

HOTĂRÂREA nr.139
din 19.10.2023

privind aprobarea acordării avizului de principiu pentru documentația PUZ nr.16/2023 în vederea ridicării interdicției temporare de construire pe terenul în suprafața totală de 3299 m.p

Consiliul Local al comunei Oituz, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere referatul de aprobare al primarului comunei Oituz, în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr.20759/17.10.2023 precum și raportul compartimentului de specialitate, înregistrat cu nr. 20760 din 17.10.2023, prin care se propune acordarea avizului de principiu pentru documentația PUZ nr.16/2023, în vederea ridicării interdicției temporare de construire pe terenul în suprafața totală de 3299 m.p;

Ținând cont de raportul de avizare al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Oituz, înregistrat cu nr. 21399 din 19.10.2023;

În baza prevederilor art.27¹ lit."c", art.31¹, art.32, art.54 alin.(2) și art.56 alin.(7) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2), lit.c) și alin.(6), lit.c), art.139 alin.(3), lit.e), art.196 alin.(1), lit.a) și art.197 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1 (1) Se acordă avizul de principiu pentru documentația PUZ nr.16/2023, elaborată de către SC Arhimod S.R.L. Bacău, în vederea ridicării interdicției temporare de construire pe terenul în suprafața totală de 3299 m.p., format din loturile cu nr.cadastrale 65626 și 64000, situate în intravilanul satului Oituz, comuna Oituz, județul Bacău.

(2) Documentația PUZ nr.16/2023 a fost întocmită în scopul realizării obiectivelor "Construire Hală (Spațiu pentru prelucrarea produselor din marmură, granit) și împrejmuitre teren" și "Construire Hală (Spațiu pentru depozitare materiale și unelte) și împrejmuire teren" ale căror beneficiari sunt Porumb Petru și Porumb Niculina, Sarca Florin și Sarca Costina.

(3) Suprafața de teren ce face obiectul documentației PUZ nr.16/2023 este identificată prin anexa nr.1 și anexa nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-Județul Bacău, primarului comunei Oituz, Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului și va fi adusă la cunoștință publică, în condițiile legii.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SARCA EMANUELA**

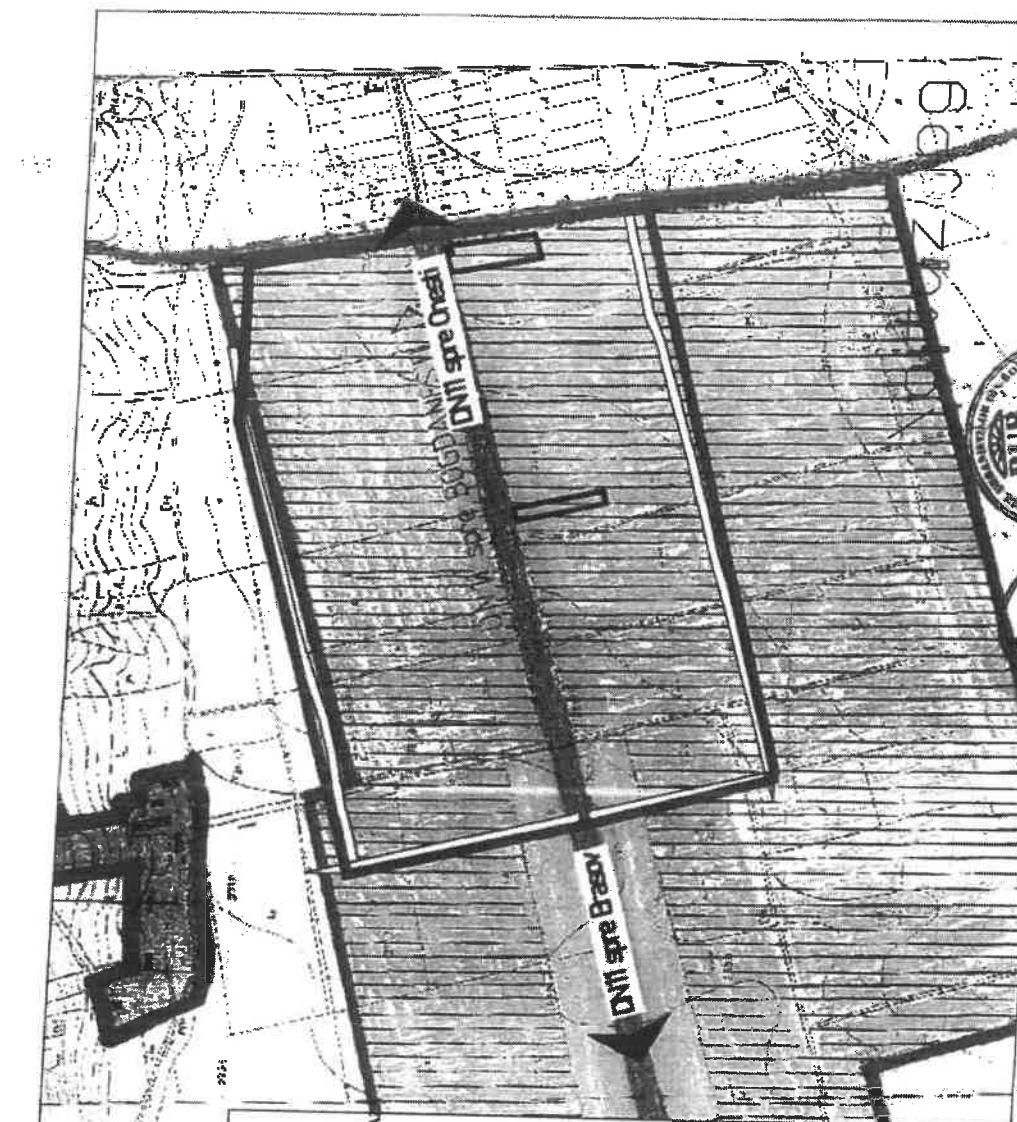


Contrasemnează,
Secretarul general al comunei
Lefter Larisa-Ada

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi "pentru" de către cei 13 consilieri prezenți, din totalul de 13 consilieri în funcție.

Proxa nr 1 la H.C.L. nr. 139/10.10.2023

EXTRAS DIN P.U.G.
Scara: 1/5000



LEGENDA PUG APROBAT	
LIMITE	
	LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
	LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITATII TERRITORIALE DE BAZA
	ZONA PROPUASA A SE INTRODUCHE IN INTRAVILAN
	ZONA PROPUASA A SE SCORTE DIN INTRAVILAN
ZONIFICARE	
	ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
	ZONA TEREN ARABIL
	ZONA INSTITUTIIL PUBLICE SI SERVICII
	ZONA UNITATI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
	SPATII PLANTATE, AGRAMENT, SPORT
	ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CRMITIRE
	ZONA CALI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
	ZONA APERENTA LA CRUARILOR TEHNICO-BDILITARE
	ZONA OBIECTIVE CU VALOARE DE PA TRIMONIULI (momentane istorice)
APE	
	TERENURI CE NECESITA MASURI DE PROTECTIE /AMELIORARE IMPOTRIV
	RISCURILOR NATURALE (INUNDATII, ALUNECARI)
DRUMURI	
	DRUMURI NATIONALE
	DRUMURI JUDETENE
	DRUMURI COMUNALE
	DRUMURI NECLASIFICATE (FORESTIERE, TURISTICE)
STRAZI IN INTRAVILAN	
	STRAZI CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA
	STRAZI CU IMBRACAMINTE PROVIZORIE - PAMANT
	ACCES PETAIONAL

NOMENCLATURA : L-35-66-A-d-I-III, L-35-66-A-d-I-IV.

LEGENDA	
	LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
	ZONA PENTRU LOCUINTE
	LIMITA ZONA STUDIATA
	LIMITA TEREN PROPRIETATE BENEFICIAR

CONTRA SEMNAREA
 SECRETAR GENERAL COMUNA
 CĂTĂNEANU



PROIECTANT SC ARHIMOD SRL
 Muş Băscu, str. Măteiu Hoia, nr. 15, str. A, tel.: 0755 611 691
 e-mail: arhimod@arhimod.ro, arhimod.ro; CUI: 46387, AN: 08/11/2022
 SFP PROIECT 2003
 PROIECTAT AVA. MARIAN CĂTĂNEANU
 DESENAT AVA. MARIAN CĂTĂNEANU
 DIRECTOR Ing. Veaceslav
 Frunzeu Bogdan

PRESENTE AC SECINIA
 SA SEARA NEAMA NOBILA



PROIECT nr. 167/2023
 Faza: P.U.Z.
 Anul de realizare: 2023
 SCARA: 1/5000
 DATA: 2023
 PLANSA: I
 TITLUL PLANSEI:
 PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Annexa nr. 2 la HCL nr. 159/19.10.2023

Plan Urbanistic Zonal
Reglementari urbanistice
Scara: 1/1000

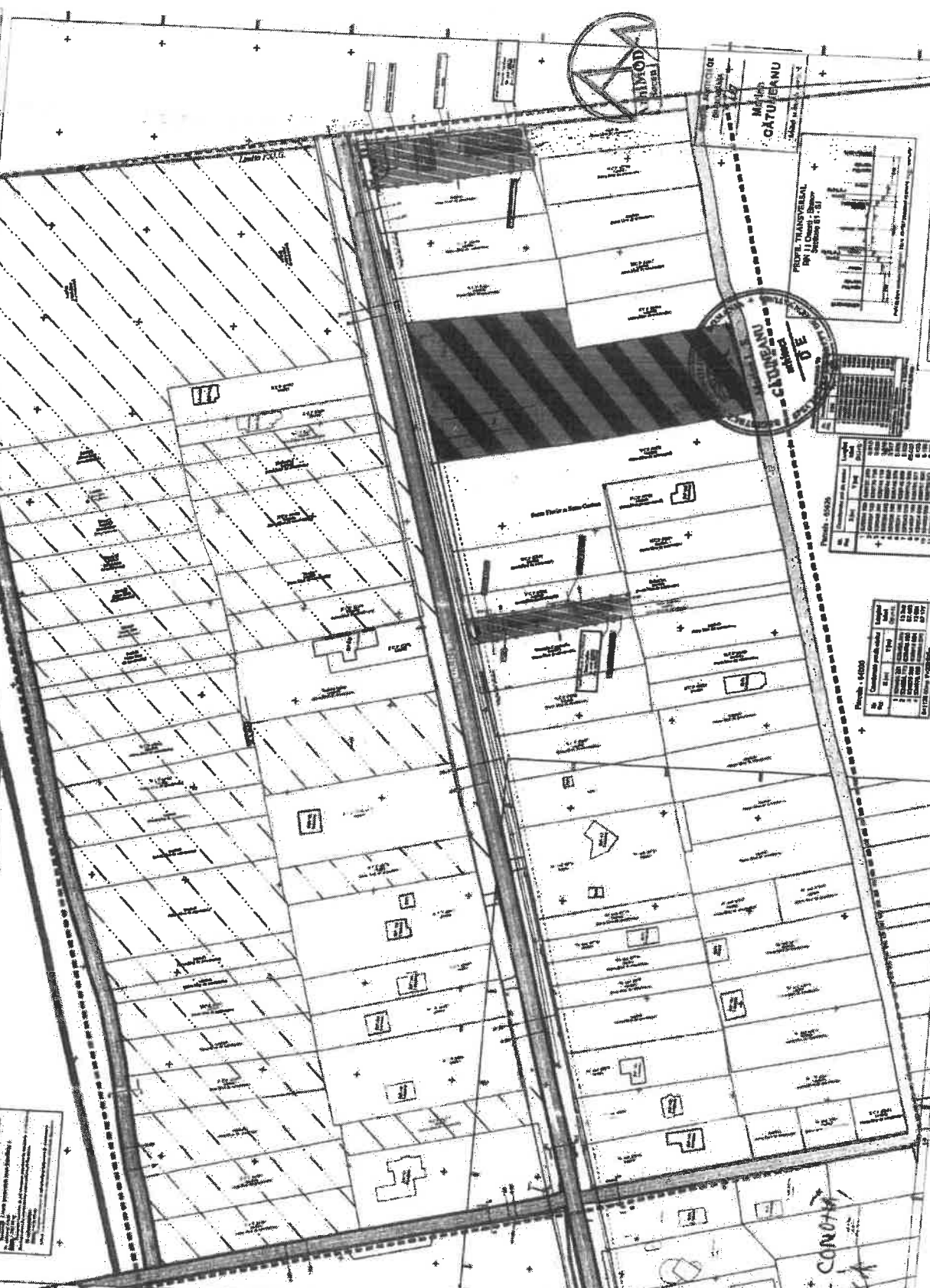


Table with 2 columns: Item, Description. Lists various urban planning parameters and standards.

Table with 2 columns: Item, Description. Lists various urban planning parameters and standards.

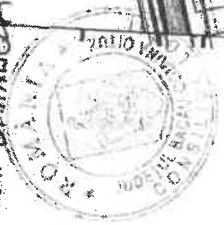
Table with 2 columns: Item, Description. Lists various urban planning parameters and standards.

Table with 2 columns: Item, Description. Lists various urban planning parameters and standards.

PROIECT TRANSPORT
PROIECT TRANSPORT
DE LA
M. GATUICANU
M. GATUICANU
M. GATUICANU

PROIECTANT
SC ARHIMOD SRL
REGLEMENTARI
URBANISTICE

PRESEDINTE DE
SEDINTA
SAROT EMANUELA



SECRETAR GENERAL COMUNA
CETEA LARISA