

HOTĂRÂREA nr.67
din 26.08.2021

**privind aprobarea acordării avizului de principiu pentru documentația PUZ nr.6/2020,
în vederea introducerii unui teren în suprafață de 1000 m.p., din extravilanul în intravilanul satului
Oituz**

Consiliul Local al Comunei Oituz, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere referatul de aprobare al dlui consilier local, Vacaru Ovidiu, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr.19387 din 09.08.2021, precum și raportul compartimentului de specialitate, înregistrat cu nr.19390 din 09.08.2021, prin care se propune acordarea avizului de principiu pentru documentația PUZ nr.6/2020, elaborată de SC Arhibac S.R.L. Gîrleni în vederea introducerii unei suprafețe de 1000 m.p. teren din extravilanul în intravilanul satului Oituz, comuna Oituz;

Ținând cont de raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Oituz, înregistrat cu nr.21037 din 25.08.2021;

În baza prevederilor art.27¹ lit."c", art.31¹, art.32, art.54 alin.2 și art.56 alin.7 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2), lit.c) și alin.(6), lit.c), art.139 alin.(3), lit.e), art.196 alin.(1), lit.a) și art.197 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1 Se acordă avizul de principiu pentru documentația PUZ nr.6/2020, elaborată de către SC Arhibac S.R.L. Gîrleni, în vederea introducerii unui teren în suprafață de 1000 m.p., având nr.cadastral 62565, din extravilanul în intravilanul satului Oituz, comuna Oituz, necesară construirii unei locuințe P+M, beneficiari Boacă Răzvan -Andrei și Boacă Ioana-Maria.

Suprafața de teren ce face obiectul documentației PUZ nr.6/2020 este identificată prin anexa nr.1 și anexa nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-Județul Bacău, primarului comunei Oituz, Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului și va fi adusă la cunoștință publică, în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

OSTILDOREL



Contrasemnează
Secretarul general al comunei,
Lefter Larisa-Adela

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 12 voturi "pentru" de către cei 12 consilieri prezenți, din totalul de 15 consilieri în funcție.

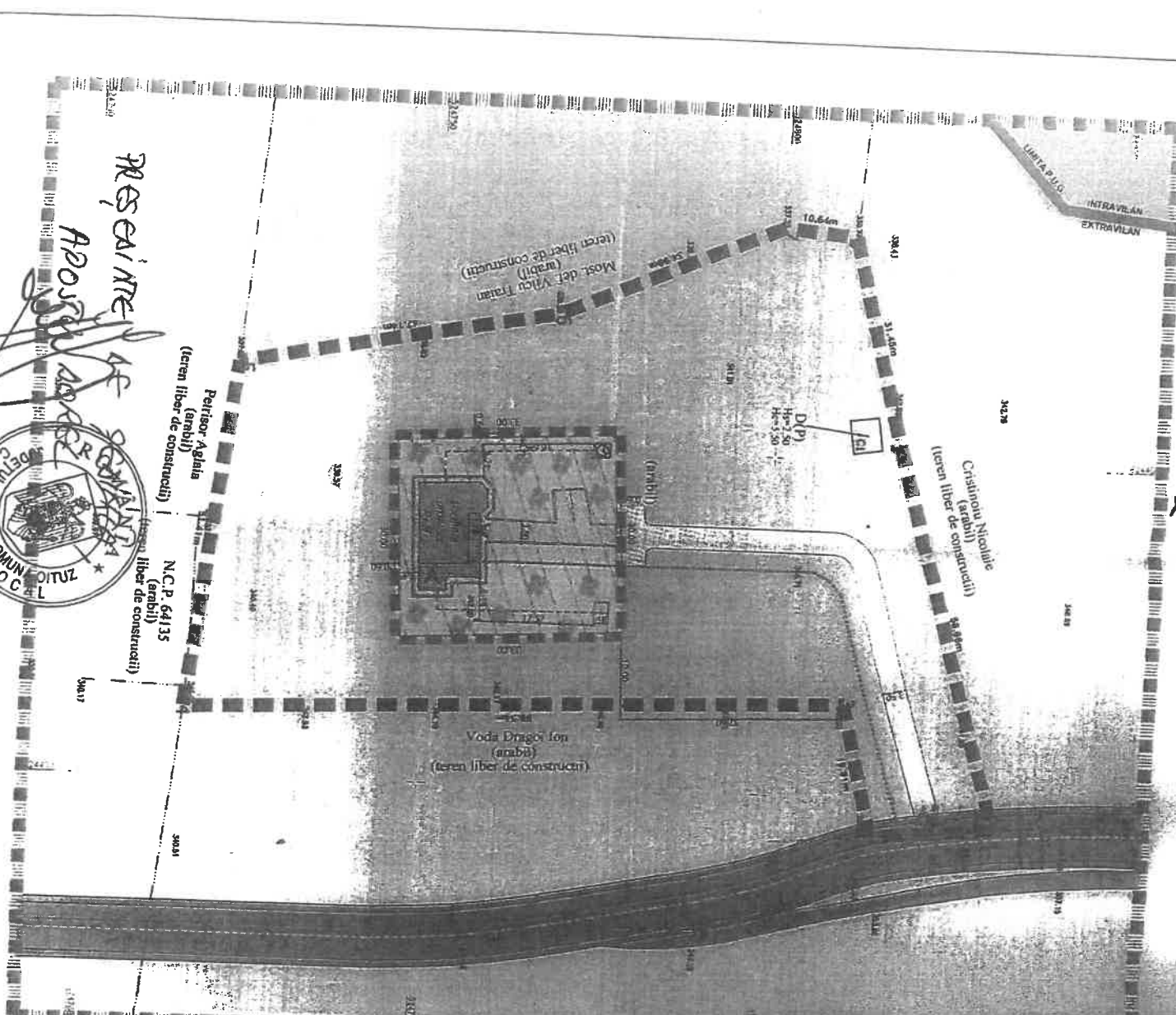
CONSILIUL LOCAL OINA

TRAXA NR 2 LA HCL

Plan urbanistic zonal Nr. 64/2008/2021

Reglementari urbanistice

Scara: 1/500



PRESEDINTE
 ADOSIT
 [Stampa: COMUNA OINA]

BLANT TERITORIAL		EXISTENT		PROPUS	
1. Zona locuinte si functiuni complementare	6 (mp)	% din total	5 (mp)	% din total	% din total
2. Zona teren agricol in extravilan	21540,20	1,29	1292,09	5,71	
4. Cal de circulație	490,00	0,00	1937,62	98,37	
TOTAL ZONA STUDIALA	22029,20	100,00	22029,20	100,00	100,00

ZONA FUNCTIONALE		EXISTENT		PROPUS	
TERENA BENEFICIAR	8 (mp)	% din total	5 (mp)	% din total	% din total
1. Teren agricol in extravilan din care:	6442,00	100,00	5391,09	83,66	
a. Cal de circulație și funcții complementare în extravilan din care:	0,00	0,00	281,00	4,37	
b. Cal de circulație în incinta	0,00	0,00	1000,00	15,51	
2. Locuințe și funcții complementare în extravilan din care:	0,00	0,00	10,00	0,14	
a. Cal de circulație în incinta	0,00	0,00	149,72	2,32	
3. Cal de circulație rutier	0,00	0,00	50,96	0,78	
TOTAL BENEFICIAR	6442,00	100,00	5442,09	84,47	
EXTRAVILAN	6442,00		5442,09		
INTRAVILAN	0,00		598,61		

LEGENDA

- Zona studiată
- S = 22629 56 mp
- Limita intravilan existent
- Limita intravilan propus
- Zona pentru locuințe și funcțiuni complementare
- Zona teren agricol în extravilan
- Zona „cal de circulație rutieră”
- Locuința propusă
- Zona acoper carosabil și pietonal în incinta
- Zona edificabilă
- LEA - existentă
- LEA - propusă
- Put forat P-F - propus
- Bazin vidanjabil B/V - propus

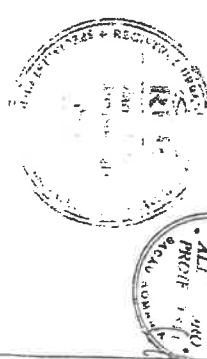
BENEFICIARI: BOACA RAZVAN - ANDREI SI BOACA IOANA - MARIA

C1 - Anexe gospodărești

CONTRASEMNEAZĂ
 SECRETAR GENERAL
 LETA CARJA

S totală = 6442 00 mp, din care:
 S teren = 1000 00 mp - suprafața propusă a terenului introdus în intravilan

PROIECTANT	SC ARHIBAC SRL	Număr proiect:	CONSTRUIRE LOCUINȚA P+M	Proiect nr:	64/2008
Nr. înreg. R.C. Jura:	1942004	Amplasament:	BOACA RAZVAN - ANDREI SI BOACA IOANA - MARIA	Faza:	PIUZ
Proiectat de:	Mă. Mărin-Căpățeanu	Scara:	1:500	Titlul planșei:	EFECI EFIECIST A 23
Scara:	1:500	Titlul planșei:	EFECI EFIECIST A 23	Planșa:	



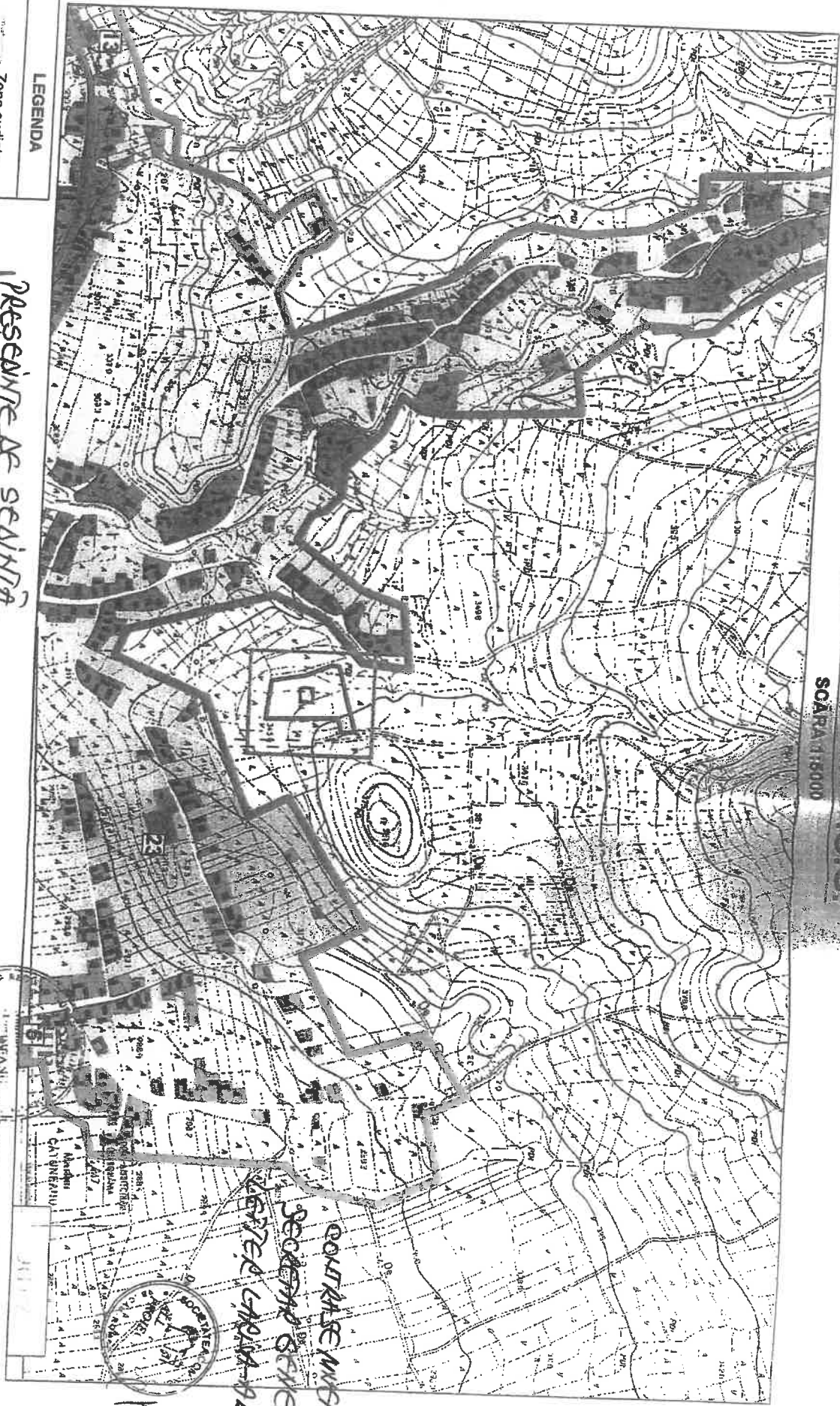
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OITUZ

EXTRAS DIN P.U.G.

SCARA 1:15000

ANEXA nr 1 la HCL

nr. 67/16.09.2021



LEGENDA

	Zona sudiată
	Limita intravilan
	Teren beneficiar
	Ape



PRESENTE DE SEDIINTA,
APROBAN BOMBA

PROIECTANT		SC ARHIBAC SRL	
Nr. înreg. R.C. 04421942/2004		Numele	
PROIECTAT DESEMNAT DIRECTOR		Ing. Mircea CĂTUNEANU	
Ing. Roxana FERARU		Ing. Anghelica STOICA	
SCARA 1:15000		DATA: 2020	
TITLUL PLANSEI:		EXTRAS DIN P.U.G.	
PLANSA:		1	

Nomenclatura: L-35-66-A-C-2-IV

COLT RASE MURARII
SECEREA SENSIBILA
REZERVA CHINA-RODIA

