

HOTĂRÂREA nr.107
din 22.09.2022

**privind aprobarea Temei de proiectare pentru realizarea obiectivului de investiție
„Amenajare trotuare, șanțuri și acces imobile la DN11 ”**

Consiliul local al Comunei Oituz, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară;
Având în vedere referatul de aprobare al primarului, înregistrat cu nr.22420 din 16.09.2022,
precum și raportul compartimentului „Monitorizare lucrări publice, achiziții publice, investiții,
proiecte cu finanțare internațională”, înregistrat sub nr. 22421 din 16.09.2022;

Ținând cont de raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local
Oituz, înregistrat cu nr.22767 din 21.09.2022;

În baza prevederilor art.44, alin (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu
modificările și completările ulterioare, art.1 alin.2 lit.a) și art.4 din H.G. nr.907/2016 privind etapele
de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente
obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările
ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2), lit.b), coroborat cu alin.4 lit.d), art.139 alin.(1) art.196
alin.(1), lit.a) și art.197 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările
și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1 Se aprobă Tema de proiectare pentru realizarea obiectivului de investiție ”Amenajare
trotuare, șanțuri și acces imobile la DN1”, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-Județul Bacău, primarului
comunei Oituz, Serviciului Contabilitate, buget-finanțe, venituri, evidența domeniului public și
privat, resurse umane, d-lui inspector, Pascu Nicolae, din cadrul Compartimentului Investiții, achiziții
publice, monitorizare lucrări publice, în vederea ducerii la îndeplinire.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GABRIEL MARIUS-RICHARD**



Contrasemnează
Secretarul general al comunei,
Lefter Larisa-Adeșa

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 15 voturi ”pentru” de către cei 15 consilieri prezenți, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Beneficiar/Proiectant/Consultant
COMUNA OITUZ, JUDEȚUL BACĂU

TEMĂ DE PROIECTARE
AMENAJARE TROTUARE, ȘANȚURI ȘI ACCES
IMOBILE LA DN11

1. Informații generale

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții : Amenajare trotuare, șanțuri și acces imobile la DN11
- 1.2. Ordonator principal de credite/investitor: Primar Petrișor Claudiu, comuna Oituz, județul Bacău
- 1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar): Nu este cazul
- 1.4. Beneficiarul investiției: Comuna Oituz, județul Bacău
- 1.5. Elaboratorul temei de proiectare: Comuna Oituz, Compartimentul Monitorizare lucrări publice, achiziții publice, investiții.

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Investiția propusă se află în proprietatea publică a statului, respectiv CNAIR-Compania Națională a Infrastructurii Rutiere, cu destinația de căi de comunicație.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

Zona de investiție se află la strada Principală, pe tronsonul de la Biserica Ortodoxă la Piața Comunală, pe ambele sensuri de mers (pe partea stângă și pe partea dreaptă), fiind o zonă intens circulată.

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Investiția propusă se va realiza pe o lungime de 3250 m liniari din km 115+510 la 117+135. Lățimea va fi de aproximativ 150 cm, în funcție de proprietățile private.

Beneficiarii reali ai acestei investiții sunt în număr de 127.

Pe partea stângă sunt 69 de beneficiari, de la numărul de locuință 56 la numărul de locuință 194, strada Principală.

Pe partea dreaptă sunt 58 de beneficiari, de la numărul de locuință 25 la numărul 135, strada Principală.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Căi de acces către proprietățile private din zonă.

c) surse de poluare existente în zonă;

Surse de poluare existente în zonă sunt autovehiculele și coșurile de fum.

d) particularități de relief – investiția se va realiza în intravilanul Comunei Oituz.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

În zona propusă există rețele de apă, canalizare, electrice, de gaze și telecomunicații. Obiectivul principal este ridicarea confortului traficului auto și pietonal, respectiv ridicarea potențialului de utilizare a zonei.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate; protecție utilitati.

g) posibile obligații de servitute- Pentru realizarea lucrărilor propuse, nu au fost identificate posibile obligații de servitute, iar în cazul în care acestea vor apărea, vor fi soluționate până la finalizarea documentațiilor tehnico-economice și începerea efectivă a lucrărilor.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz- Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate – Plan Urbanistic General aprobat.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție – nu este cazul.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Obiectivul de investiție propus este amenajarea de trotuare, sanțuri și accese la proprietăți în intravilanul comunei Oituz, sat Oituz, zona Biserica Ortodoxă Oituz- Piață Comunală Oituz și are destinația de zonă de circulație pietonală și asigurare scurgere ape pluviale.

.b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate.

Trotuarul se va amenaja cu o lățime de 1,5m iar partea carosabilă va fi mărginită de borduri prefabricate din beton simplu. Acestea vor fi realizate cu acces la locuințe/proprietăți, cu spații verzi înfrumusețate cu arbori ornamentali. Șanțurile vor fi construite din elemente prefabricate din beton.

Investiția are o lungime de 3250 m liniari și cuprinde 127 de beneficiari reali (gospodării).

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare – nu este cazul.

d) *număr estimat de utilizatori*- nr estimat de utilizatori este de aproximativ 8200 de persoane (toată populația Comunei Oituz, având în vedere că este o zonă situată la Strada Principală, intens circulată, care se întinde până la Piața Comunală, piață organizată săptămânal, unde participă toti membrii comunității).

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse:

Durata minima de funcționare va fi de minim 20 de ani.

f) *nevoi/solicitări funcționale specifice*- asigurarea continuității traficului pietonal.

g) *corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului* – nu este cazul.

h) *stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului* – structura lucrării executate va fi corelată cu schimbările climatice care vor interveni (îngheț-dezgeț).

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

- HOTĂRÂRE nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

- LEGE nr. 50 din 29 iulie 1991 (**republicată**) privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

- toate actele normative în vigoare la data elaborării documentației.

Întocmit
Monitorizare lucrări publice, achiziții publice, investiții
Pascu Nicolae

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GABOR MARIUS-RICHARD**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
LEFTER LARISA –ADELA**