

**PROCES -VERBAL
ÎNCHEIAT AZI, 21.03.2024**

Ședința este deschisă de dna Lefter Larisa-Adela, secretarul general al comunei Oituz, care arată că, prin Dispoziția nr. 110 din 14.03.2024 a d-lui Primar, dnii consilieri au fost convocați în ședință ordinară.

Dna secretar general: Din consultarea condicii de prezență, rezultă că din cei 13 consilieri locali în funcție sunt prezenți 11, absentând nemotivat dl.Apostu Dorel și dna Sarca Emanuela. Ședința este așadar statutară și își poate desfășura lucrările.

Având în vedere problemele propuse pentru analiză, așa cum ați luat la cunoștință din convocatorul transmis, pe proiectul ordinii de zi au fost incluse inițial 6 puncte, respectiv 5 proiecte de hotărâre și un raport, ulterior domnul Primar elaborând alte 3 proiecte de hotărâre și un raport, toate cele 8 proiecte primind avizul comisiilor de specialitate și prin urmare pot fi șupuse dezbaterilor de astăzi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea măsurilor pentru buna gospodărire și înfrumusețare a Comunei Oituz, județul Bacău pentru anul 2024
2. Proiect de hotărâre privind constituirea unui drept de uz și servitute asupra unui teren în suprafață de 7,50 m.p. , aparținând domeniului public al comunei Oituz, în favoarea DelGaz Grid S.A
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării avizului de principiu pentru documentația PUZ nr.31/2023 în vederea introducerii în intravilanul Comunei Oituz a terenurilor în suprafață totală de 6621 mp reprezentând loturile cu numerele cadastrale 61881 și 62005
4. Proiect de hotărâre privind constituirea unui drept de uz și servitute asupra unui teren în suprafață de 21 m.p. , aparținând domeniului public al comunei Oituz, în favoarea DelGaz Grid S.A.
5. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al Comunei Oituz pentru lunile aprilie-iunie 2024
6. Raport privind situația gestionării bunurilor aparținând domeniului public și privat al unității administrativ-teritoriale Comuna Oituz pe anul 2023
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 4 la în contractul de delegare a gestiunii serviciului de salubritate- operare instalații nr. 1078/1087/16.04.2018 încheiat cu S.C. ECOSUD S.A. și actul adițional nr. 8 la contractul de delegare a gestiunii serviciului de colectare și transport nr. 180/ 2957/ 06.05.2015 încheiat cu S.C. COMPANIA ROMPREST SERVICE S.A.
8. Proiect de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al com.Oituz, judetul Bacău
9. Proiect de hotărâre privind închirierea pajiștilor aflate în proprietatea privată a comunei Oituz, judet Bacău
10. Raportul privind starea economico-socială și de mediu pe anul 2023

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot (vot deschis, prin ridicarea mâinii), proiectul ordinii de zi, completat cu aceste 3 proiecte și un raport. Cine este pentru? **Se aprobă cu 11 voturi "pentru"**.

Odată cu materialele v-au fost transmise și cele două procese-verbale ale ședințelor anterioare, respectiv cel din data de 12.02.2024 și cel din 22.02.2024. Se supun pe rând la vot (vot deschis, prin ridicarea mâinii).**Cu 10 voturi "pentru" și o abținere (dl Ungureanu), se aprobă procesul-verbal al ședinței din 12.02.2024. Cu 11 voturi "pentru", se aprobă procesul-verbal al ședinței din 22.02.2024.**

Totodată, doamnelor și domnilor consilieri, vă atrag atenția asupra prevederilor art.228 din Codul Administrativ care reglementează situația alesului local aflat în conflict de interese, iar dacă vreun consilier are vreun interes personal în vreo problemă supusă dezbaterilor de astăzi, îl rog să anunțe acum, în vederea consemnării în procesul-verbal al ședinței.

Nefiind astfel de situații, se dă cuvântul dlui consilier local, **Vacaru Ovidiu**, care a fost ales președinte de ședință, să preia conducerea ședinței.

Xxx

DI. Vacaru Ovidiu:

Trecem la **PUNCTUL UNU** al ordinii de zi-Proiect de hotărâre privind aprobarea măsurilor pentru buna gospodărire și înfrumusețare a Comunei Oituz, județul Bacău pentru anul 2024. Avizul comisiei de specialitate este favorabil.

DI Primar: Este vorba de același tip de proiect de înfrumusețare pe care îl propunem spre aprobare în fiecare an și sunt lucrări care țin de modul în care ne gospodărim. Nu sunt mari modificări față de cel de anul trecut.

Nemaifiind discuții, se supune la vot (vot deschis, prin ridicarea mâinii) proiectul de hotărâre privind aprobarea măsurilor pentru buna gospodărire și înfrumusețare a Comunei Oituz, județul Bacău pentru anul 2024. **Se aprobă cu 11 voturi "pentru"**.

Xxx

Trecem la **PUNCTUL DOI** al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind constituirea unui drept de uz și servitute asupra unui teren în suprafață de 7,50 m.p. , aparținând domeniului public al comunei Oituz, în favoarea DelGaz Grid S.A. Avizul comisiei de specialitate este favorabil.

DI Primar: Aici e beneficiară Iuțuc Maria, dar e trecut Balint Andrei în convocator.

Dna secretar: Este o greșeală doar în titlul cuprins în proiectul ordinii de zi (dispoziție, convocator) , proiectul propriu-zis e corect ca și toate celelalte documente, beneficiara fiind dna Iuțuc Maria.

Nemaifiind discuții, se supune la vot (vot deschis, prin ridicarea mâinii) se supune la vot (vot deschis, prin ridicarea mâinii) proiectul de hotărâre privind constituirea unui drept de uz și servitute asupra unui teren în suprafață de 7,50 m.p., aparținând domeniului public al comunei Oituz, în favoarea DelGaz Grid S.A. **Se aprobă cu 11 voturi "pentru"**.

Xxx

Trecem la **PUNCTUL TREI** al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării avizului de principiu pentru documentația PUZ nr.31/2023 în vederea introducerii în intravilanul Comunei Oituz a terenurilor în suprafață totală de 6621 mp reprezentând loturile cu numerele cadastrale 61881 și 62005. Avizul Comisiei este favorabil.

DI primar: Este vorba de un PUZ pentru trei beneficiari.

Nemaifiind discuții, se supune la vot (vot deschis, prin ridicarea mâinii) proiectul de hotărâre privind aprobarea acordării avizului de principiu pentru documentația PUZ nr.31/2023 în vederea introducerii în intravilanul Comunei Oituz a terenurilor în suprafață totală de 6621 mp reprezentând loturile cu numerele cadastrale 61881 și 62005. **Se aprobă cu 11 voturi "pentru"**.

Trecem la PUNCTUL PATRU al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind constituirea unui drept de uz și servitute asupra unui teren în suprafață de 21 m.p. , aparținând domeniului public al comunei Oituz, în favoarea DelGaz Grid S.A. Avizul Comisiei de specialitate este favorabil.

DI Primar: Este pentru domnul Butnaru Vlad asta.

Nemaifiind discuții, se supune la vot (vot deschis, prin ridicarea mâinii) proiectul de hotărâre privind aprobarea constituirea unui drept de uz și servitute asupra unui teren în suprafață de 21 m.p. , aparținând domeniului public al comunei Oituz, în favoarea DelGaz Grid S.A. . **Se aprobă cu 11 voturi** "pentru".

Xxx

Trecem la PUNCTUL CINCI al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al Comunei Oituz pentru lunile aprilie-iunie 2024. Avizul comisiei este favorabil.

DI Ghitiu: Propunem pe dl consilier Vacaru Bogdan președinte și doamna consilier Blaj Delia ca și supleant.

Nemaifiind discuții, se supune la vot (vot deschis, prin ridicarea mâinii) proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al Comunei Oituz pentru lunile aprilie-iunie 2024. **Se aprobă cu 11 voturi** "pentru"

Xxx

Trecem la PUNCTUL ȘASE al ordinii de zi - Raport privind situația gestionării bunurilor aparținând domeniului public și privat al unității administrativ-teritoriale Comuna Oituz pe anul 2023.

DI Președinte: Acesta nu se votează.

DI Primar: În fiecare an se aduce la cunoștință ceea ce s-a făcut pe domeniul public și privat. Astfel cred că doamna Șomîtcă a detaliat suficient cât să înțelegem cu toții.

Xxx

Trecem la PUNCTUL ȘAPTE al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 4 la în contractul de delegare a gestiunii serviciului de salubritate- operare instalații nr. 1078/1087/16.04.2018 încheiat cu S.C. ECOSUD S.A. și actul adițional nr. 8 la contractul de delegare a gestiunii serviciului de colectare și transport nr. 180/ 2957/ 06.05.2015 încheiat cu S.C. COMPANIA ROMPREST SERVICE S.A. Avizul comisiei este favorabil.

DI Primar: Am înțeles că v-au fost transmise niște adrese de la ADIS și se înlocuiesc, conform celor comunicate în cursul zilei de astăzi, drept pentru care propun amendament în acest sens.

Dna secretar: Anexele doar sunt structurate diferit, scrie și în email. Prin urmare, conținutul în esență nu este modificat, însă trebuie amendament.

Nemaifiind discuții, se supune la vot (vot deschis, prin ridicarea mâinii) amendamentul propus. **Se aprobă cu 11 voturi "pentru"**. Se supune la vot (vot deschis, prin ridicarea mâinii) proiectul de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 4 la în contractul de delegare a gestiunii serviciului de salubritate- operare instalații nr. 1078/1087/16.04.2018 încheiat cu S.C. ECOSUD S.A. și actul adițional nr. 8 la contractul de delegare a gestiunii serviciului de colectare și transport nr. 180/ 2957/ 06.05.2015 încheiat cu S.C. COMPANIA ROMPREST SERVICE S.A. **Se aprobă cu 11 voturi "pentru"**.

Xxx

Trecem la PUNCTUL OPT al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al com.Oituz, judetul Bacău. Avizul comisiei este favorabil.

DI Primar: La dispenserul uman am primit avizul de la minister și se procedează la modificările în inventar.

Nemaifiind discuții, se supune la vot (vot deschis, prin ridicarea mâinii) proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al com.Oituz, judetul Bacău **Se aprobă cu 11 voturi "pentru"**

Xxx

Trecem la PUNCTUL NOUĂ al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind închirierea pajiștilor aflate în proprietatea privată a comunei Oituz, judet Bacău. Avizul comisiei este favorabil.

DI Primar: Sunt pășuni a căror chiriași nu au venit cu documentele, drept pentru care conform contractului se reziliază și se scot din nou la licitații. Cei care le-au ocupat până acum pot veni din nou să depună oferte. Ideea este că mai trebuie să fie și responsabili.

DI Viceprimar. Ei trebuia să aducă documentația de la medicul veterinar până la data limită și nu au adus-o.

Nemaifiind discuții, se supune la vot (vot deschis, prin ridicarea mâinii) proiectul de hotărâre privind închirierea pajiștilor aflate în proprietatea privată a comunei Oituz, judet Bacău **Se aprobă cu 11 voturi "pentru"**

Xxx

Trecem la PUNCTUL ZECE al ordinii de zi - Raportul privind starea economico-socială și de mediu pe anul 2023

DI Primar: Dacă vreți să discutăm ceva pe marginea raportului.... Consider că am detaliat cât s-a putut și mai ales pe partea de investiții , care sunt un număr destul de mare care, cu siguranță, în perioada următoare și Âaici mă refer la cel puțin doi, trei ani, vor avea un impact major asupra comunității și eu zic că în bine. Roadele muncii debea acum încep să se vadă și în comunitate. La nivelul celor trei ani și jumătate am reușit să atragem fonduri în valoare de 17 milioane de euro, bani care se regăsesc în 11 obiective, respectiv 11 contracte de finanțare. Consider că este mult față de ceea ce s-a întâmplat în mandatele trecute. Sperăm ca toate aceste proiecte să fie finalizate și oamenii să se bucure de ele.

DI Gabor: De ce este așa de scumpă centrala de la grădiniță? Văd același lucru și la primărie.

DI Primar: Fiindcă s-a schimbat tot în camera tehnică.

DI Gabor: Chiar și așa e o sumă destul de mare...

DI viceprimar: Avem proiect, manoperă, totul este făcut ca la carte. Nu am cumpărat o centrală și am pus-o pe perete...

DI Gabor: Este 20.000 de lei maxim!

DI primar: Dacă vrei să pot pune la dispoziție proiectul și devizul, fiindcă nu este nimic de ascuns. S-a schimbat toată țevăraia în camera tehnică. Și mie mi s-a părut mult, însă acestea sunt prețurile. Au fost trei firme la licitație și am luat firma cu cel mai mic preț de pe piață, aceasta fiind din Neamț, nicidecum cineva din apropiere ca să fie vreo suspiciune.

Xxx

"Diverse"

Dna Blaj: În legătură cu reabilitarea energetică la grădiniță și la școală. Ce avem prevăzut, tot centrală termică?

DI Primar: Nu! Știu că sunt niște condiții pe partea de mediu și s-a proiectat ceva diferit.

Dna Blaj: De aceea am întrebat fiindcă am înțeles că autoritățile locale sunt obligate să înlocuiască tot ceea ce este pe gaz.

DI Viceprimar: Este vorba de o reconversie cu un schimbător de căldură.

DI Vacaru: Conform măsurilor Uniunii Europene, se dorește renunțarea până în anul 2042 la toate centralele pe gaz.

DI Viceprimar: Avem un cetățean în sală, dl. Niculi Ion. Îi dăm cuvântul.

DI Niculi Ion: Am o cerere.

DI Primar: Dl. Niculi solicită o concesiune de 1500 mp la fosta brutărie în spatele construcției. Am avut o discuție cu dl. Niculi și i-am spus că după cadastrare dacă acest teren rămâne liber de sarcini, cu mare drag. În momentul de față nu este cadastrat, nici intabulat. Acesta teren figurează în prezent la Apele Române.

DI Gabor: Am și eu o întrebare. S-au marcat bradul și teiul când s-au tăiat?

DI Viceprimar: Bineînțeles.

DI Gabor: Lucrarea este executată de Primărie sau de o firmă, că văd acolo utilajele Primăriei?

DI Primar: Ceea ce am făcut noi acolo trebuia să facă cei doi agenți economici care nu și-au dus la îndeplinire tot. Adică ei trebuiau să lase terenul așa cum l-au găsit. Ei au detonat și noi am venit în sprijinul lor cu curățarea. Agenții economici din zona respectivă ar trebui să înțeleagă că ei sunt principalii favoriți deși intențiile noastre nu au fost astea, deoarece interesul nostru a fost ca acolo să facem o zonă civilizată

DI Viceprimar: Nu vor mai exista camioane, baxuri, nu va mai exista șina aceea în care putea cădea oricine, nu vor mai exista toate construcțiile ilegale.

DI Primar: Lângă DN este șanțul, va veni un spațiu foarte mic verde, locuri de parcare, banda de circulație rutieră, din nou parcări..

DI Gabor: Se face linie discontinuă? De ce nu se face și la Profi?

DI Primar: Pentru că aici am ajuns în audiență la directorul general de la București și am pus pe masă situația existentă cu documentația făcută, reușind astfel deblocarea, iar pentru acest aviz am întârziat lucrarea un an și jumătate. Mai exact la prima ședință tehnică de la CNAIR s-a decis să fie linie continuă și de o parte și de cealaltă și astfel nu se mai putea ieși nici de pe drumul sătesc pentru că așa știu cei de la DN să lucreze.

DI Gabor: Eu cred că aceste lucrări se fac din birou.

DI Primar: A fost un reprezentant în teren.

DI Gabor: Eu aş întreba un reprezentant de acesta cum în curbă la Badiu unde nu există vizibilitate a trasat linie discontinuă, iar la biserica ortodoxă unde există vizibilitate maximă, e trasată linie continuă.

DI Vacaru: Asta să-l întrebați pe dl Bodea. Când au făcut proiectul nu au cerut modificarea. A luat ca atare ceea ce le-a dat CNAIR-ul.

DI Gabor: Nu se mai poate îndrepta?

DI Primar: Nu se mai poate! Aceeași situație este și la Piață. De aceea nu dăm drumul pieței fiindcă de cel puțin doi ani de zile discut și iar discut cu cei de la drumuri naționale să-i conving pentru că avizul pe care l-au dat în 2018 este cu linie continuă.... Dacă în momentul de față avem linie discontinuă de la Jitărie și până la intrarea în Bogdănești, în dreptul pieței au trasat linie continuă.... Am reușit să schimbvreo doi, trei proiectanți și sper că cel actual va fi mai harnic și vom reuși să facem linie discontinuă, altfel am făcut acolo un obiectiv la care nu ai acces. În situația în care nici de această dată nu ne vor modifica avizul, vom fi nevoiți să tragem marcajul așa cum s-a dat în 2018. Pentru că atunci când vrei să faci un obiectiv de investiții la stradă la drumurile naționale, ai nevoie de avizul lor și în același timp nu trebuie să accepți tot ce spun ei pentru că ei au o problemă în primul rând cu comuna Oituz și în principal cu agenții economici, fiindcă ar trebui să plătească o taxă de acces. Domnul Osoloș cât a fost primar nu l-a interesat absolut nimic și a dat autorizații agenților economici fără avizul CNAIR și așa mai departe. ..PUG-ul tot așa, e de 20 de ani în lucru și ne chinuim să o scoatem la capăt tot din cauza asta...Nu este ușor să te lupți cu instituțiile statului, la propriu, deși vrei să faci lucruri bune în comunitatea ta, dar trag de timp, se pun piedici, ca să nu zic că în avizul lor îmi puneau o condiție abuzivă astfel încât să dau eu certificate de urbanism și să oblig agenții să se ducă la drumurile naționale în condițiile în care ei sunt cei care au atribuții legale în acest sens. Adică mă puneau să fac o chestie pe care nu o puteam realiza niciodată. Această lucrare astfel a întârziat un an și jumătate, deși ea putea fi uitată.

DI Gabor: De curiozitate, cei de la drumuri naționale pot cere acea taxă de la agenții economici?

DI Primar: Ei nu au făcut nici un demers, ci voiau să facă cu mâna noastră.

DI președinte de ședință- Având în vedere că s-au epuizat toate problemele de la ordinea de zi, se mulțumește pentru colaborare și se declară închise lucrările ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

VACARU OVIDIU



Întocmit,

Secretarul general al comunei

Lefter Larisa-Adela