

HOTĂRÂREA nr.117
din 21.09.2023

privind includerea în domeniul public al Comunei Oituz, județul Bacău a unor bunuri imobile în vederea înscrierii dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară

Consiliul Local al Comunei Oituz, județul Bacău, întrunit în ședință extraordinară;
Având în vedere referatul de aprobare al primarului comunei Oituz, dl. Petrișor Claudiu, înregistrat cu nr. 19128 din 20.09.2023, precum și raportul compartimentului de specialitate, înregistrat cu nr. 19172 din 20.09.2023;

Ținând cont de raportul de avizare al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Oituz, înregistrat cu nr. 19241 din 21.09.2023;

În conformitate cu prevederile art. 863 lit. f) și art. 888 din Codul civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 8 alin. (1) din anexa nr. 1 la Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare și prevederile pct. 5 din anexa nr. 4 la Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin. (2) lit. c) și alin. (6), art.139 alin. (1) și (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1. (1) Se aprobă includerea în domeniul public al Comunei Oituz, județul Bacău a următoarelor bunuri imobile, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară:

- a) construcție tip P cu destinația de grup sanitar, având o suprafață construită la sol de 55 mp și o suprafață construită desfășurată de 55 mp;
- b) construcție tip P cu destinația de centrală termică, având o suprafață construită la sol de 16 mp și o suprafață construită desfășurată de 16 mp.

(2) Bunurile imobile prevăzute la alin. (1) au fost edificate în anul 2010 pe terenul înscris în Cartea Funciară nr. 60138 Oituz și sunt identificate în planul de amplasament și delimitare a imobilului cu indicativele C5 și C6, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se declară ca fiind bunuri de uz și de interes public local bunurile imobile prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Oituz, județul Bacău va fi completat/atestat în mod corespunzător după parcurgerea procedurilor prevăzute la art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ și în HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – județul Bacău, în vederea verificării legalității, Primarului comunei Oituz și compartimentului Evidența domeniului public și privat, Proiecte cu finanțare internațională și va fi afișată pe pagina de internet a instituției cât și în Monitorul Oficial Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SCUTĂRU ERICA**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
LEFTER LARISA-ADELA**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi "pentru" de către cei 10 consilieri prezenți, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Anexa la HCL Nr. 187/21.09.2023

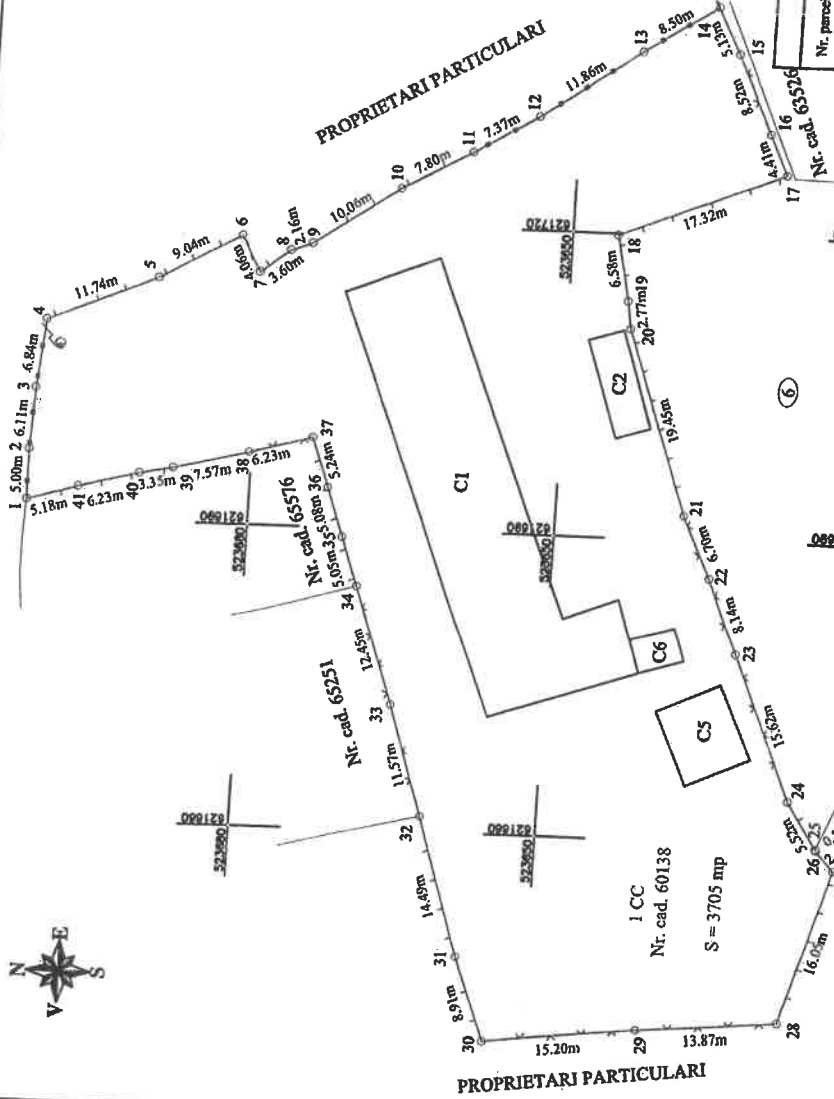
ANEXA NR. 16

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1: 500

Nr. cadastral/topografic 60138	Suprafata masurata (mp) 3705	Adresa imobilului Loc. Ferestrani-Oltuz, jud. Bacau
Cartea Funciara nr. 60138		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) OLTUZ

522890 021720

CONTRASEMNELE
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
LESTER LARISSA - ADESA



A. Date referitoare la teren		Mentiiuni	
Nr. parcela	Suprafata (mp)		
1	3705	Teren intravilan imprejmuit cu gard de metal, gard de plasa si gard de lemn	
Total	3705		
B. Date referitoare la constructii			
Cod. constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CAS	492	Scala parter; Suprafata construita desfasurata: 492 mp;
C2	CAS	36	Gradinita parter; Suprafata construita desfasurata: 36 mp
C5	CA	55	Grup sanitar parter; Suprafata construita desfasurata: 55 mp; Anul edificarii: 2010
C6	CA	16	Centrala termica parter; Suprafata construita desfasurata: 16 mp; Anul edificarii: 2010
Total		599	

Suprafata totala masurata a imobilului = 3705 mp
Suprafata din act = 3705 mp

Executant, Ing. ȘTEFANA CAPĂȚĂ
Aut. Seria RO-BC-F Nr. 0196

Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespundența acesteia cu realitatea din teren

Semnatura
Ing. ȘTEFANA CAPĂȚĂ
RO-BC-F Nr. 0196
Categorie B

Data: Septembrie 2023

Inspector,
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnatura

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SĂLIȘIAR MĂȘTĂCĂ

