

**HOTĂRÂREA nr.60**  
din 04.07.2024

**privind aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a imobilului identificat cu numărul cadastral 64503, aparținând domeniului public al Comunei Oituz**

Consiliul Local al Comunei Oituz, județul Bacău, întrunit în ședință extraordinară;  
Văzând Referatul de admitere emis de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Onești, înregistrat cu numărul 18035/13.06.2024;

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului comunei Oituz, dl. Petrișor Claudiu nr. 13320 din 04.07.2024 și raportul dnei consilier principal, Juja Violeta, înregistrat cu nr.13321 din 04.07.2024;

Ținând cont de raportul de avizare al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Oituz înregistrat cu nr. 13386 din 04.07.2024;

În conformitate cu prevederile art. 879 alin. (2), (3) și (5), art. 880 și art. 888 din Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 25 alin (2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art. 127-130 din anexa nr. 1 la Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin. (2) lit. c) și alin. (6), art.139 alin. (1) și (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

**HOTĂRÂRE :**

**Art. 1** (1) Se aprobă documentația cadastrală de dezlipire a imobilului înscris în Cartea Funciară nr.64503 Oituz, întocmită de SC PROGEOMATIC SRL, conform anexelor nr.1.1-1.3 la prezenta hotărâre.

(2) Corpul de proprietate prevăzut la alin. (1) identificat cu nr. cadastral 64503, având suprafața de 12920 mp și categoria de folosință drum se dezlipiște în două loturi, după cum urmează:

- Lotul nr. 1 identificat cu nr. cadastral 66047 în suprafață de 10142 mp având categoria de folosință drum;

- Lotul nr. 2 identificat cu nr. cadastral 66048 în suprafață de 2778 mp având categoria de folosință drum.

**Art. 2** Se aprobă efectuarea operațiunii notariale de dezlipire a terenurilor prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre.

**Art. 3** Se împuternicește Primarul Comunei Oituz, județul Bacău să semneze actele de dezlipire.

**Art. 4** Se aprobă înscrierea în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a dreptului de proprietate publică asupra corpurilor de proprietate formate în urma dezlipirii prevăzute mai sus:

**Art. 5** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – județul Bacău, în vederea verificării legalității, Primarului comunei Oituz, compartimentului Evidența domeniului public și privat, compartimentului Contabilitate și va fi afișată pe pagina de internet a instituției cât și în Monitorul Oficial Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**G. I. MARIUS-RICHARD**



**CONTRASEMNEAZĂ**

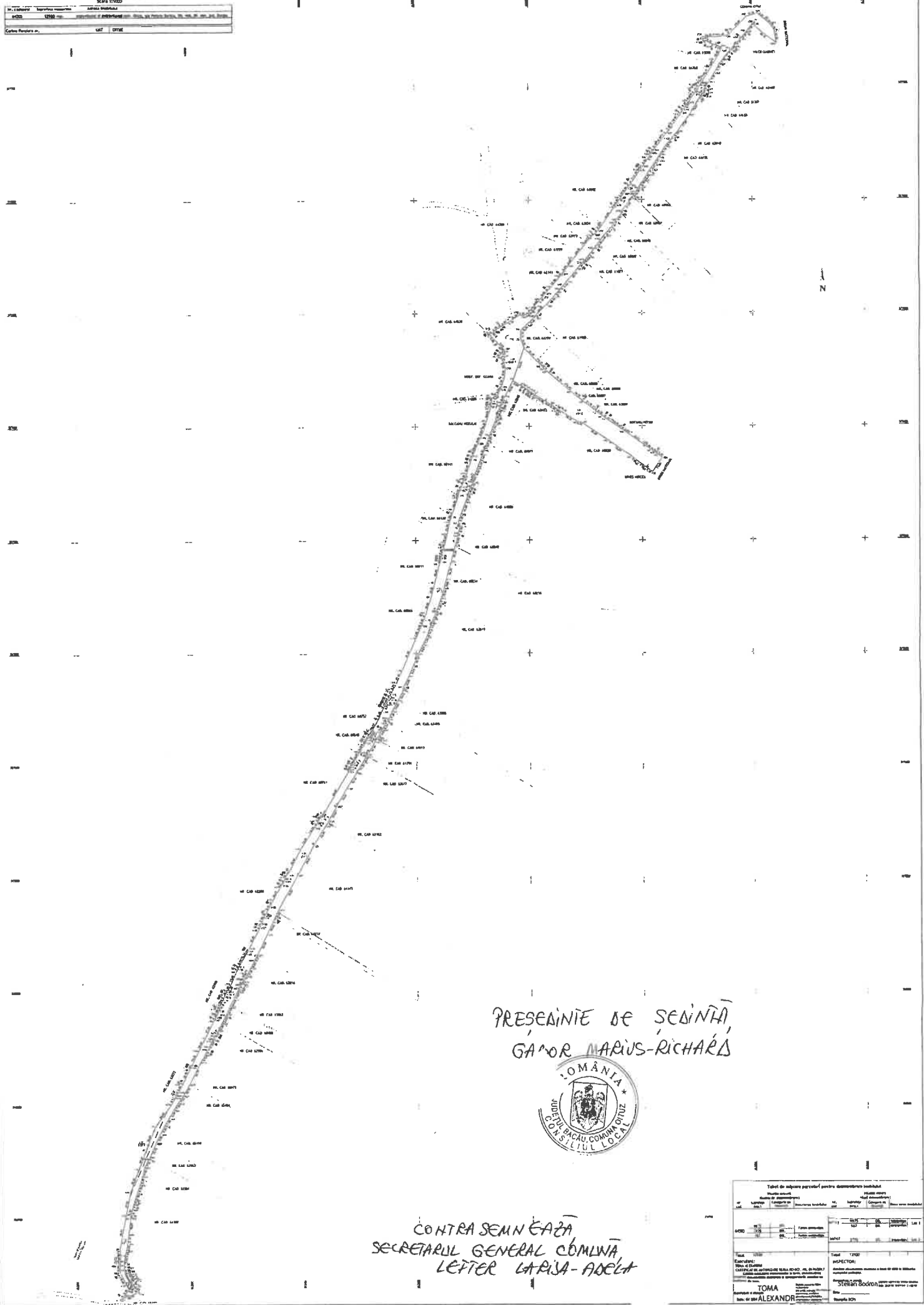
**SECRETARUL GENERAL AL COMUNITĂȚII**

**LEFTER LARISA-ADELA**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi "pentru" de către cei 11 consilieri prezenți din totalul de 13 consilieri în funcție.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
CU PROPUNERE DE DEZEMBLARE  
SCARA 1:500

nr. Tehnic	Scara	Tipul
1200	1:500	Amplasament si delimitare
Cantă Pădură nr. 127 DTME		



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
GĂBOR MARIUS-RICHARD



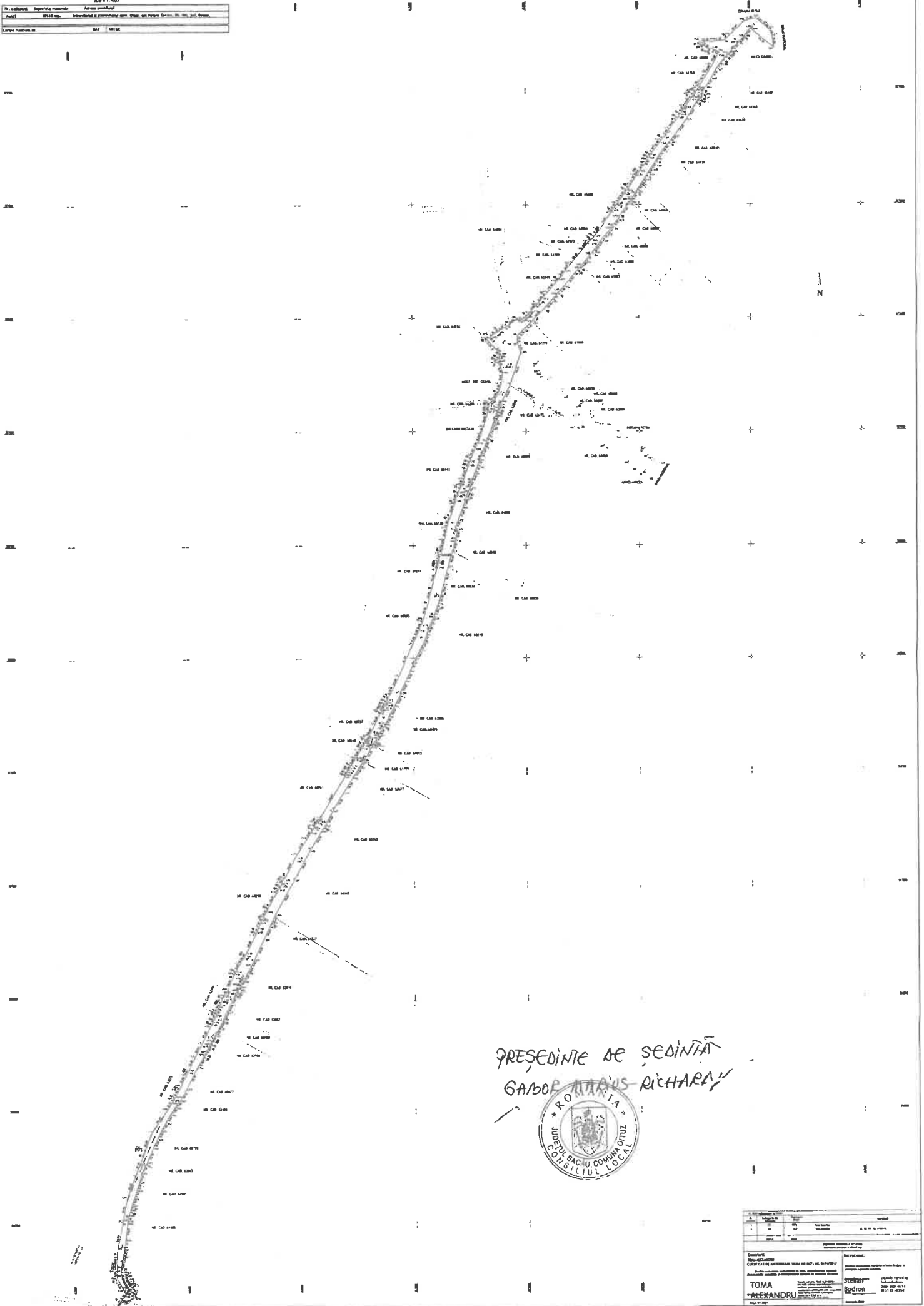
CONTRA SEMNĂZA  
SECRETARUL GENERAL COMUNA  
LEPTER LARIȘA-AOELA

Tabel de însușire parcelor pentru dezemblare imobilul		Insușirea parcelor	
nr. parcelă	nr. parcelă	nr. parcelă	nr. parcelă
402	127	127	127
127	127	127	127
127	127	127	127

Titlu	1270	Scara	1:500
Emisiune	1270	Tipul	Amplasament si delimitare
Emitent: <b>TOMA</b> nr. 64 din ALEXANDR nr. 64 din ALEXANDR			
Inspector: <b>Stelian Bodron</b> nr. 64 din ALEXANDR			

Nr. cadastre	Suprafata constructii	Adresa punctului
ANEXA	100x14 m	Intersectia de drumuri nr. 14, Strada nr. 14, Otiza, Jud. Bacau
Cantina Punctului nr. 147 OTIZA		



PRESEDINTE DE SEDINTA  
GABOR MIHAIUS-RICHARAY



Executant: <b>TOMA ALEXANDRU</b> Strada nr. 14, Otiza, Jud. Bacău Tel: 0234 512345 Email: toma@otiza.ro		Proiectant: <b>STEFAN BODRON</b> Strada nr. 14, Otiza, Jud. Bacău Tel: 0234 512345 Email: stefan@otiza.ro	
---	--	---	--

