

HOTĂRÂREA nr.152
din 14.12.2023

**privind aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a imobilului
identificat cu numărul cadastral 65885, aparținând domeniului privat al Comunei Oituz**

Consiliul Local al Comunei Oituz, județul Bacău, întrunit în ședință extraordinară;
Având în vedere referatul de aprobare al primarului comunei Oituz, dl. Petrișor Claudiu,
înregistrat cu nr. 24873 din 06.12.2023 și raportul dnei Șomîtcă Emilia înregistrat cu nr. 24895 din
06.12.2023;

Văzând referatul de admitere emis de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Onești,
înregistrat cu numărul 36210 din 24.11.2023;

Ținând cont de raportul de avizare al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local
Oituz, înregistrat cu nr.25621 din 14.12.2023;

În conformitate cu prevederile art. 879 alin (2) și (5), art. 880 și art. 888 din Codul civil
aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile
art. 25 alin (2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările
și completările ulterioare și prevederile art. 127-130 din anexa nr. 1 la Ordinul nr. 600/2023 pentru
aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin. (2) lit. c) și alin. (6), art.139 alin. (1) și (3) lit. g), art. 196
alin. (1) lit. a) și art. 197 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul
Administrativ cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 (1) Se aprobă documentația cadastrală de dezlipire a imobilului înscris în Cartea
Funciară nr. **65885** Oituz, întocmită de PFI Capătă Ștefana, anexă la prezenta hotărâre.

(2) Corpul de proprietate prevăzut la alin. (1) identificat cu nr. cadastral 65885, având suprafața
de 68443 mp și categoria de folosință pășune se dezlipește în două loturi, după cum urmează:

- Lotul nr. 1 identificat cu nr. cadastral 65907 în suprafață de 66321 mp având categoria de
folosință pășune;
- Lotul nr. 2 identificat cu nr. cadastral 65908 în suprafață de 2122 mp având categoria de
folosință pășune.

Art. 2 Se aprobă efectuarea operațiunilor notariale de dezlipire a terenului prevăzut la art. 1
din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se împuternicește primarul Comunei Oituz, județul Bacău să semneze actul de
dezlipire.

Art. 4 Prezenta hotărâre se va comunica Institutiei Prefectului – județul Bacău, în vederea
verificării legalității, Primarului comunei Oituz, compartimentelor Evidența domeniului public și
privat, Proiecte cu finanțare internațională, Contabilitate și va fi afișată pe pagina de internet a
instituției cât și în Monitorul Oficial Local.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SARCA EMANUELA



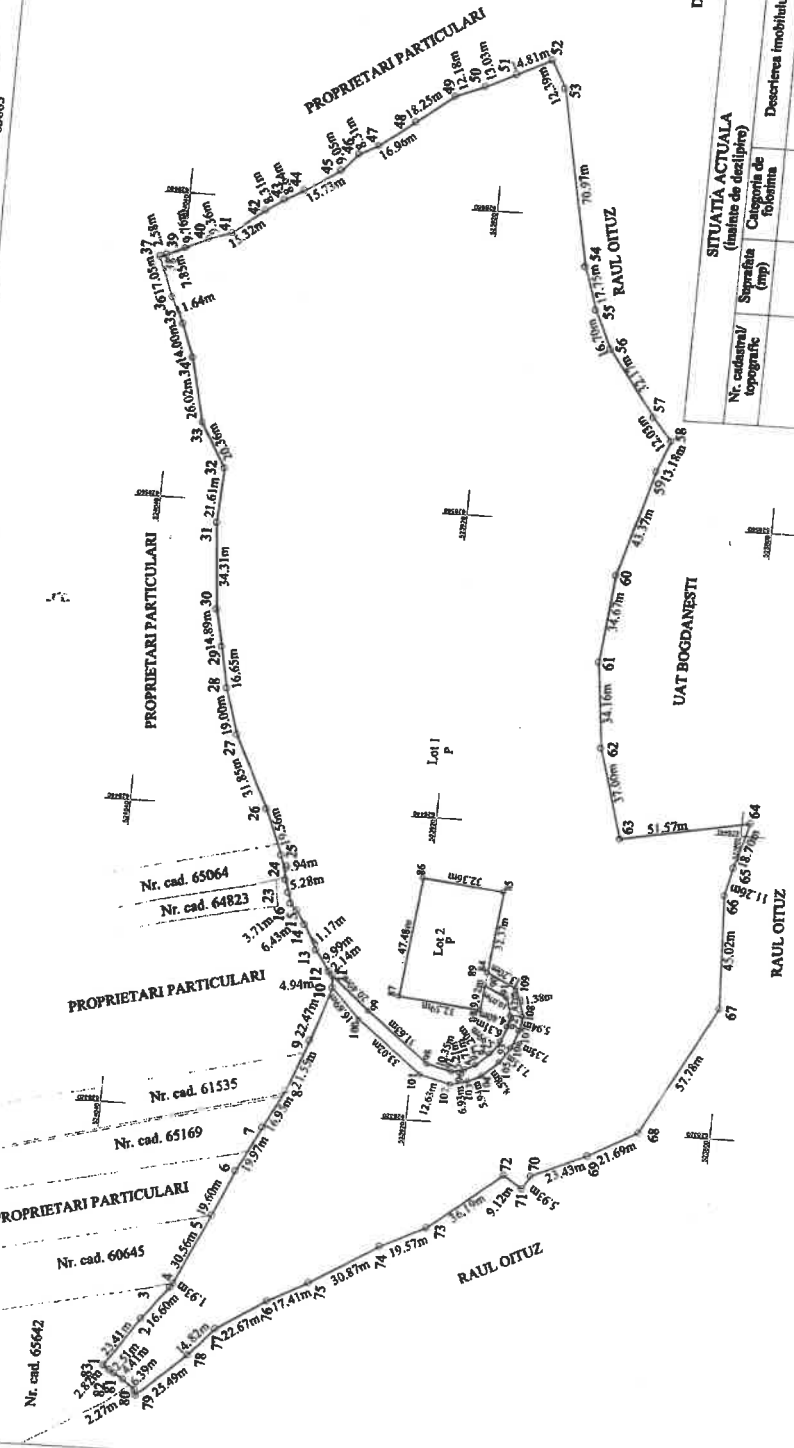
CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
LEFTER LARISA-ADELA

Anexa la HCL nr. 152/14.12.2023

Anexa 17

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE
Scara 1: 2000

| | | |
|---------------------------|-------------------------|--|
| Nr. cadastral/topografic | Suprafata masurata (mp) | Adresa imobilului |
| 65885 | 68443 | Extensiv, UAT Otuz, jud. Bacau |
| Cartea Funciara nr. 65885 | | Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT) |
| OTUZ | | |



| SITUATIA ACTUALA (inainte de dezlipire) | | SITUATIA VIITOARE (dupa dezlipire) | |
|---|----------------|------------------------------------|----------------|
| Nr. cadastral/topografic | Suprafata (mp) | Nr. cad. | Suprafata (mp) |
| 65885 | 68443 | 65907 | 66321 |
| Total | 68443 | 65908 | 2122 |
| Descrierea imobilului | | Descrierea imobilului | |
| TDE | | P | |
| TDE | | P | |
| TDE | | TDE | |

| | | |
|--|--|------------------------|
| Executant, Ing. ȘTEFANA CAPĂȚĂ Aut. Scris RO-BC-F Nr. 0196 | | Inspector, Semașura |
| Confirmă executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespundența acesteia cu realitatea din teren | | |

| | | |
|--|--|----------|
| Ing. ȘTEFANA CAPĂȚĂ RO-BC-F Nr. 0196 Categorie B | | Semașura |
| 2023.11.24 10:52:43 +02'00' | | |

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SARCA EMANUELA

SECRETAR GENERAL COMUNA
LOTICĂ CARLISA

COMUNEA IALLOI
CONSILIUL LOCAL

Ing. ȘTEFANA CAPĂȚĂ
2023.11.24
10:52:43 +02'00'

Diav. Septembrie 2023

Confirmă introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semașura

Semaș digital de Liviu Pascu
Data: 2023.11.27
11:36:58 +02'00'

Data: