

**HOTĂRÂREA nr.42**  
din 18.04.2024

**privind declararea unor bunuri imobile ca fiind de uz și de interes public local și modificarea suprafeței unor bunuri aparținând domeniului public al Comunei Oituz, ca urmare a măsurătorilor cadastrale efectuate în cadrul lucrării de înregistrare sistematică a imobilelor situate pe raza Comunei Oituz**

Consiliul Local al Comunei Oituz, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere referatul de aprobare al primarului comunei Oituz, dl. Petrișor Claudiu înregistrat cu nr. 7671 din 17.04.2024 și raportul compartimentului de specialitate înregistrat cu nr. 7672 din 17.04.2024;

Ținând cont de raportul de avizare al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Oituz, înregistrat cu nr.7779/18.04.2024;

În conformitate cu prevederile art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și prevederile pct. 1, 4 și 5 din anexa nr. 4 la Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 24 alin. (3) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 4 și 5 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art. 2 alin. (3), art. 3 lit. a), respectiv art. 8 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin. (2) lit. c) și alin. (6), art.139 alin. (1) și (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

**HOTĂRÂRE:**

**Art.1** (1) Se declară ca fiind bunuri de uz și de interes public local bunurile imobile identificate în urma măsurătorilor cadastrale efectuate de SC GEOSILVA SRL în cadrul lucrării de înregistrare sistematică a imobilelor situate pe raza UAT Comuna Oituz, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.  
(2) Se aprobă înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a dreptului de proprietate publică asupra imobilelor prevăzute la alin. (1).

**Art.2** (1) Se aprobă modificarea suprafeței unor bunuri aparținând domeniului public al Comunei Oituz, ca urmare a măsurătorilor cadastrale efectuate de SC GEOSILVA SRL în cadrul lucrării de înregistrare sistematică a imobilelor situate pe raza UAT Comuna Oituz, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a dreptului de proprietate publică asupra diferențelor de suprafață identificate în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art.3** Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Oituz, județul Bacău va fi completat/atestat în mod corespunzător după parcurgerea procedurilor prevăzute la art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ și în HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

**Art.4** Prezenta hotărâre se va comunica Institutiei Prefectului – județul Bacău, în vederea verificării legalității, Primarului comunei Oituz, compartimentului Evidența domeniului public și privat, compartimentului Proiecte cu finanțare internațională, compartimentului Contabilitate și va fi afișată pe pagina de internet a instituției cât și în Monitorul Oficial Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
VĂCĂREȘ BOGDAN



Contrasemnează  
Secretarul general al comunității  
Lefter Larisa-A.

LISTA BUNURILOR CE SE DECLARĂ DE UZ ȘI DE INTERES PUBLIC LOCAL

Nr. Crt.	ID	Denumire bun	Tarla, Parcelă	Intravilan/Extravilan	Nr. carte funciara	Proprietar	Categ. fol.	Suprafata determinata imobil (mp)	Date referitoare la constructii	
									Destinatia	Suprafata (mp)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	7003	Strada Murcei	T2 DS76, T288 DS5204	Intravilan	65150	COMUNA OITUZ	DS	1700	-	-
2	30032	Strada Locotenent Erou Nicolae Macarie - tronson II	T20, DS 466, DS 524	Intravilan	65152	COMUNA OITUZ	DS	568	-	-
3	10430	Teren Scoala Gimnaziala nr. 1 Oituz	T42, CC1314	Intravilan	-	COMUNA OITUZ	CC	800	-	-
4	22914	Cismea Pod Sarca	T89, CC3711	Intravilan	-	COMUNA OITUZ	CC	299	Cismea	12

ÎNTOCMIT,  
CONSILIER SUPERIOR,  
ȘOMÎTCĂ EMILIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
VĂCĂRIU-BOGDAN

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL COMUNA  
LEFTER LARISA-ADEL



**LISTA BUNURILOR APARTINÂND DOMENIULUI PUBLIC AL UAT COMUNA OITUZ CU SUPRAFAȚA MODIFICATĂ ÎN CADRUL LUCRĂRII DE CADASTRU SISTEMATIC**

Nr. Crt.	ID	Nr. carte funciară	Denumire bun (identificator cadastral)	Proprietar	Pozitie Inventar	Categ. fol.	Suprafață imobil C.F. (mp)	Suprafață imobil determinată (mp)	Suprafață imobil identificată în plus (mp)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	3558	64178	Str.Cotul de Jos (DS206)	COMUNA OITUZ	201	DS	907	986	79
2	3552	64550	Str. Pinului (DS107+128)	COMUNA OITUZ	199 + 200	DS	1551	1670	119
3	3196	64153	DS 358	COMUNA OITUZ	210	DS	77	90	13
4	5271	64578	Str. Stupinei (DS261)	COMUNA OITUZ	205	DS	1771	1812	41
5	5071	64182	Str. Stupinei (DS355)	COMUNA OITUZ	208	DS	859	948	89
6	5268	64485	Str.Carpați (DS439)	COMUNA OITUZ	209	DS	996	1053	57
7	5043	64152	Str. Nemirei (DS633)	COMUNA OITUZ	219	DS	144	151	7
8	5249	64154	Str. Nemirei (DS327/1)	COMUNA OITUZ	207	DS	191	201	10
9	8054	64696	Str. Orizontului (DS726)	COMUNA OITUZ	269	DS	162	180	18
10	8112	64479	Str. Orizontului (DS311)	COMUNA OITUZ	72	DS	502	521	19
11	8184	64811	Str. Coșna (DS4462)	COMUNA OITUZ	303	DS	867	985	118
12	8076	64833	Str. Alunilor (DS705)	COMUNA OITUZ	304	DS	481	518	37
13	8045	64489	Str. Independenței (DS 264)	COMUNA OITUZ	87	DS	698	730	32
14	8325	64241	Str. Independenței (DS249+DS259+DS263)	COMUNA OITUZ	84+85+ 86	DS	578	608	30
15	8263	64452	Str. Eroilor (DS 788)	COMUNA OITUZ	67	DS	2767	2938	171
16	8131	64243	Str. Eroilor (DS 876)	COMUNA OITUZ	68	DS	628	650	22
17	8444	64828	Str. Eroilor (DS 4459)	COMUNA OITUZ	301	DS	303	329	26
18	8414	64287	Str. Livezilor (DS 501)	COMUNA OITUZ	77	DS	2043	2141	98
19	8387	64218	Str. Livezilor (DS 501)	COMUNA OITUZ	77	DS	776	840	64
20	8255	64579	Str.Vasile Ionescu-Varo (DS 1037)	COMUNA OITUZ	66	DS	2070	2170	100
21	8096	64217	Str.General Eremia Grigorescu (DS 1154)	COMUNA OITUZ	63	DS	988	1027	39
22	8388	64242	Str.Monumentului (DS 673)	COMUNA OITUZ	65	DS	112	137	25
23	8267	63524	Str.Monumentului (DS 1035 + DS 1036)	COMUNA OITUZ	62+64	DS	4096	4305	209
24	8106	63549	Str.Monumentului (DS 899/1 + DS 899/2)	COMUNA OITUZ	47+48	DS	5369	5480	111
25	8211	64251	Str. Hățman (DS 568 + DS 566)	COMUNA OITUZ	76+83	DS	227	259	32
26	8223	64239	Str. Hățman (DS 389)	COMUNA OITUZ	75	DS	253	280	27
27	10011	63632	Str.Florilor (DS 9774)	COMUNA OITUZ	314	DS	2430	2466	36
28	10035	64188	Str.Florilor (DS 1433)	COMUNA OITUZ	46	DS	152	155	3
29	10060	64214	Str.Baltă (DS 1283)	COMUNA OITUZ	60	DS	464	491	27
30	12041	64179	Str.Agricultorului (DS 1563)	COMUNA OITUZ	43	DS	516	558	42
31	12005	64477	Str.Ing. Aurora Gruescu (DS 1508)	COMUNA OITUZ	44	DS	597	642	45

**LISTA BUNURILOR APARTINÂND DOMENIULUI PUBLIC AL UAT COMUNA OITUZ CU SUPRAFAȚĂ MODIFICATĂ ÎN CADRUL LUCRĂRII DE CADASTRU SISTEMATIC**

Nr. Crt.	ID	Nr. carte funciară	Denumire bun (identificator cadastral )	Proprietar	Pozitie Inventar	Categ. fol.	Suprafață imobil C.F. (mp)	Suprafață imobil determinată (mp)	Suprafață imobil identificată în plus (mp)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
32	13018	64697	Str.Baltă (DS 4460)	COMUNA OITUZ	268	DS	624	643	19
33	13054	64688	Str.Ecaterina Teodoroiu (DS 529)	COMUNA OITUZ	276	DS	902	960	58
34	13028	64167	Str.Ecaterina Teodoroiu (DS 15)	COMUNA OITUZ	155	DS	233	255	22
35	13005	64472	Str.Ecaterina Teodoroiu (DS 59 + DS 7)	COMUNA OITUZ	152 + 153	DS	1129	1234	105
36	13035	64169	Str.Erou C-tin Mușat (DS 69)	COMUNA OITUZ	151	DS	1529	1669	140
37	13034	64458	Str.Mărăști (DS 157)	COMUNA OITUZ	143	DS	636	670	34
38	15252	65558	Str.Gălățanu (DS 1943)	COMUNA OITUZ	17	DS	519	546	27
39	15108	65559	Str.Gălățanu (DS 1933)	COMUNA OITUZ	10	DS	2674	3400	726
40	15002	64666	Str.1 Decembrie 1918 (DS 2217)	COMUNA OITUZ	261	DS	263	281	18
41	15003	64519	Str.Nic. Grigorescu (DS 1743)	COMUNA OITUZ	6	DS	522	597	75
42	15071	64180	Str.Mihai Viteazu (DS 1969)	COMUNA OITUZ	19	DS	661	695	34
43	15229	60929	Str.Preot Ioan Tudorache (DS 2111)	COMUNA OITUZ	23	DS	2543	2584	41
44	15117	64812	Str. Humărie (DS 4432)	COMUNA OITUZ	293	DS	4582	4779	197
45	15162	64249	Str.George Coșbuc (DS 1911+DS 1903)	COMUNA OITUZ	11+12	DS	1177	1236	59
46	15203	64481	Str.Ioan Slavici (DS2010)	COMUNA OITUZ	20	DS	378	415	37
47	15088	64181	Str. Zorilor (DS 1970)	COMUNA OITUZ	22	DS	544	610	66
48	15004	64451	Str. Zorilor (DS 2111)	COMUNA OITUZ	23	DS	2500	2690	190
49	15019	64499	Str.Nicolae Iorga (DS 1747)	COMUNA OITUZ	7	DS	307	344	37
50	15056	64184	Str.Ion Creangă (DS 1752)	COMUNA OITUZ	8	DS	837	915	78
51	15086	64193	Str.Medic Emanoil Reigler (DS 1837)	COMUNA OITUZ	9	DS	652	704	52
52	15055	64824	Str.Alex. Vlahuță (DS 4433)	COMUNA OITUZ	294	DS	666	683	17
53	15067	64517	Str.Mareșal Alexandru Averescu (DS 1738/1)	COMUNA OITUZ	5	DS	598	650	52
54	15097	64202	Str.Mareșal Alexandru Averescu (DS 1798)	COMUNA OITUZ	13	DS	520	550	30
55	15031	64176	DS 1735	COMUNA OITUZ	4	DS	381	416	35
56	15078	64671	DS 4434	COMUNA OITUZ	252	DS	298	327	29
57	16271	64201	Str.1 Decembrie 1918 (DS 2341)	COMUNA OITUZ	26	DS	170	188	18
58	16122	64478	Str.Învățător Oprea Gheorghe (DS 3142)	COMUNA OITUZ	54	DS	399	417	18

**LISTA BUNURILOR APARTINÂND DOMENIULUI PUBLIC AL UAT COMUNA OITUZ CU SUPRAFAȚA MODIFICATĂ ÎN CADRUL LUCRĂRII DE CADASTRU SISTEMATIC**

Nr. Crt.	ID	Nr. carte funciară	Denumire bun (identificator cadastral )	Proprietar	Pozitie Inventar	Categ. fol.	Suprafață imobil C.F. (mp)	Suprafață imobil determinată (mp)	Suprafață imobil identificată în plus (mp)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
59	16215	64680	Str.Învățător Oprea Gheorghe (DS 3215)	COMUNA OITUZ	266	DS	104	112	8
60	16094	64809	Str.Învățător Oprea Gheorghe (DS 3155/1)	COMUNA OITUZ	300	DS	234	256	22
61	16361	64200	Str.Învățător Oprea Gheorghe (DS 2886)	COMUNA OITUZ	32	DS	1159	1242	83
62	16346	64269	Str.Primăverii (DS 3223)	COMUNA OITUZ	36	DS	2066	2315	249
63	16344	64468	Str.Primăverii (DS 2245)	COMUNA OITUZ	50	DS	2260	2399	139
64	16154	63528	Str. Salcânilor (DS 215 + DS 3223 + DS 3406)	COMUNA OITUZ	317+36+37	DS	3076	3327	251
65	16352	63525	Str. Salcânilor (DS 215)	COMUNA OITUZ	317	DS	752	893	141
66	16257	64792	Str. Matei Corvin (DS 4450)	COMUNA OITUZ	298	DS	249	258	9
67	16008	60926	Str. Actor Olga Tudorache (DS 2765)	COMUNA OITUZ	31	DS	2597	2704	107
68	16017	60928	Str. Muzician Pricope Eugen (DS 2766)	COMUNA OITUZ	29	DS	1170	1258	88
69	16255	64476	Str. Muzician Pricope Eugen (DS 2766)	COMUNA OITUZ	29	DS	1400	1454	54
70	16197	64482	Str.Mircea cel Bătrân (DS 2603)	COMUNA OITUZ	53	DS	1153	1210	57
71	16219	64246	Str.Ciprian Porumbescu (DS 2474)	COMUNA OITUZ	52	DS	533	543	10
72	16107	64265	Str. Badiu (DS 3357)	COMUNA OITUZ	35	DS	1066	1170	104
73	16265	64483	Str.Liliacului (DS 3193)	COMUNA OITUZ	55	DS	746	848	102
74	16064	64172	Str.Principală (DS 44)	COMUNA OITUZ	41	DS	119	123	4
75	16288	60923	Str. Păcii (DS 3224)	COMUNA OITUZ	34	DS	750	803	53
76	16347	64191	Str. Păcii (DS 3224)	COMUNA OITUZ	34	DS	692	745	53
77	16270	60925	Str.Mihai Eminescu (DS 2886)	COMUNA OITUZ	32	DS	2955	3042	87
78	16328	64198	Str. Trandafirilor (DS 2946)	COMUNA OITUZ	33	DS	896	948	52
79	16357	64484	Str. Plopilor (DS 158)	COMUNA OITUZ	40	DS	485	583	98
80	18173	64175	Str. Albert (DS 64)	COMUNA OITUZ	159	DS	1105	1141	36
81	18183	64248	Str.George Bacovia (DS 3658)	COMUNA OITUZ	104	DS	713	754	41
82	18087	63881	Str. Preot Victor Osoloș (DS 245)	COMUNA OITUZ	157	DS	1960	1997	37
83	18013	64174	DS 28	COMUNA OITUZ	162	DS	144	169	25
84	18155	64461	Str. Mircea Eliade (DS 106)	COMUNA OITUZ	160	DS	1183	1263	80
85	18139	64698	Str. Mircea Eliade (DS 288)	COMUNA OITUZ	277	DS	1182	1314	132

**LISTA BUNURILOR APARTINÂND DOMENIULUI PUBLIC AL UAT COMUNA OITUZ CU SUPRAFAȚA MODIFICATĂ ÎN CADRUL LUCRĂRII DE CADASTRU SISTEMATIC**

Nr. Crt.	ID	Nr. carte funciară	Denumire bun (identificator cadastral )	Proprietar	Pozitie Inventar	Categ. fol.	Suprafață imobil C.F. (mp)	Suprafață imobil determinată (mp)	Suprafață imobil identificată în plus (mp)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
86	18130	64699	Str. Râpa Roșie (DS 14244)	COMUNA OITUZ	278	DS	1323	1483	160
87	22198	64234	Str. Octavian Goga (DS 3860)	COMUNA OITUZ	98	DS	162	168	6
88	22150	63794	Str. Octavian Goga (DS 3941)	COMUNA OITUZ	120	DS	1400	1442	42
89	22138	63795	Str. Octavian Goga (DS 3564/1)	COMUNA OITUZ	99	DS	996	1073	77
90	22093	64190	Str. Artist popular Văcaru Andrei (DS 3714)	COMUNA OITUZ	102	DS	769	790	21
91	22021	64462	Str. George Bacovia (DS 3669)	COMUNA OITUZ	103	DS	1654	1689	35
92	22127	64195	Str. Neptun (DS 4194)	COMUNA OITUZ	114	DS	1560	1614	54
93	22035	64194	Str. Neptun (DS 4216)	COMUNA OITUZ	113	DS	289	331	42
94	22038	64459	Str. Jupiter (DS 3940)	COMUNA OITUZ	118	DS	993	1058	65
95	22100	64684	Str. Jupiter (DS 4445)	COMUNA OITUZ	258	DS	195	209	14
96	22103	61790	Str. Nicolae Tonitza (DS 4113)	COMUNA OITUZ	116	DS	1124	1159	35
97	22097	64149	Str. Ciocârliei (DS 4143 + DS 4155)	COMUNA OITUZ	111 +112	DS	515	551	36
98	22092	64233	Str. Castanilor (DS 3908)	COMUNA OITUZ	121	DS	314	354	40
99	22084	64189	Str. Traian Vuia (DS 4113)	COMUNA OITUZ	116	DS	1134	1212	78
100	22101	64177	Str. Traian Vuia (DS 4167)	COMUNA OITUZ	109	DS	1298	1379	81
101	22169	64267	Str. Bujorilor (DS 3800)	COMUNA OITUZ	124	DS	534	574	40
102	26064	64490	Str. Titu Maiorescu (DS 4277)	COMUNA OITUZ	96	DS	1197	1279	82
103	26074	64157	Str. Tisei (DS 4381)	COMUNA OITUZ	92	DS	1062	1312	250
104	26069	64158	Str. Tisei (DS 4391)	COMUNA OITUZ	91	DS	243	261	18
105	7003	65150	Str. Muncei (DS76)	COMUNA OITUZ	166	DS	1700	4461	2761
106	30010	64224	Str. Principală (DS 20)	COMUNA OITUZ	42	DS	364	540	176
107	16372	64199	Str. Învățăpr Gh Grigore Caităr (DS 2248)	COMUNA OITUZ	49	DS	341	391	50
108	8227	64577	Str. Coșna (DS 584)	COMUNA OITUZ	70	DS	1121	1221	100
109	30008	63545	Str. Erou Constantin Mușat (DS 87, DS 230, DS 355)	COMUNA OITUZ	145+13 8+139	DS	9358	10019	661
110	3294	64173	Str. Parcului (DS 55)	COMUNA OITUZ	163	DS	1813	1882	69
111	7099	64465	Str. Brașovului (DS298/1)	COMUNA OITUZ	176	DS	93	107	14
112	5035	64250	Str. Cernica (DS46+DS15)	COMUNA OITUZ	227+22 8	DS	1473	1508	35
113	5196	64237	Str. Bisericii (DS 365)	COMUNA OITUZ	234	DS	609	635	26
114	30003	63633	DC Oituz-Marginea	COMUNA OITUZ	318	DS	6209	6499	290
115	15552	65641	DE 10896	COMUNA OITUZ	334	DS	1035	1493	458