

**HOTĂRÂREA nr.150**  
din 23.11.2023

**privind declararea unui bun imobil ca fiind de uz și de interes public local  
și înscrierea dreptului de proprietate publică asupra acestuia  
în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară**

Consiliul Local al Comunei Oituz, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere referatul de aprobare al primarului comunei Oituz, dl. Petrișor Claudiu înregistrat cu nr. 24000 din 23.11.2023 și raportul compartimentului de specialitate înregistrat cu nr. 24004 din 23.11.2023;

Văzând Autorizația de construire nr. 35 din 11.07.2017 emisă de Comuna Oituz pentru proiectul „Construire pod peste Pârâul Sărat (Peste Vale), sat Oituz, Comuna Oituz, județul Bacău”, Procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 9926 din 13.08.2018 și Certificatul de atestare a edificării construcției înregistrat cu nr. 24011 din 23.11.2023;

Ținând cont de raportul de avizare al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Oituz, înregistrat cu nr.24153 din 23.11.2023;

În conformitate cu prevederile art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și prevederile pct. 1 din anexa nr. 4 la Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 37 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 8 alin. (1) din anexa nr. 1 la Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art. 37 alin. (6) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin. (2) lit. c) și alin. (6), art.139 alin. (1) și (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

**HOTĂRÂRE:**

**Art.1** (1) Se declară ca fiind bun de uz și de interes public local bunul imobil edificat pe terenul înscris în Cartea Funciară nr. 63768 Oituz, identificat în planul de amplasament și delimitare a imobilului, reprezentând anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a dreptului de proprietate publică asupra construcției prevăzute la alin. (1), având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art.2** Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Oituz, județul Bacău va fi completat/atestat în mod corespunzător după parcurgerea procedurilor prevăzute la art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ și în HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica Institutiei Prefectului – județul Bacău, în vederea verificării legalității, Primarului comunei Oituz, compartimentului Evidența domeniului public și privat, compartimentului Proiecte cu finanțare internațională, compartimentului Contabilitate, compartimentului Monitorizare lucrări publice, achiziții publice, investiții și va fi afișată pe pagina de internet a instituției cât și în Monitorul Oficial Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
SARCA EMANUELA**



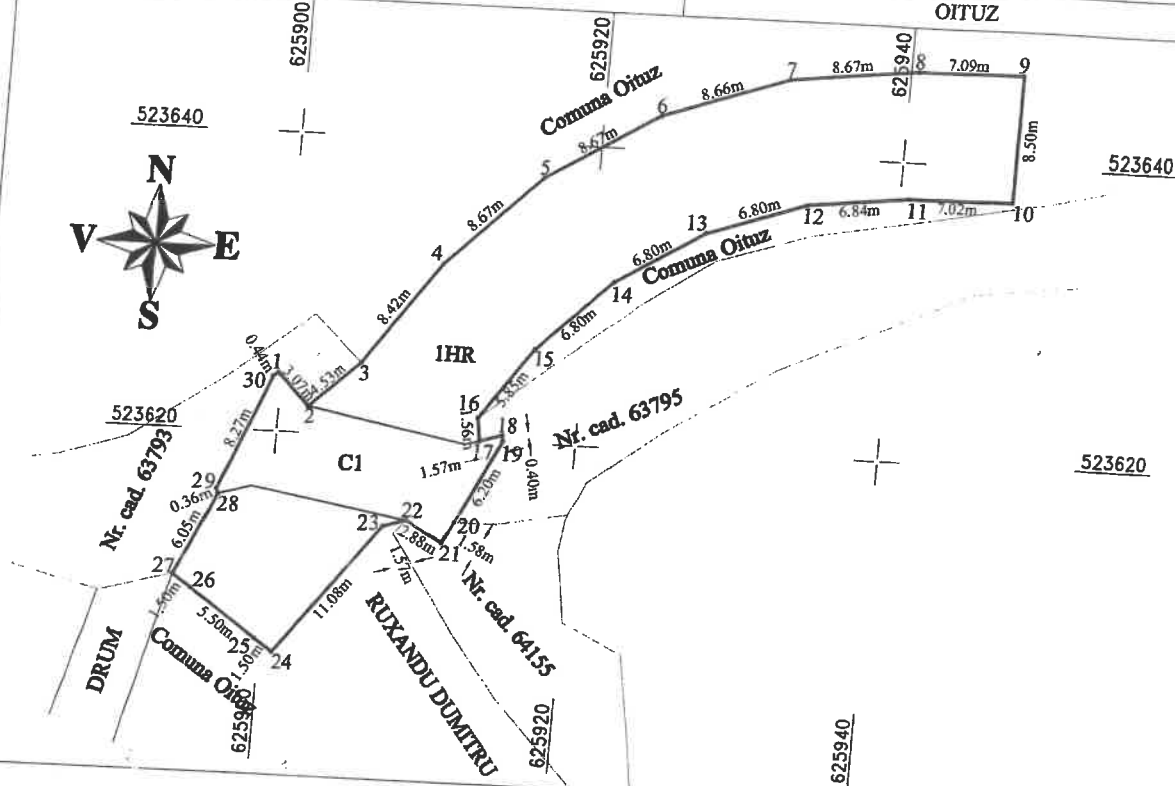
**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI  
LEFTER LARISA-ADELA**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi "pentru" de către cei 13 consilieri prezenți, din totalul de 13 consilieri în funcție.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 500

|                          |                         |  |
|--------------------------|-------------------------|--|
| Nr. cadastral/topografic | Suprafata masurata (mp) | Adresa imobilului                          |
| 63768                    | 600                     | Loc. Oituz, punct "Peste Vale", jud. Bacau |
| Cartea Funciara nr.      |                         | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)   |
| 63768                    |                         | OITUZ                                      |



A. Date referitoare la teren

| Nr. parcela | Categoria de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiuни  |
|-------------|------------------------|----------------|---|
| 1           | HR                     | 600            | Teren intravilan, sector de apa curgatoare, Paraul Sarat T119 Hr3535 (partial). |
| Total       |                        | 600            |   |

B. Date referitoare la constructii

| Cod. constr. | Destinatia | Suprafata construita la sol (mp) | Mentiuни |
|--------------|------------|----------------------------------|----------|
| C1           | CIE        | 101                              |          |
| Total        |            | 101                              |          |

Suprafata totala masurata a imobilului = 600 mp  
Suprafata din act = 600 mp

Executant, Ing. ȘTEFANA CAPĂȚĂ

Aut. Seria RO-FC-F Nr. 0196

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren



Inspector,

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura

TRĂȘCĂNTEA ȘTEFANA  
SARCA EMANUELA

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL COMUNA

LETER LARSA-ARCA

Data: .....

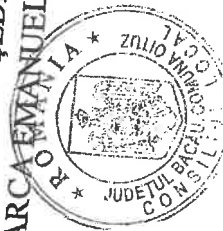


Lista bunurilor care se declară de uz și de interes public local

| NR. CRT | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elemente de identificare  | Anul dobândirii sau al dării în folosință | Valoarea de inventar (mii lei) | Situația juridică actuală/denumire act proprietate sau alte acte doveditoare  |
|---------|----------------------|-------------------|---|---|--------------------------------|---|
| 0       | 1                    | 2                 | 3   | 4   | 5                              | 6   |
| 1       | 1.3.17.2             | Pod               | Pod peste Pârâul Sărat realizat din beton armat având suprafața construită la sol - 101 mp, situat în intravilanul satului Oituz, pe terenul identificat cu nr. cadastral 63768; Adresă: strada Octavian Goga | 2018                                      | 461.33                         | Autorizație de construire nr. 35/11.07.2017; Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 9926/13.08.2018; Certificat de atestare a edificării construcției nr. 24011/23.11.2023, Cartea Funciară nr. 63768 Oituz |

ÎNTOCMIT,  
 CONSILIER SUPERIOR,  
 ȘOMÎTCĂ EMILIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
 SARCA EMANUELA



CONTRASEMNEAZĂ  
 SECRETAR GENERAL COMUNĂ,  
 LEFTER LARISA - ALEXA