

**HOTĂRÂREA nr.53**  
din 20.04.2023

**privind aprobarea Temei de proiectare pentru realizarea obiectivului de investiție  
„Realizare și dezvoltare sistem de distribuție rețea gaze naturale în localitatea Călcâi, comuna  
Oituz, județul Bacău”**

Consiliul Local al Comunei Oituz, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară;  
Având în vedere referatul de aprobare al primarului, înregistrat cu nr.8234/12.04.2023 din  
precum și raportul compartimentului „Monitorizare lucrări publice, achiziții publice, investiții”,  
înregistrat sub nr. 8235/12.04.2023;

Ținând cont de raportul de avizare al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local  
Oituz, înregistrat cu nr.8500 din 19.04.2023;

În baza prevederilor art. 44, alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,  
cu modificările și completările ulterioare, art. 1 alin. 2 lit. a) și art. 4 din H.G. nr. 907/2016 privind  
etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente  
obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările  
ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2), lit.b), coroborat cu alin. 4 lit. d), art. 139 alin. (1) art.  
196 alin. (1), lit. a) și art. 197 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu  
modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

**HOTĂRÂRE:**

**Art. 1** Se aprobă Tema de proiectare pentru realizarea obiectivului de investiție „Realizare și  
dezvoltare sistem de distribuție rețea gaze naturale în localitatea Călcâi, comuna Oituz, județul Bacău”,  
conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre

**Art. 2** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-Județul Bacău, primarului comunei  
Oituz, Serviciului Contabilitate, buget-finanțe, venituri, evidența domeniului public și privat, resurse  
umane, d-lui inspector, Pascu Nicolae, din cadrul Compartimentului Monitorizare lucrări publice,  
achiziții publice, investiții, în vederea ducerii la îndeplinire.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**CONSILIER LOCAL,**  
**FABIAN CLAUDIU**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI**  
**LEFTER LARISA -ADELA**

**TEMĂ DE PROIECTARE  
PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚIE  
„REALIZARE ȘI DEZVOLTARE SISTEM DE DISTRIBUȚIE REȚEA GAZE  
NATURALE ÎN LOCALITATEA CĂLCĂI, COMUNA OITUZ, JUDEȚUL  
BACĂU”**

**1. Informații generale**

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții: „Realizare și dezvoltare sistem de distribuție gaze naturale în localitatea Călcâi, comuna Oituz, județul Bacău”
- 1.2. Ordonator principal de credite/investitor: Primar Petrișor Claudiu, comuna Oituz, județul Bacău
- 1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar): Nu este cazul
- 1.4. Beneficiarul investiției: Comuna Oituz, județul Bacău
- 1.5. Elaboratorul temei de proiectare: Comuna Oituz, Compartimentul Monitorizare lucrări publice, achiziții publice, investiții.

**2. Date de identificare a obiectivului de investiții**

***2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală***

***Regimul juridic*** - Terenul este în proprietatea UAT Oituz în domeniul public.

***Economic*** - amplasamentele au destinația de căi de comunicație, străzi și trotuare conform PUG-ului aprobat și au o lățime variabilă, în funcție de limita proprietăților private din zonă.

***Regimul tehnic*** – căi de comunicație.

***2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:***

Zona de investiție se află în satul Călcâi pe străzile: Albert, Mircea Eliade, Pr. Victor Osoloș, Ștejarului și Râpa Roșie.

***a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);***

Investiția propusă se va realiza pe o lungime de 2180 m liniari, cuprinzând toate strazile din satul Călcâi cu solicitările de racordare la rețeaua de gaze naturale în număr de 107 imobile .

***b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;***

Căi de acces către proprietățile private din zonă.

***c) surse de poluare existente în zonă;***

Surse de poluare existente în zonă sunt autovehiculele și coșurile de fum.

***d) particularități de relief – zonă muntoasă***

***e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;***

În zona propusă există rețele de apă parțial, electrice și telecomunicații. Obiectivul principal este ridicarea confortului locuitorilor, respectiv ridicarea potențialului de dezvoltare a zonei.

f) *existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate; protecție utilități.*

g) *posibile obligații de servitute*

Pentru realizarea lucrărilor propuse nu au fost identificate posibile obligații de servitute, iar în cazul în care acestea vor apărea vor fi soluționate până la finalizarea documentațiilor tehnico-economice și începerea efectivă a lucrărilor.

h) *condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz - După executarea lucrărilor de pozare a conductei de rețea gaze naturale terenul se va aduce la starea inițială (inclusiv la realizarea branșamentelor), unde este cazul.*

i) *reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate* – Plan Urbanistic General aprobat.

j) *existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție* – nu este cazul.

### **2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:**

a) *destinație și funcțiuni;*

Realizarea conductei de alimentare cu gaze naturale a consumatorilor din localitatea Călcâi se va asigura prin mai multe tronsoane cu un racord unic la rețeaua existentă din satul Oituz ori la SRM. Conductele vor fi executate în sistem ramificat pe toate străzile adiacente, astfel încât să permită alimentarea cu gaze naturale a tuturor viitorilor beneficiari.

b) *caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate.*

Disponerea rețelei stradale de gaze naturale în lungime de 2180 ml va fi conform specificațiilor proiectantului. Alte date tehnice specifice se vor determina prin studiul de fezabilitate.

c) *nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare* – nu este cazul.

d) *număr estimat de utilizatori* - număr estimat de utilizatori este de aproximativ 107 gospodării.

e) **durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse:**

Durata minimă de funcționare va fi de 40 de ani.

f) *nevoi/solicitări funcționale specifice* - asigurarea accesului la rețea de gaze naturale a locuitorilor.

g) *corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului* – nu este cazul.

h) *stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului* – După executarea lucrărilor de pozare a conductei de rețea gaze naturale terenul se va aduce la starea inițială (inclusiv la realizarea branșamentelor).

**2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia**

- HOTĂRÂRE nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.
- LEGE nr. 50 din 29 iulie 1991 (\*\*republicată\*\*) privind autorizarea executării lucrărilor de construcții
- toate actele normative în vigoare specifice domeniului investiției la data elaborării documentației.

Întocmit,  
Inspector de specialitate  
Pascu Nicolae

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL,  
FABIAN CLAUDIU**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI  
LEFTER LARISA -ADELA**