

ROMANIA
PRIMARIA COMUNEI OITUZ
JUDEȚUL BACĂU

Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului
Tel: 0234-337010 int 107
Nr 9586. din 12.04.2021

Tel/fax: 0234-337503



**Anunț privind consultarea publicului în etapa elaborării propunerilor preliminare privind
Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism elaborate pentru
" CONCESIONARE TEREN IN VEDEREA CONSTRUIRII UNUI GARAJ AUTO",
ETAPA a II – a**

În conformitate cu prevederile Ordinului M.D.R.T. nr.2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism” aducem la cunoștință vecinilor și publicului interesat de a veni cu eventuale observații și sugestii asupra propunerilor preliminare ale **Planului Urbanistic Zonal** pentru realizarea unei construcții ce are ca scop depozitarea unor autorurisme, utilaje și scule, având regimul de înălțime P, pe terenul proprietate privată a comunei Oituz. identificat prin Extrasul de Carte Funciară cu nr.cadastral 60954.

Publicăm astăzi 12.04.2021 pe site-ul Primăriei Comunei Oituz la adresa www.primariaoituz.ro, pagina - Rubrica Informatii Publice – sectiunea Urbanism, Plan Urbanistic Zonal "CONCESIONARE TEREN ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNUI GARAJ AUTO ", și afișăm pe 3 panouri conforme, rezistente la intemperii, în loc cu vizibilitate, pe teritoriul zonei studiate, datele de identificare ale obiectivului, conform tabelului următor:

PRIMĂRIA COMUNEI OITUZ

Data anunțului: 12.04.2021

**CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR
PRELIMINARE DE ELABORARE A
DOCUMENTAȚIEI P.U.Z. ȘI R.L.U.-ETAPA a II-a**

Denumirea obiectivului de investiții

Plan Urbanistic Zonal " Concesionare teren în vederea construirii unui Garaj Auto", localitatea Oituz, județul Bacău

Beneficiar: COMUNA OITUZ

Proiectant general : SC ARHIBAC SRL , cu sediul în sat Gârlenii de Sus., comuna Gârleni, jud. BACĂU, telefon 0234510376 , email arhiproiect_2003@yahoo.co.uk.....

PROPUNERE

Realizarea unei construcții cu funcțiunea de spațiu pentru depozitarea unor autorurisme, utilaje și scule, având regimul de înălțime P, în extravilanul comunei Oituz, județul Bacău.

Construcția se va realiza pe terenul proprietate privată a comunei Oituz, identificat prin Extrasul de Carte Funciară cu nr.cadastral 60954, în suprafață totală de 1000 mp.

Bilanțul teritorial propus în limita terenului proprietate:

- Zona studiată = 1000 mp

- Suprafața construită =527.99 mp

Regim maxim de înălțime: P, H = 8m

POT_{propus} =70%

CUT_{propus} =0,7

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA: consultarea documentației și formularea sugestiilor (în scris) în perioada 12.04.2021 –21.02.2021, la sediul Primăriei Oituz, str. Principala nr.189 – Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, între orele 08.00 – 16.00.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI asupra documentelor disponibile în perioada 12.04.2021 –21.02.2021, la Primăria Comunei Oituz, str. Principala nr.189 - Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, între orele 08.00 – 16.00.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA PREZENTAREA ȘI DEZBATEREA PROPUNERILOR PLANULUI ASTFEL:

- dezbateră publică la sediul Primăriei Comunei Oituz, str. Principala nr.189, în data de 23.04.2021, ora 10.00.

Observațiile sunt necesare în vederea finalizării elaborării P.U.Z. Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului prin publicare pe pagina de internet a Primăriei Oituz la adresa www.primariaoituz.ro, pagina Informatii Publice – secțiunea Urbanism, Plan Urbanistic Zonal ” CONCESIONARE TEREN IN VEDEREA CONSTRUIRII UNUI GARAJ AUTO”, în termen de 5 zile de la încheierea termenului de primire a observațiilor și propunerilor.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: insp urbanism Lupu Andrei, Serviciu Urbanism, tel. 0234-337010, int.107.

Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului

LUPU ANDREI

