

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica
ce se inregistreaza in registrul comertului -

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea (*)	BACAU / OTIUZ	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenta	Nr. 805..... din 27.../12.../2021 (zi/luna/an) (*)
Primăria (*)	OTIUZ	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)	CIF
Numele si prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*)			

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **VERNES BASARAB IOAN**....., domiciliat/domiciliata in **DARMAVES**..... str. nr., bl., şc., an, judeţul/sectorul, telefon, posesor/posezoare act identitate C.I. seria nr.5....., eliberat de la data **10.07.2007**....., CNP/CIF/CUI:⁶, in calitate de(1) **MATERNICIT** prin **PROCURA SPECIALA**, conform **PROCURII NR 343 /14.02.2009**.....

(1) Se completeaza de catre: asociat, administrator, imputernicit, intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale etc.

2. (*) pentru(2): **SC BIOSERU SRL**....., având număr de ordine în (**)
CIF/CUI
3. (*) cu sediul in localitatea **DARMAVES**..... str. nr., bl., sc., et., ap., judeţul/sectorul codul poştal telefon fax e-mail site

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

- preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv
- preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii
- preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, **NR CAD 65231**....., **NR CAD 61092**....., **NR CAD 65231**.....;
- preemptori de rang IV: tinerii fermieri
- preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia

strict necesara cercetarii agricole. aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

□ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

□ preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca terenul în suprafață de 0,0199 ha situat în extravilanul localității OITUE, identificat cu număr cadastral 61063, înscris în cartea funciară nr 61063 a localității OITUE, care face obiectul ofertei de vânzare aparține SC B'OSERU SRL

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștința și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. CONTRAST VANZARE CUMPARARE
2. CERTIFICAT FISCAL
3. PROCURA SPECIALA
4. COPIE CI PROPRIETAR / INALTEAN, B'D, EXTRAS CARTE FUNCIARA

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea Regulamentul (UE) 2016/679 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[Handwritten signature]

Data

[Handwritten date]

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ SC BIOSERV SRL CIF/CUI....., având adresa de comunicare în localitatea Băncănești, str. nr., bl., sc., et., ap. județul/sectorul Bacău codul poștal, e-mail,

¹⁾ Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0499 (ha), la prețul de 7500 (lei)²⁾
sapte mii cinci lei

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

nu sunt condiții

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>ORUZ BACĂU</u>	<u>0.0499</u>	<u>61063</u>	<u>61063</u>	<u>164</u>	<u>1064/5/1</u>	<u>arabilă</u>	
Verificat primaric ⁴⁾	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civilă, altele asemenea.

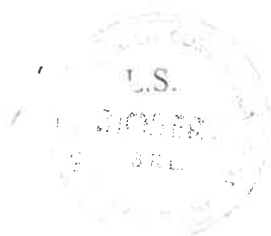
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal. cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Judetul (*) BACAU	Registrul de evidenta Nr. 807 din 27.12.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) UAT OITUZ	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta dlui/dnei **NR CAD 61048**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. **805** din data de **27.12.2021**, depusa de dl/dna **SC BIOSERV SRL**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,0499** (ha), nr. cadastral **61063**, nr. carte funciara **61063**, nr. tarla **167**, nr. parcela **10647/5/1**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **7500** (lei), afisata la sediul si pe site-ul UAT OITUZ, judetul BACAU.

Primar,
PETRIȘOR CLAUDIU
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
LEFTER LARISA ADELA.
(numele si prenumele/semnatura)

Întocmit,
Consilier superior
PRICAZ CRISTINA

- NOTE:
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*)BACAU	Registrul de evidenta Nr. 808 din 27.12.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) UAT OITUZ	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta dlui/dnei **NR CAD 65231**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 805 din data de 27.12.2021, depusa de dl/dna **SC BIOSERV SRL**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,0499 (ha), nr. cadastral 61063, nr. carte funciara 61063, nr. tarla 167, nr. parcela 10647/5/1, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 7500 (lei), afisata la sediul si pe site-ul UAT OITUZ, judetul BACAU.

Primar,
PETRIȘOR CLAUDIU
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
LEFTER LARISA ADELA.
(numele si prenumele/semnatura)

Întocmit,
Consilier superior
PRICAZ CRISTINA

NOTE:

- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.