

- Formular pentru persoane fizice -

**CERERE**  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea <u>BACĂU / OTLUȚ</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>62</u> din <u>14</u> / <u>01</u> / <u>2022</u> (zi/luna/an) (*)
Primăria <u>OTLUȚ</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <u>CRJ</u>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>PRICAZ CRISTINA</u>	

Stimată doamnă primar / Stimate domnule primar,

- (\*) Subsemnatul/Subsemnata, BOLEJATU MIRELA, CNP 2811230015372, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria 2e nr. 087104, eliberat(ă) de POI ONEST, data și locul nașterii 20.12.1981, localitatea ONEST, județul/țara BACĂU, sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul BACĂU, str. Monumentului nr. 36, bl. ...., codul poștal ....., țara ROMÂNIA, telefon 072914328, fax ....., email bolejatu.mirela@gmail.com, cetățenia ROMÂNIA, starea civilă casătoriată
  - (\*\*) cu domiciliul în: localitatea OTLUȚ, județul/țara BACĂU, sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul BACĂU, str. Monumentului nr. 36, bl. ...., codul poștal ....., țara ROMÂNIA, telefon ....., fax ....., email ....., cetățenia ROMÂNIA, starea civilă casătoriată
  - (\*\*) reședința în România (daca este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....
  - (\*\*\*) Prin ....., CNP/CIF ....., (numele și prenumele) ....., în calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....
- (\*) Subsemnatul/Subsemnata, PRICAZ ANGELEA, CNP 250026041147, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria xc nr. 53121, eliberat(ă) de POI ONEST, data și locul nașterii 26.08.1960, localitatea ONEST, județul/țara BACĂU, sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul BACĂU, str. Monumentului nr. 36, bl. ...., codul poștal ....., țara ROMÂNIA, telefon ....., fax ....., email ....., cetățenia ROMÂNIA, starea civilă văduvă
  - (\*\*) cu domiciliul în: localitatea OTLUȚ, județul/țara BACĂU, sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul BACĂU, str. Monumentului nr. 36, bl. ...., codul poștal ....., țara ROMÂNIA, telefon ....., fax ....., email ....., cetățenia ROMÂNIA, starea civilă văduvă
  - (\*\*) reședința în România (daca este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....
  - (\*\*\*) Prin ....., CNP/CIF ....., (numele și prenumele) ....., în calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....
- (\*) Subsemnatul/Subsemnata, PRICAZ GEORGHIE, CNP 169112091425, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria de nr. 822926, eliberat(ă) de POI ONEST, data și locul nașterii 22.11.1968, localitatea ONEST, județul/țara BACĂU, sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul BACĂU, str. Monumentului nr. 36, bl. ...., codul poștal ....., țara ROMÂNIA, telefon ....., fax ....., email ....., cetățenia ROMÂNIA, starea civilă casătoriată
  - (\*\*) cu domiciliul în: localitatea OTLUȚ, județul/țara BACĂU, sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul BACĂU, str. Monumentului nr. 36, bl. ...., codul poștal ....., țara ROMÂNIA, telefon ....., fax ....., email ....., cetățenia ROMÂNIA, starea civilă casătoriată
  - (\*\*) reședința în România (daca este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....  
4. (\*\*\*) Prin ....., CNP/CIF .....,  
(numele și prenumele)  
în calitate de ....., conform .....,  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștința despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv *Boljatu Cosmin, Păsoare Elena*.....;
- preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții .....
- preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, *Hirboae Luminița, Mădăla Jen, COMILUT*.....
- preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....
- preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora .....
- preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine .....
- preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....

Declarăm că suntem proprietari ai terenului în suprafață de *0,1208* ha, situat în extravilanul localității ..... *01712*, identificat cu număr cadastral *65429*, înscris în cartea funciară nr. *65429* a localității *01712* care face obiectul ofertei de vânzare.

Declarăm că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu ;
- avem cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depunem următoarele acte doveditoare:

1. *Copie CI* .....
2. *Certificat Moștenitor* .....
3. *Contract Preempțiune autodeclarată* .....
4. *Extras de carte funciară și plan cadastral* .....

Suntem de acord ca datele din cererea pentru afişarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizează in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea Regulamentul (UE) 2016/679 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulație a acestor date, cu modificările si completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/Împuternicit,

...Bolezan Nicolae  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

...[semnatura]...

Vânzător/Împuternicit,

...Bolezan Nicoleta  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

...[semnatura]...

Vânzător/Împuternicit,

...Bolezan Nicoleta  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

...[semnatura]...

Data 13.01.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> Botezatu Marcela  
 CNP .. 2811230095372 .., având adresa de comunicare în:  
 localitatea .. OTRĂZ .., str. Monumentului  
 nr. .. 36 .., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
 județul/sectorul .. BACĂU .., codul poștal ..  
 e-mail .. .., tel. 0206.91.43.88 ..

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

și  
 subsemnatul/subsemnata<sup>1)</sup> PRICOPĂ ANGELEA  
 CNP 2600216054447 .., având adresa de comunicare în:  
 localitatea .. OTRĂZ .., str. Monumentului  
 nr. .. 36 .., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
 județul/sectorul .. BACĂU .., codul poștal ..  
 e-mail .. .., tel. ....

și  
 subsemnatul/subsemnata<sup>1)</sup> PRICOPĂ GHEORGHE  
 CNP 1681122094426 .., având adresa de comunicare în:  
 localitatea .. OTRĂZ .., str. Monumentului  
 nr. .. 36 .., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
 județul/sectorul .. BACĂU .., codul poștal ..  
 e-mail .. .., tel. ....

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2303 (ha), la  
 preț de 15000 (lei)<sup>2)</sup> cu proiectul în lei

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

NU SUNT CONDITII

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (*)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzătorii	<u>BACĂU</u>	<u>0,2303</u>	<u>65429</u>	<u>65429</u>			<u>ARABIL</u>	
Verificat primar <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>			<u>X</u>	

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuțernicit,

*BOTEZATU NICOLETA*

(numele și prenumele în clar)

Semnătura *Botezat*

Vânzător/împuțernicit,

*Botezatu Nicoleta*

(numele și prenumele în clar)

Semnătura *Botezatu*

Vânzător/împuțernicit,

*Botezatu Nicoleta*

(numele și prenumele în clar)

Semnătura *Botezatu*

Data *13.01.2022*

L.S.

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

Judetul (*)BACAU	Registrul de evidenta Nr. 67 din 14.01.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) UAT OITUZ	

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta dlui/dnei **COMUNA OITUZ**, CNP/CIF ..... (\*), nr. inregistrare ..... (\*\*) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vanzare nr. 63 din data de 14.01.2022, depusa de dl/dna **BOTEZATU NICOLETA; PRICOPE ANGELICA; si PRICOPE GHEORGHE**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,2308 (ha), nr. cadastral 65429, nr. carte funciara 65429, nr. tarla ....., nr. parcela ....., categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 15000 (lei), afisata la sediul si pe site-ul UAT OITUZ, judetul BACAU.

Primar,  
**PETRISOR CLAUDIU**  
(numele si prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar primarie,  
**LEFTER LARISA ADELA.**  
(numele si prenumele/semnatura)

Intocmit,  
Consilier superior  
**PRICAZ CRISTINA**

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.