

ROMANIA
PRIMARIA COMUNEI OITUZ
JUDEȚUL BACĂU

Tel: 0234-337010

Nr 27311. din 28.10.2022

Tel/fax: 0234-337503

Avizat,
PRIMAR,
PETRIȘOR CLAUDIU

PROCES-VERBAL

Încheiat cu ocazia ședinței de dezbatere publică pentru documentația de urbanism faza Plan Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE LOCUINȚE" –etapa II, în data de 28.10.2022.

În data de 28.10.2021, Primăria Comunei Oituz a organizat la sediul din str.Pincipală nr.189, ședința publică de dezbatere a documentației în faza Plan Urbanistic Zonal pentru "CONSTRUIRE LOCUINȚE", cu următoarea ordine de zi:

- Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor P.U.Z. pentru obiectivul „CONSTRUIRE LOCUINȚE”.

Ședința publică s-a organizat în conformitate cu prevederile Ordinului M.D.R.T. nr.2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism”.

Compartimentul Monitorizare Proceduri Administrative a publicat în data de 17.10.2022, anunțul public care cuprinde denumirea obiectivului de investiții, beneficiarul planului, proiectantul general, propunerea, data publicării, data și modalitățile până la care se pot transmite observații și propuneri, posibilitățile de acces al persoanelor interesate de documentație.(postare pe site, afișare, transmis către mass-media locală).

Anunțul privind consultarea publicului în etapa elaborării propunerilor preliminare ale Planului Urbanistic Zonal a fost amplasat de către Primăria Comunei Oituz pe 3 panouri conforme, rezistente la intemperii, în loc cu vizibilitate, pe teritoriul zonei studiate, respectiv: 1 panou în fața zonei studiate, 1 panou în fața Primăriei comunei Oituz și 1 panou în fața Târgului Săptămânal.

Publicul a fost invitat să consulte documentația tehnică la sediul Primăriei Oituz, str. Principală nr.189 – la Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului -, respectiv pe site-ul www.primariaoituz.ro – Rubrica Informații Publice – secțiunea Urbanism, Plan Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE LOCUINȚE".

Activitatea de informare și consultare a publicului pentru documentațiile de urbanism/amenajarea teritoriului – de luni până joi, între orele 8,30-16,30, vineri între orele 8,30-13,30, în perioada 17.10.2022 - 27.10.2022.

De asemenea, publicul a fost invitat să transmită observații sugestii și propuneri referitoare la propunerile preliminare PUZ, începând cu data afișării, prin:

- scrisori depuse la Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului în perioada indicată;

- scrisori prin poștă pe adresa instituției cu data de trimitere în perioada indicată

- fax la nr.0234-337503

- email la adresa primaria@primariaoituz.ro.- până la data de 27.10.2022

În perioada indicată – 17.10.2022 - 27.10.2022., nu au fost depuse propuneri sau sesizări legate de elaborarea PUZ-lui, la sediul primăriei

Prin Anunțul public nr. 25576 din 17.10.2022, publicul a fost invitat să participe la dezbaterile publice în data de 28.10.2022, ora 12,00, la sediul Primăriei comunei Oituz.

Invitația la dezbaterile publice din data de 17.10.2022 a fost postată pe site-ul instituției și afișată înainte de data stabilită. (Invitație la dezbateri nr. 25577 din 17.10.2022).

Desfășurarea dezbaterii publice:

Dezbaterile publice a avut loc la sediul instituției în data de 28.10.2022 la ora 12.40, în prezența domnului primar Petrișor Claudiu, Ghitiu Adrian din partea inițiatorilor și Inspector urbanism Lupu Andrei din cadrul Primăriei Comunei Oituz care a prezentat scopul întâlnirii, precum și etapele legale pe care le parcurge documentația în procesul de avizare și aprobare (în conformitate cu prevederile Ordinului M.D.R.T. nr.2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism”).

Terenul în suprafață totală de 2227 mp studiat în planul urbanistic zonal propus pentru realizarea investiției de bază și dotărilor aferente, este inclus în parcelele cu numerele cadastrale 64311, 64593, proprietatea inițiatorilor Mărtin Daniel și Istrati Marta, Ghitiu Adrian, situate în extravilanul comunei Oituz, județul Bacău.

Persoana responsabilă din partea inițiatorului este domnul Ghitiu Adrian.

Din partea publicului interesat nu au fost propuneri care să fie preluate în documentația de urbanism, fapt pentru care se propune închiderea sesiunii, urmând ca începând cu data de 31.10.2020 să se dea curs următoarei etape - Implicarea publicului în etapa aprobării PUZ.

Inspector urbanism
Lupu Andrei

din partea inițiatorilor:
Ghitiu Adrian