

HOTĂRÂREA nr. 67
din 23.06.2022

privind includerea în domeniul public al Comunei Oituz, județul Bacău a unor bunuri imobile în vederea înscrierii dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară

Consiliul Local al comunei Oituz, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere referatul de aprobare al primarului comunei Oituz, dl. Petrișor Claudiu nr. 14686 din 14.06.2022 și raportul compartimentului de specialitate nr. 14687 din 14.06.2022;

Având în vedere raportul de avizare ale Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Oituz, înregistrat cu nr. 1534 din 23.06.2022

În conformitate cu prevederile art. 863 lit. f) din Codul civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 12 din anexa nr. 1 la Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare și prevederile pct. 5 din anexa nr. 4 la Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6), art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1. (1) Se aprobă includerea în domeniul public al Comunei Oituz, județul Bacău a următoarelor bunuri imobile, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară:

- a) teren în suprafață de 784 mp situat în intravilanul satului Oituz, str. Principală, nr. 151, comuna Oituz, județul Bacău, având categoria de folosință curți construcții;
 - b) construcție tip P+M cu destinația de dispensar medical uman, edificată pe terenul de mai sus, având o suprafață construită la sol de 258 mp și o suprafață construită desfășurată de 397 mp.
- (2) Bunurile imobile prevăzute la alin. (1) sunt identificate în planul de amplasament și delimitare a imobilului anexat, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se declară ca fiind bunuri de uz și de interes public local bunurile imobile prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Oituz, județul Bacău va fi completat/atestat în mod corespunzător după parcurgerea procedurilor prevăzute la art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ și în HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Institutiei Prefectului – județul Bacău, în vederea verificării legalității, Primarului comunei Oituz, compartimentului Evidența domeniului public și privat, Proiecte cu finanțare internațională, compartimentului Contabilitate, compartimentului Monitorizare lucrări publice, achiziții publice, investiții și va fi afișată pe pagina de internet a instituției cât și în Monitorul Oficial Local.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BUTUCĂRU ȘORIN

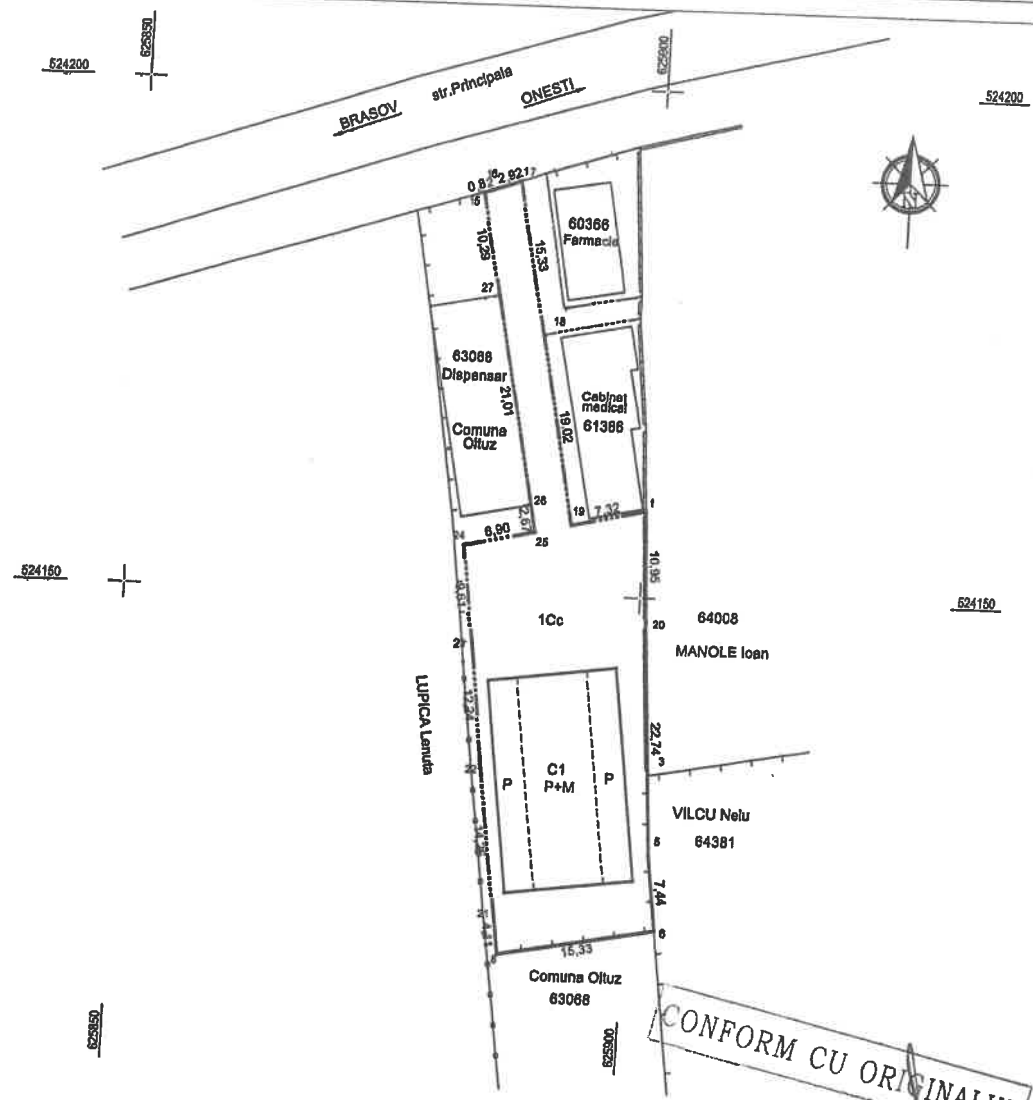
UNPORM-CU ORIGINALUL

CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
ANDRIȘCA NICOLETA

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI Anexa nr. 135 la regulament

ANEXA LA
HCL. NR. 67
DIN. 23.06.2022

Nr. cadastral				Suprafata masurata				Adresa Imobilului			
64038				784 mp				Intravilanul com. Oltuz, set Oltuz, str.Principala, nr.151, Jud. Bacău			
Cartea Funciara nr.				64038				UAT		OITUZ	



CONFORM CU ORIGINALUL



INVENTAR DE COORDONATE
"Sistem de Proiectie Stereografice 1970"
Teren - 1Cc

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(L+1)
	X [m]	Y [m]	
15	624180.444	625882.856	0.82
16	624180.893	625883.634	2.82
17	624190.620	625886.408	15.33
18	624176.585	625888.380	19.02
19	624158.917	625892.997	7.32
1	624158.522	625900.143	10.86
20	624147.588	625900.894	22.74
5	624124.891	625902.116	7.44
6	624117.514	625903.088	16.33
8	624114.762	625888.009	4.11
21	624118.823	625887.455	14.26
22	624132.858	625885.559	12.24
23	624145.101	625884.031	9.61
24	624154.531	625882.817	6.80
25	624168.143	625888.649	2.67
26	624168.783	625889.023	21.01
27	624179.366	625884.883	10.29

Suprafata masurata= 784 mp
Suprafata din act= 784 mp

PRESEDINTE AS
"SALUTA"
BU NCAREU SOEIN



A. Date referitoare la teren					
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Ment luni		Intravilan/ Extravilan
1	Cc	784	Imobil partial imprejmuit cu gard pe laturile 1-3 si 6-8		Intravilan
TOTAL		784			
B. Date referitoare la constructii					
Cod constr.	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Ment luni		
C1	CAS	258	Dispensar Uman, P(258mp)+M(139 mp). Sdus=397 mp, edificat in anul 2022, cu structura pe cadre din beton si zidarie		

Executanti: S.C. SILVAZENIT S.R.L. CLASA III
SERIA RO-B-7 NR. 3120/13.07.2021
Tehn. topo: DASCALU Florin Nicolae
CATEGORIA 4 SERIA RO-B-7 NR. 421.12/13.07.2021
Florin-Nicolae Dascalu
Data: 2022.05.25
10:43:26 +03'00'

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren
Data: Mai 2022

Stampila BCPI
Data:

CONFIRMARE NCA 2022