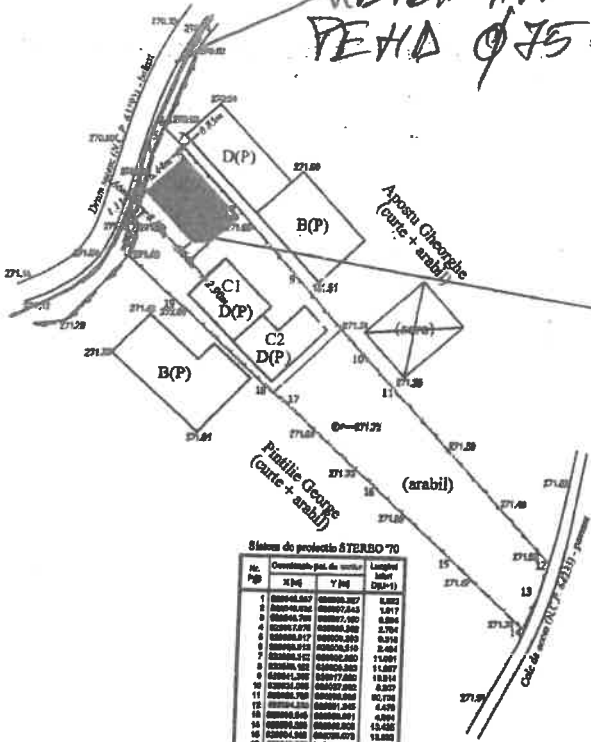


RETEA APA  
PE HD Ø75 mm

# PLAN DE SITUATIE

Construcția "MAGAZIE" proiectată se încadrează în:  
**CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ "D - REDUSA"** (conf. HGR nr. 796/1997)  
**CLASA DE IMPORTANȚĂ "B"** (conf. Cod de proiectare seismic P100/1-2013)  
**GRADUL DE REZISTENȚĂ LA POC "B"** (Conf. Normativ de siguranță la foc a construcțiilor P-118/1998).



**MAGAZIE PROPUSA**

AIR FAVORABIL  
03.01.2024



Sistem de proiecte STERBO '0

No. p.p.	Coordonata pt. de vertic.	Longitud	Latitud
X [m]	Y [m]	(m)	(m)
1	888848.887	888888.887	8.888
2	888848.888	888888.888	8.887
3	888848.889	888888.889	8.886
4	888848.890	888888.890	8.885
5	888848.891	888888.891	8.884
6	888848.892	888888.892	8.883
7	888848.893	888888.893	8.882
8	888848.894	888888.894	8.881
9	888848.895	888888.895	8.880
10	888848.896	888888.896	8.879
11	888848.897	888888.897	8.878
12	888848.898	888888.898	8.877
13	888848.899	888888.899	8.876
14	888848.900	888888.900	8.875
15	888848.901	888888.901	8.874
16	888848.902	888888.902	8.873
17	888848.903	888888.903	8.872
18	888848.904	888888.904	8.871
19	888848.905	888888.905	8.870

Suprafața totală proiectată = 842,00 mp  
 Suprafața de teren = 842,00 mp

**LEGENDA**

[Symbol]	Linie proiectant
[Symbol]	Conturul existent
[Symbol]	Conturul propus
[Symbol]	Acces placaj
[Symbol]	Acces sub
[Symbol]	Drum
[Symbol]	Impediment propus

POT existent	= 13,55%
CUT existent	= 0,13
POT propus	= 21,35%
CUT propus	= 0,21

**INDICATORI FIZICI EXISTENȚI ȘI PROPUȘI:**

Suprafața teren = 842,00 mp

**CONSTRUCȚII EXISTENTE:**

**LOCUINȚA C1:**  
 Regim de înălțime: P  
 Sc propusă = 66,50mp  
 Sd propusă = 66,50mp

**LOCUINȚA C2:**  
 Regim de înălțime: P  
 Sc propusă = 67,63mp  
 Sd propusă = 67,63mp

**CONSTRUCȚII PROPUȘI:**

**MAGAZIE PROPUSA**  
 Regim de înălțime: P  
 Sc propusă = 65,72mp  
 Sd propusă = 65,72mp  
 Su propusă = 68,71mp  
 Ho = 6,07m Hs = 3,12m

Sistem de proiecte (X, Y): STERBO '0  
 Sistem de referință (Z): "Maree" (Nivelul Mării Negre)  
 Nivelul Mării Negre  
 Z = 812,00 mp

PROIECTANT: S. C. ARTPROIECT 3D S.R.L.  
 Nr. proiect: 2450  
 Constantin ROTARIU

S. C. STABILO S. R. L.  
 STABILO  
 Ing. CRETU LUMINIȚA

VERIFICATOR	CERINȚA	RAPORT VERIFICARE NR.	
EXPERT	CERINȚA	RAPORT EXPERTIZA NR.	
PROIECTANT GENERAL	<b>S. C. ARTPROIECT 3D S.R.L.</b> CUI 40228217 JA/1867/2018	ALTE SPECIALITĂȚI	
PROIECTANT SPECIALITATE ARHITECTURA	<b>S. C. STABILO S.R.L.</b> CUI 6236230 JO4/1632/1994	PROIECT NR.:	<b>110/2023</b>
SPECIFICAȚIE	NUMEPRENUME	SEMNIȚURA	SCARA
SEF PROIECT	Arh. Rotaru Constantin		1:500
PROIECTAT	Arh. Rotaru Constantin		DATA
DESEINAT	T. arh. Adrian Andone		2023
		TITLU PROIECT:	<b>CONSTRUCȚIE MAGAZIE</b>
		TITLU PLANȘĂ:	<b>PLAN DE SITUATIE</b>
		PLAȘĂ:	<b>D.T.A.C.</b>
		PLAȘĂ:	<b>A01</b>