

LEGEA 17/2014 privind unele măsuri de reglementare
a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan

Documente necesare în vederea vânzării terenului extravilan:

Vânzătorul trebuie să depună la primărie cererea privind afișarea ofertei de vânzare însoțită de următoarele documente:

Nr. Crt.	Documente necesare	Instituția
1.	O copie a cărții de identitate a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul cu persoană fizică cu domiciliul în străinătate	Solicitant
2.	O copie a actului de proprietate (Contract vânzare-cumpărare, Sentință Civilă, Titlu Proprietate, Contract de schimb, Certificat de moștenitor, etc);	Solicitant
3.	Extras de carte funciară pentru informare, eliberat cu cel mult 30 zile înainte de afișarea ofertei, însoțit de extrasul de plan cadastral și plan amplasament eliberat de O.C.P.I;	Biroul de cadastru și publicitate imobiliară Onești
4.	O copie a certificatului constatator de la registrul comerțului sau actului în baza căruia își desfășoară activitatea, în cazul vânzătorului persoană juridică;	Solicitant
5.	În caz de reprezentare, procură notarială, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, din care să rezulte acordul cu privire la vânzarea bunului în proprietatea societății comerciale;	Notar/Adunara Generală a asociațiilor/Decizia asociatului unic
6.	Certificat fiscal	Primărie - casierie
7.	Alte documente doveditoare, după caz 1. anexa 1/50 2. proces verbal de vecinătate 3. adeverință rol agricol	1. Primărie 2. Personal (de la cadastrist) 3. Primărie
8.	Taxă publicitate teren;	Primărie - casierie
9.	Lista preemtorilor cu adresele de domiciliu;	Solicitant