

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea <u>BACĂU / OTUZ</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria <u>OTUZ</u>	Nr. <u>894</u> din <u>07</u> / <u>03</u> / <u>2021</u> (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>PROJE CRISTINA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <u>[Signature]</u>

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, OSOLOȘ ANA, CNP 2670510044431, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria ZC nr. 394550, eliberat(ă) de POLITIA ONEȘTI, data și locul nașterii 10.05.1967, localitatea OTUZ, județul/țara BACĂU
2. (**) cu domiciliul în: localitatea OTUZ, str. GHE. GR. CANTAR nr. 4, bl., sc., et., ap., județul/sectorul BACĂU, codul poștal, țara, telefon, fax, email, cetățenia ROMÂNIA, starea civilă CĂSĂTORITĂ
3. (**) reședința în România (daca este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail
4. (***) Prin, CNP/CIF, (numele și prenumele) în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail, având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.
- Am cunoștința despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:
- preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv
OSOLOȘ ȘTEFAN, OSOLOȘ COSMIN, OSOLOȘ CĂTĂLIN, OSOLOȘ ALEXANDRU
- preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții
- preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, ȘERPU MARIUS și OSOLOȘ PETREȘ DRUGĂ ȘILOANĂRE
- TROTUȘANU ION
- preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 248 m² ha, situat in extravilanul localitatii OITUZ, identificat cu numar cadastral 4954, inscris in cartea funciara nr. 68459 a localitatii OITUZ care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. COPIE CERTIFICAT MOSTENITOR - COPIE PARTAJ
2. COPIE CARTE IDENTITATE
3. EXTRAS PLAN CADASTRAL
4.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea Regulamentul (UE) 2016/679 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit
OSOLOȘ ANA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
Osoloș Ana

Data 03.03.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Osoloș ANA,
CNP 2670510044431 având adresa de comunicare în
localitatea OITUZ, str. GHEORGHE GR. CALTAR
nr. 4, bl. BACAU, sc. , et. , ap. ,
județul/sectorul BACAU, codul poștal , e-
mail , tel. 0742276461,

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 92140 m² (ha),
la preț de 10.000 (lei)²⁾ zece mii lei

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

NU SUNT CONDITII

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	OITUZ BACAU	<u>21140</u>	<u>4954</u>	<u>65459</u>	<u>169</u>	<u>10687/21</u>	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
OSOLOȘ ANA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura Osoloș Ana t.s.
Data 03.03.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

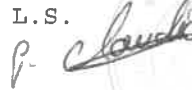
Judetul (*)BACAU	Registrul de evidenta Nr. 904 din 07.03.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) UAT OITUZ	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta dlui/dnei **COMUNA OITUZ**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemptor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **COM OITUZ, SAT OITUZ, JUD. BACAU**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 897 din data de 07.03.2022, depusa de dl/dna **OSOLOS ANA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,2120 (ha), nr. cadastral **065459**, nr. carte funciara **65459**, nr. tarla **169**, nr. parcela **10687/21**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **10000** (lei), afisata la sediul si pe site-ul UAT OITUZ, judetul BACAU.

Primar,
PETRIȘOR CLAUDIU
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.



Secretar primarie,
LEFTER LARISA ADELA.
(numele si prenumele/semnatura)



Întocmit,
Consilier superior
Pricaz Cristina



- NOTE:
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemtorilor.