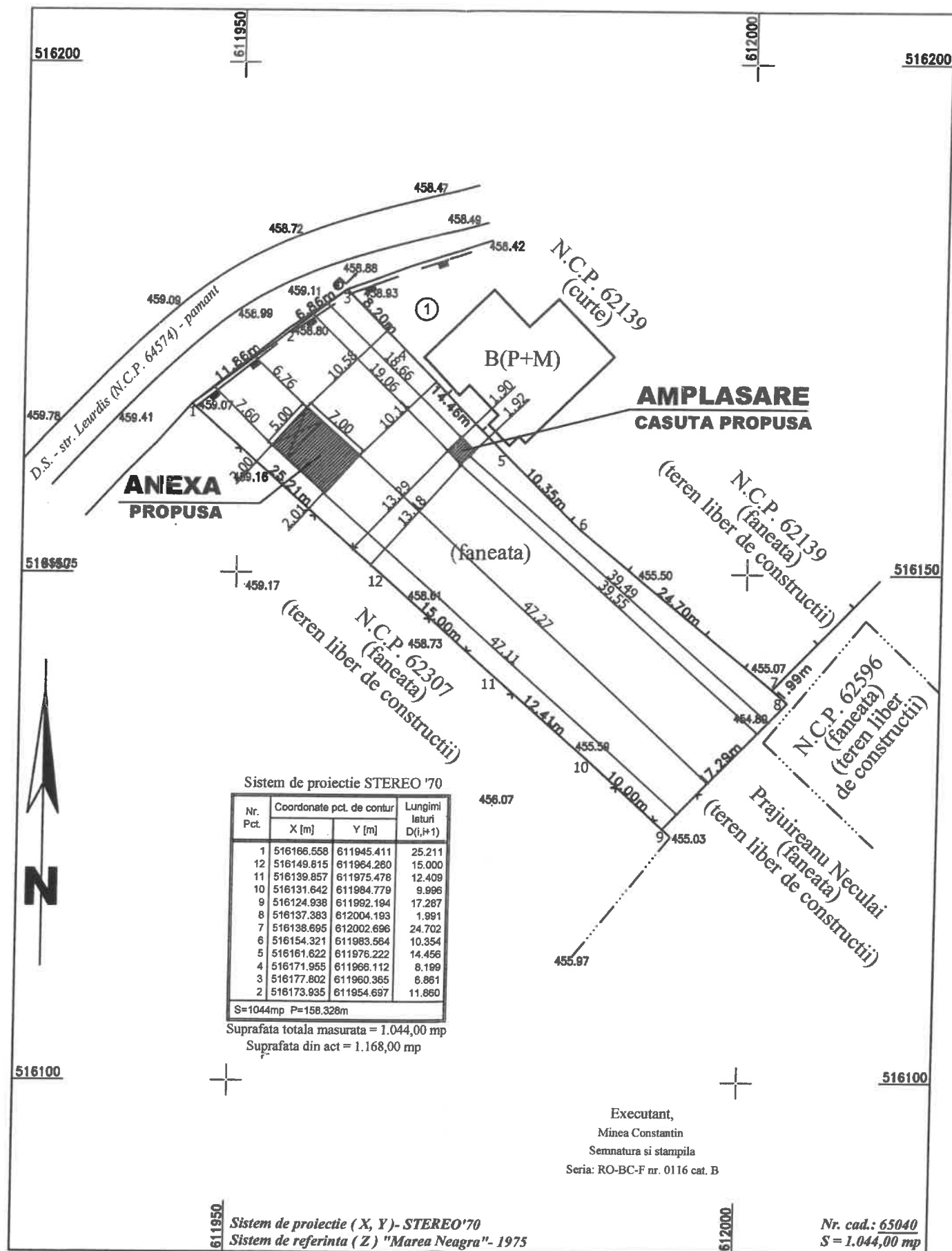


# PLAN DE SITUATIE

SCARA 1:500



Sistem de proiectie STEREO '70

| Nr. Pct. | Coordonate pct. de contur |            | Lungimi laturi D(l <sub>i</sub> ,l <sub>i+1</sub> ) |
|----------|---------------------------|------------|---|
|          | X [m]                     | Y [m]      |   |
| 1        | 516166.558                | 611945.411 | 25.211  |
| 12       | 516149.815                | 611964.260 | 15.000  |
| 11       | 516139.857                | 611975.478 | 12.409  |
| 10       | 516131.642                | 611984.779 | 9.996   |
| 9        | 516124.938                | 611992.194 | 17.287  |
| 8        | 516137.383                | 612004.193 | 1.991   |
| 7        | 516138.695                | 612002.696 | 24.702  |
| 6        | 516154.321                | 611983.564 | 10.354  |
| 5        | 516161.622                | 611976.222 | 14.456  |
| 4        | 516171.955                | 611968.112 | 8.189   |
| 3        | 516177.802                | 611960.365 | 6.881   |
| 2        | 516173.935                | 611954.697 | 11.860  |

S=1044mp P=158.328m  
Suprafata totala masurata = 1.044,00 mp  
Suprafata din act = 1.168,00 mp

Sistem de proiectie (X, Y) - STEREO '70  
Sistem de referinta (Z) "Marea Neagra" - 1975

Executant,  
Minea Constantin  
Semnatura si stampila  
Seria: RO-BC-F nr. 0116 cat. B

Nr. cad.: 65040  
S = 1.044,00 mp

**AMPLASARE CASUTA DE DE GRADINA**  
Regim de inaltime: PARTER  
Sc propusa = 3.55mp  
Sd propusa = 3.55mp  
Su propusa = 3.15mp

POT existent = 0.00%  
CUT existent = 0.00  
POT propus = 3.70%  
CUT propus = 0.03

Construcția "ANEXA" proiectata se încadrează în:  
**CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ "D - REDUSA"** (conf. HGR nr. 766/1997)  
**CLASA DE IMPORTANȚĂ "IV"** (conf. Cod de proiectare seismic P100/1-2013).  
**GRADUL DE REZISTENȚĂ LA FOC "III"** (Conf. Normativ de siguranță la foc a construcțiilor P118/1999).

## LEGENDA

|  |                            |
|--|----------------------------|
|  | Limita amplasament studiat |
|  | Construcții propuse        |
|  | Construcții existente      |
|  | Acces pietonal             |
|  | Acces auto                 |
|  | Spatiu verde               |
|  | Imprejmuire Propusa        |
|  | Drum                       |

**INDICATORI FIZICI EXISTENTI SI PROPUȘI:**  
Suprafata teren = 1044 mp  
**CONSTRUCTIA PROPUSA:**  
**ANEXA :**  
Regim de inaltime: PARTER  
Sc propusa = 35.00mp  
Sd propusa = 35.00mp  
Su propusa = 30.23mp  
Hc=+3.60m Hs=+2.81m

ORDINUL ARHITECTILOR  
CONSTANTIN ROTARU  
7490  
Constantin ROTARU  
Arhitect cu drept de semnătură



|                    |   |                       |
|--------------------|---|-----------------------|
| VERIFICATOR        | CERINTA   | RAPORT VERIFICARE NR. |
| EXPERT             | CERINTA   | RAPORT EXPERTIZA NR.  |
| PROIECTANT GENERAL | <b>S.C. ARTPROIECT 3D S.R.L.</b><br>CUI 40229217 J4/1857/2018   |                       |
| BENEFICIAR:        | HUZUM SERGIU DORIN<br>SI HUZUM CARMEN   |                       |
| PROIECT NR.:       | 115/2023  |                       |
| Amplasament:       | Com. Oltuz, sat POIANA BARATA, jud. Bacau   |                       |
| TITLU PROIECT:     | Construire casuta din lemn, amplasare magazie de gradina din panouri prefabricate, imprejmuire teren si racord la utilitati |                       |
| FAZA:              | D.T.A.C.  |                       |
| TITLU PLANSĂ:      | <b>PLAN DE SITUATIE</b>   |                       |
| PLANSĂ:            | A01   |                       |
| SCARA              | 1:500   |                       |
| DATA               | 2023  |                       |
| SEMNATURA          |   |                       |
| NUME/PRENUME       | Arh. Rotaru Constantin  |                       |
| DESEMAT            | T.arh. Adrian Andone  |                       |