

HOTĂRÂREA nr.74

din 22.06.2023

**privind aprobarea documentației cadastrale de alipire a imobilelor înscrise
în Cărțile Funciare nr. 63068 și 64038 Oituz**

Consiliul Local al Comunei Oituz, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere referatul de aprobare al primarului comunei Oituz, dl. Petrișor Claudiu nr. 11806 din 07.06.2023 și raportul compartimentului de specialitate nr. 11808 din 07.06.2023;

Văzând Referatul de admitere alipire imobile nr. 15339 din 19.05.2023 și extrasul de plan cadastral pentru imobilul identificat cu nr. cadastral 65787 U.A.T. Oituz emise de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Onești;

Ținând cont de raportul de avizare al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Oituz, înregistrat cu nr.13021 din 19.06.2023;

În conformitate cu prevederile art. 879 alin (1) și (5) și art. 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.25 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art. 127-132 din anexa nr. 1 la Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin. (2) lit. c) și alin. (6), art.139 alin. (1) și (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1 (1) Se aprobă documentația cadastrală de alipire a terenului în suprafață de 950 mp identificat cu numărul cadastral 63068, înscris în Cartea Funciară nr. 63068 Oituz, cu terenul în suprafață de 784 mp identificat cu numărul cadastral 64038, înscris în Cartea Funciară nr. 64038 Oituz.

(2) Corpul de proprietate format în urma alipirii are suprafața de 1734 mp și este identificat cu numărul cadastral 65787, conform planurilor de amplasament și delimitare a imobilului întocmite de PFI CAPĂTĂ ȘTEFANA, reprezentând anexele nr. 1 și 2 la prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă efectuarea operațiunilor notariale de alipire a terenurilor prevăzute la art. 1 alin. (1) din prezenta hotărâre.

Art.3 Se împuternicește primarul Comunei Oituz, județul Bacău să semneze actul de alipire.

Art.4 Se aprobă înscrierea în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a dreptului de proprietate publică asupra corpului de proprietate format în urma alipirii, prevăzut la art. 1 alin. (2) din prezenta hotărâre.

Art.5 Prezenta hotărâre se va comunica Institutiei Prefectului – județul Bacău, în vederea verificării legalității, Primarului comunei Oituz, compartimentului Evidența domeniului public și privat, Proiecte cu finanțare internațională, compartimentului Contabilitate, compartimentului Monitorizare lucrări publice, achiziții publice, investiții și va fi afișată pe pagina de internet a instituției cât și în Monitorul Oficial Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FABIAN CLAUDIU**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
LEFTER LARISA-ADEL^**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi "pentru" de către cei 10 consilieri prezenți, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 74/22.06.2023

CONSILIUL LOCAL OITUZ

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE ALPIRE
Scara 1: 500

Anexa 17

Nr. cadastral/topografic	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
63068	950	Loc. Oituz, jud. Bacau
Cartea Funciara nr.		Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT)
63068		OITUZ

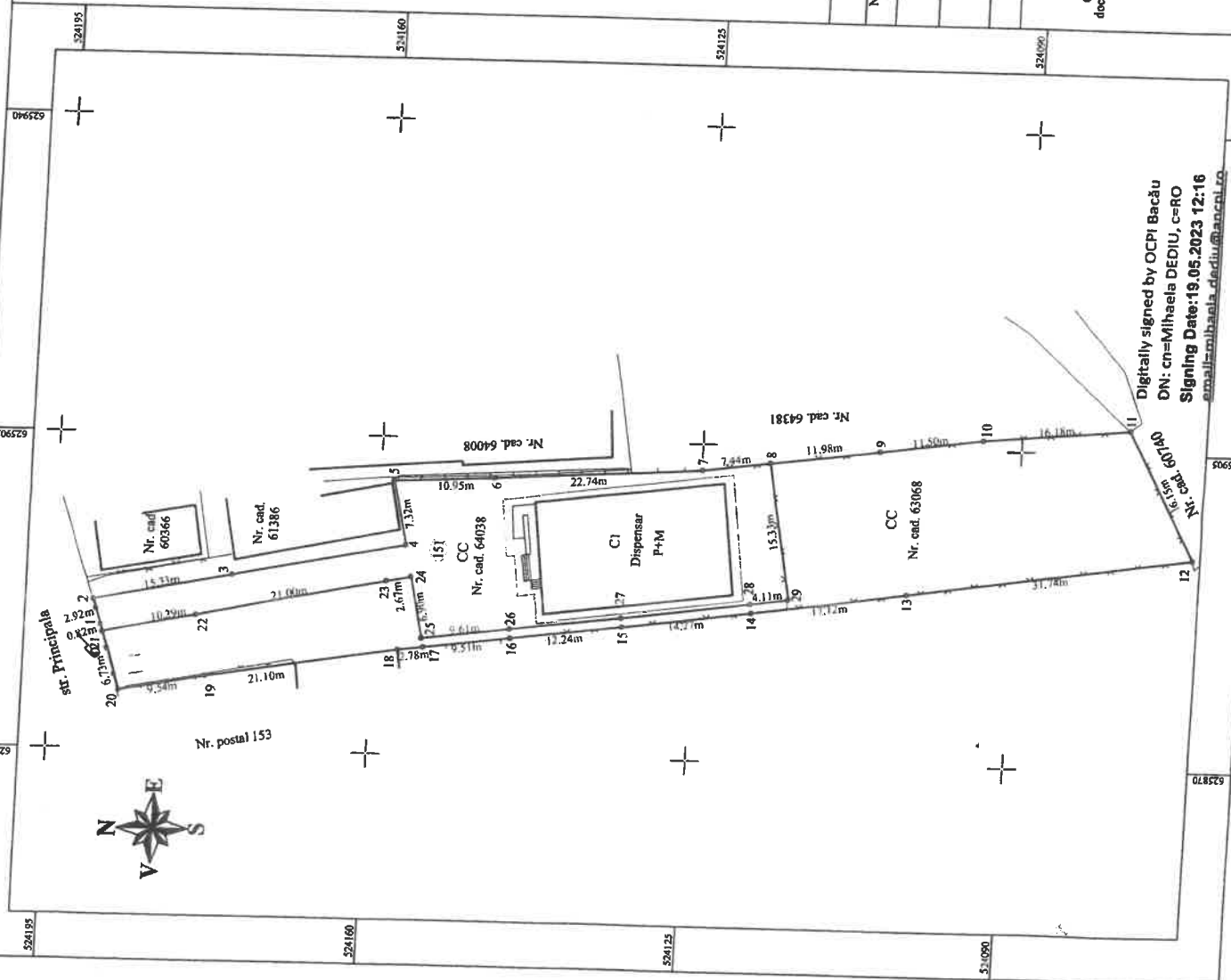
Nr. cadastral/topografic	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
64038	784	Loc. Oituz, str. Principala nr. 151, jud. Bacau
Cartea Funciara nr.		Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT)
64038		OITUZ

PRESEDINTE DE SEDINTA,
TASIAN CLAUDIU



Folia

CONTINUTUL GENERAL
SECRETARUL GENERAL,
CETIC LARISA-ALEXA



Alipire imobile

SITUATIA ACTUALA (finante de alipire)		SITUATIA VIITOARE (alupa alipire)	
Nr. cadastral/topografic	Suprafata (mp)	Nr. cad.	Suprafata (mp)
63068	950	65787	1734
64038	784		1734
Total	1734		1734

Executant, Ing. ȘTEFANA CAPĂȚĂ
Aut. Scris RO-BC-F Nr. 0196

Confirm executarea masuratorilor la teren, consecutivitatea inlocuirii documentelor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Ing. ȘTEFANA CAPĂȚĂ
Date: 2023.05.19
RO-BC-F Nr. 0196 09:42:48
Categorie B' +03'00'

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semațura
Inspector,
Date: Mai 2023

Digitally signed by OCPI Bacău
DN: cn=Mihaiela DEDIU, c=RO
Signing Date: 19.05.2023 12:16
email=mihaiela.dediu@ocpi.ro

