

HOTĂRÂREA nr.123
din 31.10.2022

privind aprobarea Rapoartelor de evaluare a terenurilor cu suprafața totală de 13.907 mp situate în extravilanul comunei Oituz, județul Bacău

Consiliul Local al Comunei Oituz, județul Bacău, întrunit în ședință extraordinară;
Având în vedere referatul de aprobare al primarului comunei Oituz, înregistrat cu nr. nr. 26536/24.10.2022, precum și raportul dlui Bîscă Ionuț, consilier achiziții publice, înregistrat cu nr. 26537/24.10.2022;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local Oituz nr.122 din 20.10.2022 privind aprobarea Studiului de oportunitate privind achiziția unor terenuri cu suprafața totală de 13.907 mp, situate în extravilanul Comunei Oituz;

Văzând rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Oituz, înregistrate cu nr. 27384 și nr.27505 din 31.10.2022;

În baza prevederilor art.10 alin (3) din Regulamentul privind procedura de achiziție de imobile de către Comuna Oituz, județul Bacău, aprobat prin H.C.L. Oituz nr.21 din 29.03.2021;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin. (14), art.139 alin.(1), art. 196 alin. (1), lit. a) și art. 197 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1. (1) Se aprobă Raportul de evaluare a terenului cu suprafața de 3155 m.p., situat în extravilanul Comunei Oituz, categoria de folosință fâneată, identificat cu numărul cadastral provizoriu 65518, proprietar Ghitiu Maria, elaborat de evaluator autorizat Berian Corina Ioana, membru titular ANEVAR, înregistrat cu nr.70/17.10.2022, care reprezintă Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

(2) Prețul terenului stabilit în Raportul de evaluare nr.70/17.10.2022 este de 24.700 lei și reprezintă prețul maxim ce va putea fi negociat de comisia de evaluare și negociere cu vânzătorul.

Art.2. (1) Se aprobă Raportul de evaluare a terenului cu suprafața de 2857 mp situat în extravilanul Comunei Oituz, categoria de folosință fâneată, identificat cu numărul cadastral provizoriu 65517, proprietar Drăgănoiu Vasile, elaborat de evaluator autorizat Berian Corina Ioana, membru titular ANEVAR, înregistrat cu nr.71/17.10.2022, care reprezintă Anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

(2) Prețul terenului stabilit în Raportul de evaluare nr.71/17.10.2022 este de 22.700 lei și reprezintă prețul maxim ce va putea fi negociat de comisia de evaluare și negociere cu vânzătorul.

Art.3. (1) Se aprobă Raportul de evaluare a terenului cu suprafața de 598 mp situat în extravilanul Comunei Oituz, categoria de folosință fâneată, identificat cu numărul cadastral provizoriu 65516, proprietar Harapu Ion, elaborat de evaluator autorizat Berian Corina Ioana, membru titular ANEVAR, înregistrat cu nr.72/17.10.2022, care reprezintă Anexa nr.3 la prezenta hotărâre.

(2) Prețul terenului stabilit în Raportul de evaluare nr.72/17.10.2022 este de 4900 lei și reprezintă prețul maxim ce va putea fi negociat de comisia de evaluare și negociere cu vânzătorul.

Art.4. (1) Se aprobă Raportul de evaluare a terenului cu suprafața de 1984 mp situat în extravilanul Comunei Oituz, categoria de folosință fâneată, identificat cu numărul cadastral provizoriu 65515, proprietar Harapu Ion, elaborat de evaluator autorizat Berian Corina Ioana, membru titular ANEVAR, înregistrat cu nr.73/17.10.2022, care reprezintă Anexa nr.4 la prezenta hotărâre.

(2) Prețul terenului stabilit în Raportul de evaluare nr.73/17.10.2022 este de 16.800 lei și reprezintă prețul maxim ce va putea fi negociat de comisia de evaluare și negociere cu vânzătorul.

Art.5. (1) Se aprobă Raportul de evaluare a terenului cu suprafața de 5315 mp situat în extravilanul Comunei Oituz, categoria de folosință fâneată, identificat cu numărul cadastral 65525, CF 65525, proprietari Boacă Marius și Boacă Gheorghe, elaborat de evaluator autorizat Berian Corina Ioana, înregistrat cu nr.74/17.10.2022, care reprezintă Anexa nr.5 la prezenta hotărâre.

(2) Prețul terenului stabilit în Raportul de evaluare nr.74/17.10.2022 este de 36.600 lei și reprezintă prețul maxim ce va putea fi negociat de comisia de evaluare și negociere cu vânzătorul.

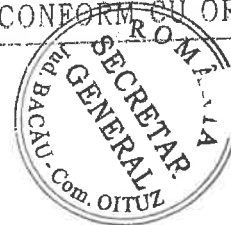
Art.6. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – județul Bacău, în vederea verificării legalității, Primarului comunei Oituz, compartimentului „Achiziții publice, monitorizare lucrări publice, investiții”, Serviciului Contabilitate buget-finanțe, venituri, evidența domeniului public și privat, resurse umane și va fi afișată pe pagina de internet a instituției cât și în Monitorul Oficial Local.

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
VACARU IULIAN**



Contrasemnează
Secretarul general al comunei,
Lefter Larisa-Adriana

CONFORM CU ORIGINALUL



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi "pentru" de către cei 13 consilieri prezenți, din totalul de 15 consilieri în funcție.