureas, Nr. 35, Pleteni, Jui. Dolj
S.C. Ingrid Design S.R.L.
 telefon: 0723.553.939; sediu social: Str. Amieului Galis, nr. 6, sector 2, Bucuresti
S.C. BB-CONS S.R.L.
 str. Carac, nr.7, Timisoara; e-mail:bb@bb-consult.ro

Beneficiar:
S.C. OCTANO DOWNSTREAM S.R.L.
 Str. Tipografilor, nr. 31A, sector 1, Bucuresti

Denumire Proiect:
AUTORIZAREA LICENTIERII DE CONSTRUIRE STATIMITIA DE IBUTIE CARBURANTI, INSTALARE SKID GPL, TOTEM, AME ALIARE PLATFORMA SPALATORIE AUTO NEACOPERITA, TRANS AMENTE UTILITATI, IMPREMIURE, AMENIUAIRE ACCES LA DRUMUL PUBLIC

Localitatea: Otina, Jud. Botoani, Str. Principala nr. 25A, nr. cad. 65409
 arh. Andrei OPROIU
 Proiectat: arh. Andrei OPROIU arh. Corina CONSTANTIN
 Specialitate: ARHITECTURA
 Nr. proiect: P-22_165
 Faza: D.T.A.C.
 Scara: 1:200
 Data: aprilie 2024

Denumire Planşa:
A 03 Plan de Situate

Legenda	
1	Cabina/Magazin
2	Copertina peste pompe
3	Pompa benzina / motorina/AdBlue
4	Rezervor subteran de carburanti
5	Chesonul Gurilor de Descarcare
6	Blocul Gurilor de Aerisire
7	Separator Hidrocarburi
8	SKID GPL
9	Totem
10	Spatiu alimentare platforma GPL
11	Constructie anexa - pentru depozitare gunoi
12	Constructie anexa - pentru depozitare curenta
13	Platforma spalatorie auto neacoperita
14	Rezervor subteran AdBlue - 3MC
15	Imprejurimile

