

- Formular pentru persoane fizice -

**CERERE**  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea <u>BACĂU / OMIȘ</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria <u>OMIȘ</u>	Nr. <u>993</u> din <u>18</u> / <u>04</u> / <u>2022</u> (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>TRICĂ CRISTINA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <u>[Signature]</u>

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, FURCUI ROMANA, CNP 2881009045394, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C1 seria 2e nr. 284090, eliberat(ă) de SPCUT OMIȘ, data și locul nașterii OMIȘ, localitatea OMIȘ, județul/țara ROMANIA, sc. A, et. ....., ap. 10, județul/sectorul BACĂU, codul poștal ....., țara ROMANIA, telefon ....., fax ....., email ....., cetățenia ROMANA, starea civilă CĂSĂTORITĂ
2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea OMIȘ, str. BD. MARȘESCU nr. 20, bl. ....., sc. A, et. ....., ap. 10, județul/sectorul BACĂU, codul poștal ....., țara ROMANIA, telefon ....., fax ....., email ....., cetățenia ROMANA, starea civilă CĂSĂTORITĂ
3. (\*\*) reședința în România (daca este cazul):  
localitatea ....., str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....
4. (\*\*\*) Prin COZMA RODICA, CNP/CIF 272080704442

în calitate de IMPUERNICIT, conform PROCURII, localitatea OMIȘ, str. OMIȘ nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., județul/sectorul BACĂU, codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștința despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea FURCUI ROMANA, OMIȘ, ..... inclusiv .....

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții .....

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, PARAON SUMITRU, TUTEANU, MACRĂTORA, COZMA RODICA și IRICA MARA

preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....

□ preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora .....

□ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine .....

□ preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului .....

Declar ca sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,1046 ha, situat în extravilanul localității Oltuz identificat cu număr cadastral 63469, înscris în cartea funciara nr. 63469 a localității Oltuz care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da  Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu
- am cunoștința si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. COPIE C/S
2. PLAN AMPLASAMENT
3. CARTA CĂRE FUNCIARA
4. PROCEURA SPECIALA  
CARTI DE PLAT CADASTRU

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizează in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea Regulamentul (UE) 2016/679 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulație a acestor date, cu modificările si completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/Imputernicit,

COZMA RODICA  
(numele si prenumele in clar)

Semnătura  
Cozma Rodica

Data 18.04.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvetiene.
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, FURUSU POIANA  
CNP 288.10090.49.19.2, având adresa de comunicare în:  
localitatea ORESTI, str. BD. MARASESI, nr. 10  
nr. 25, bl. 1, et. 1, ap. 10  
judetul/sectorul BACAU, codul postal 634015 e-mail 0740115944  
tel. 0740115944

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan în suprafață de 0,1046 (ha),  
la prețul de 4000 (lei)<sup>2)</sup> patru mii lei

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre si litere.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

NU SUNT CONDITII

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<u>BACAU</u>	<u>0,1046</u>	<u>63469</u>	<u>63469</u>			<u>ARABIZ</u>	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>			<u>x</u>	

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu "X" rubricile în care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/Imputernicit  
COFIATA MARICARA  
(numele si prenumele în clar)

Semnătura Cozma L.S.  
Data 18.04.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

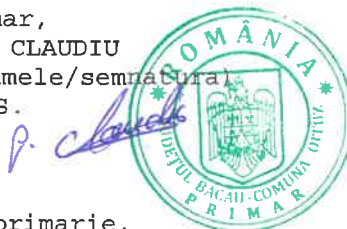
Judetul (*)BACAU	Registrul de evidenta Nr. 995 din 18.04.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) UAT OITUZ	

### NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta dlui/dnei **FURDUI IONUT**, CNP/CIF 1790717044461 (\*), nr. inregistrare ..... (\*\*), in calitate de preemtor de rangul 1, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **ONESTI, BD MARASESTI, NR 25, SC A, AP 10**, codul postal ....., e-mail ....., tel .....,

Oferta de vanzare nr. 993 din data de 18.04.2022, depusa de dl/dna **FURDUI ROXANA prin COZMA RODICA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,1046 (ha), nr. cadastral 63469, nr. carte funciara 63469, nr. tarla ....., nr. parcela ....., categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 4000 (lei), afisata la sediul si pe site-ul UAT OITUZ, judetul BACAU.

Primar,  
**PETRIȘOR CLAUDIU**  
(numele si prenumele/semnatura)  
L.S.



Secretar primarie,  
**LEFTER LARISA ADELA.**  
(numele si prenumele/semnatura)

Întocmit,  
Consilier superior  
Pricaz Cristina

- NOTE:
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
  - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*)BACAU	Registrul de evidenta Nr. 996 din 18.04.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) UAT OITUZ	

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta dlui/dnei **FARAON DUMITRU**, CNP/CIF ..... (\*), nr. inregistrare ..... (\*\*), in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....,

Oferta de vanzare nr. 993 din data de 18.04.2022, depusa de dl/dna **FURDUI ROXANA prin COZMA RODICA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,1046 (ha), nr. cadastral 63469, nr. carte funciara 63469, nr. tarla ....., nr. parcela ....., categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 4000 (lei), afisata la sediul si pe site-ul UAT OITUZ, judetul BACAU.

Primar,  
PETRIȘOR CLAUDIU  
(numele si prenumele/semnatura)  
L.S.



Secretar primarie,  
LEFTER LARISA ADELA.  
(numele si prenumele/semnatura)



Întocmit,  
Consilier superior  
Pricaz Cristina



- NOTE:
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
  - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*)BACAU	Registrul de evidenta Nr. 997 din 18.04.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) UAT OITUZ	

### NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta dlui/dnei **SARCA MARIA, COZMA RODICA**, CNP/CIF ..... (\*), nr. inregistrare ..... (\*\*) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....,

Oferta de vanzare nr. 993 din data de 18.04.2022, depusa de dl/dna **FURDUI ROXANA prin COZMA RODICA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,1046 (ha), nr. cadastral 63469, nr. carte funciara 63469, nr. tarla ....., nr. parcela ....., categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 4000 (lei), afisata la sediul si pe site-ul UAT OITUZ, judetul BACAU.

Primar,  
PETRIȘOR CLAUDIU  
(numele si prenumele/semnatura)  
L.S.



Secretar primarie,  
LEFTER LARISA ADELA.  
(numele si prenumele/semnatura)



Întocmit,  
Consilier superior  
Pricaz Cristina



- NOTE:
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
  - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*) BACAU	Registrul de evidenta Nr. 998 din 18.04.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) UAT OITUZ	

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta dlui/dnei **TUTEANU LACRAMIOARA**, CNP/CIF ....., nr. inregistrare ..... (\*\*), in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vanzare nr. 993 din data de 18.04.2022, depusa de dl/dna **FURDUI ROXANA prin COZMA RODICA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,1046 (ha), nr. cadastral 63469, nr. carte funciara 63469, nr. tarla ....., nr. parcela ....., categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 4000 (lei), afisata la sediul si pe site-ul UAT OITUZ, judetul BACAU.

Primar,  
PETRIȘOR CLAUDIU  
(numele si prenumele/semnatura)  
L.S.



Secretar primarie,  
LEFTER LARISA ADELA.  
(numele si prenumele/semnatura)

Întocmit,  
Consilier superior  
Pricaz Cristina

- NOTE:
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
  - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.