

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea <u>BACĂU / ... OITUȚ...</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria <u>OITUȚ</u>	Nr. <u>330</u> din <u>14</u> / <u>03</u> / <u>2022</u> (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>...</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <u>...</u>

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

Supra Morio

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, CNP 242121204157 calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria ... nr. 90324 liberat(ă) de S.P.C.G.P. ONEȘA, data și locul nașterii 12.06.1987, localitatea, județul/tara BACĂU,
 2. (**) cu domiciliul în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, tara, telefon, fax, email, cetățenia, starea civila
 3. (**) reședința în România (daca este cazul):
localitatea str. nr. bl. sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail
 4. (***) Prin, CNP/CIF,
(numele și prenumele)
în calitate de, conform,
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail,
având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.
- Am cunoștința despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:
- preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea Supra Shicrybe Tomgo - Lumiza inclusiv Lupan Lavinia
 - preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții
 - preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, BARONTE DANIEL, OLARU SIRETIA, LUPU ANDREI, COMUNA OITUȚ.
 - preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,0931 ha, situat in extravilanul localitatii Ornu, identificat cu numar cadastral 65767, in scris in cartea funciara nr. 65767 a localitatii Ornu care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. COPIE
2. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA
3. EXTRAS PLAN CADASTRAL DE CARTE FUNCIARA
4. PLAN AMPLASAMENT
CERTIFICAT FISIC

Sunt de acord ca datele din cererea pentru alisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea Regulamentului (UE) 2016/679 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completările ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Lupina Motic

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Lupina Motic

Data 17.03.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Lupea Morio
 CNP 2199123456789 având adresa de comunicare în: Tru meipole
 localitatea 332 str.
 nr. SO. et. ap.
 județul/sectorul Bucuresti codul poștal e-
 mail tel.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0931 (ha),
 la prețul de 2000 (lei) peu m² lei

se completează în caz în care.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

NU SUNT CONDITII

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Craiu/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral funciara (***)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<u>OTULZ BUCUR</u>	<u>0,0931</u>	<u>65467</u>	<u>65467</u>			<u>ARABIC</u>	
Verificat primar ⁴⁾	<u>X</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>X</u>			<u>X</u>	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea nr. 18/2000 privind înființarea, reorganizarea, și modificările la completările ulterioare.
⁴⁾ Se completează cu "X" marșivile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător: Lupea Morio
 (numele și prenumele în ciară)

Semnătura Lupea Morio k.S.
 Data

NOTĂ:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Judetul (*)BACAU	Registrul de evidenta Nr. 936 din 17.03.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) UAT OITUZ	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta dlui/dnei **COMUNA OITUZ**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 930 din data de 17.03.2022, depusa de dl/dna **LUPU MARIA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,0931 (ha), nr. cadastral 65467, nr. carte funciara 65467, nr. tarla, nr. parcela, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 2000 (lei), afisata la sediul si pe site-ul UAT OITUZ, judetul BACAU.

Primar,
PETRIȘOR CLAUDIU
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
LEFTER LARISA ADELA.
(numele si prenumele/semnatura)

Întocmit,
Consilier superior
Pricaz Cristina

- NOTE:
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*)BACAU	Registrul de evidenta Nr. 935 din 17.03.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) UAT OITUZ	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta dlui/dnei **BAROTE DANIEL**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**), in calitate de preemptor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 930 din data de 17.03.2022, depusa de dl/dna **LUPU MARIA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,0931 (ha), nr. cadastral 65467, nr. carte funciara 65467, nr. tarla, nr. parcela, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 2000 (lei), afisata la sediul si pe site-ul UAT OITUZ, judetul BACAU.

Primar,
PETRIȘOR CLAUDIU
(numele si prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar primarie,
LEFTER LARISA ADELA.
(numele si prenumele/semnatura)

Întocmit,
Consilier superior
Pricaz Cristina

- NOTE:
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.