

### HOTĂRÂRE

privind emiterea avizului de principiu pentru elaborarea și aprobarea documentației P.U.Z. nr. 95/2014, pentru suprafața de 4646 mp, teren situat în zona „Șaroșa”, extravilan, comuna Oituz, sat Hîrja, județul Bacău, proprietate privată a numiților Codreanu Constantin și Tatiana, în vederea construirii unei „Locuințe monahale P+E+M”

Consiliul local al comunei Oituz, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară;

Analizând cererea d-lui Codreanu Constantin înregistrată sub nr. 13993 din 01.10.2014 și văzând Certificatul de Urbanism nr. 376 din 29.10.2014 emis de Consiliul Județean Bacău;

Văzând Raportul d-lui inspector asistent din cadrul Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, înregistrat sub nr. 3342 din 30.03.2015, prin care se propune aprobarea emiterii avizului de principiu pentru elaborarea și aprobarea documentației P.U.Z. pentru suprafața de 4646 mp, teren situat în zona „Șaroșa”, extravilan, comuna Oituz, sat Hîrja, județul Bacău, proprietate privată a numiților Codreanu Constantin și Tatiana, în vederea construirii unei „Locuințe monahale P+E+M”, precum și Expunerea de motive a dlui primar înregistrată sub nr. 3343 din 30.03.2015;

Având în vedere prevederile art. 31<sup>1</sup>, art.32, art. 54, alin.(2) și art. 56, alin.(6) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, completată și modificată;

În temeiul art.36, alin.(2), lit.c) și alin.(5), lit.c) și ale art.45 alin.(2) lit.e) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, completată și modificată, adoptă următoarea

### HOTĂRÂRE:

**Art.1** Se aprobă emiterea avizului de principiu pentru pentru elaborarea și aprobarea documentației P.U.Z. nr. 95/2014, pentru suprafața de 4646 mp, teren situat în zona „Șaroșa”, extravilan, comuna Oituz, sat Hîrja, județul Bacău, proprietate privată a numiților Codreanu Constantin și Tatiana, în vederea construirii unei „Locuințe monahale P+E+M”.

**Art.2** Beneficiarul lucrării va rezolva necesarul de utilități pentru:

- alimentare cu apă din surse locale ale zonei, prin sistem privat de aducțiune prevăzut cu casă de apă;
- canalizare ape uzate în sistem local-fosă septică, betonată, vidanjabilă;
- încălzire spații-centrală termică proprie pe combustibil solid;
- deșeurile menajere se vor colecta selectiv în containere metalice.

**Art.3** Primarul comunei va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**Art.4** Prezenta hotărâre va fi înaintată Instituției Prefectului-Județul Bacău, primarului comunei Oituz și Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cons. BODEA GHEORGHE



CONTRASEMENAZĂ  
SECRETARUL COMUNEI  
MICU ALEXANDRU-MIRCEA

Nr. 59  
Din 21.05.2015

