

ROMANIA
JUDETUL BACAU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OITUZ

HOTĂRÂRE

privind aprobarea concesiunii unui teren în suprafață de 4705 mp situat în extravilanul satului Hîrja, punctul Șaroșa, comuna Oituz, județul Bacău, proprietate privată a comunei, precum și a studiului de oportunitate, caietului de sarcini și documentației de atribuire

Consiliul local al comunei Oituz, județul Bacău,

Având în vedere cererile formulate de persoane fizice interesate pentru realizare locaș cult;

Văzând Raportul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, având nr.7499/17.08.2011;

Având în vedere prevederile:

-Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, cu modificările și completările ulterioare art.13, alin(1) și art.16;

-Hotărârii Consiliului Local Oituz nr.8/19.01.2011 privind aprobarea Regulamentului pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor în vederea atribuirii contractelor de concesiune pentru bunuri proprietate privată a comunei Oituz,;

-Anexei 1 A a Hotărârii Consiliului Județean Bacău nr.14/03.12.1993;

-Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul consiliului local;

În temeiul dispozițiilor art.36, alin. (1), alin.(2), lit.c , alin.(5), lit b, art.45 alin.(3) și alin.(1) și art.123 alin. (1) și alin.(2), din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată și modificată cu completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1. – Se aprobă concesiunea unui teren în suprafață totală de 4705 mp, situat în extravilanul satului Hîrja, punctul Șaroșa, comuna Oituz, județul Bacău, proprietate privată a comunei, identificat conform planului de amplasament și delimitare, anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2. – Se aprobă studiul de oportunitate – Anexa nr.2 – parte integrantă din prezenta hotărâre, întocmit în vederea inițierii procedurii de concesiune prin licitație publică deschisă pentru terenul cu suprafața totală de 4705 mp, situat în extravilanul satului Hîrja, punctul Șaroșa, comuna Oituz, județul Bacău, proprietate privată a comunei, identificat conform planului de situație anexă la studiul de oportunitate.

Art.3. - Se aprobă caietul de sarcini – Anexa nr.3 – parte integrantă din prezenta hotărâre, întocmit pentru concesiunea terenului cu suprafața totală de 4705 mp, situat în extravilanul satului Hîrja, punctul Șaroșa, comuna Oituz, județul Bacău, proprietate privată a comunei, identificat conform planului de situație anexă la studiul de oportunitate.

Art.4.– Se aprobă documentația de atribuire – Anexa 4 - parte integrantă din prezenta hotărâre, întocmită pentru concesiunea terenului cu suprafața totală de 4705 mp, situat în extravilanul satului Hîrja, punctul Șaroșa, comuna Oituz, județul Bacău, proprietate privată a comunei.

Art.5. – Se aprobă redevența anuală (preț de începere a licitației) în suma de 3.790 lei/an, conform fișei de calcul – anexa nr.4 – parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. – Terenul cu suprafața totală de 4705 mp are ca destinație construirea unui lăcaș de cult.

Art.7. – Durata concesiunii este pe perioada existenței construcției.

Art.8. – Comisia de evaluare a ofertelor se va constitui prin Dispozitie a Primarului comunei Oituz si va fi mandatata pentru organizarea si desfasurarea licitatiei.

Pentru o bună desfășurare a procedurii pot fi cooptați experți externi.

Art.9. Se stabileste garantia de participare la licitatie in sumă de 500 lei.

Art.10. Taxa de participare la licitatie este de 1.500 lei, iar contravaloarea documentatiei de atribuire este de 400 lei. Sumele incasate din aceste taxe vor constitui fondul pentru plata membrilor comisiei si achitarea cheltuielilor legate de organizarea licitatiei.

Art.11. Primarul comunei va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONS. OPLEX GHEORGHE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR COMUNA
Micu Alexandru Mircea

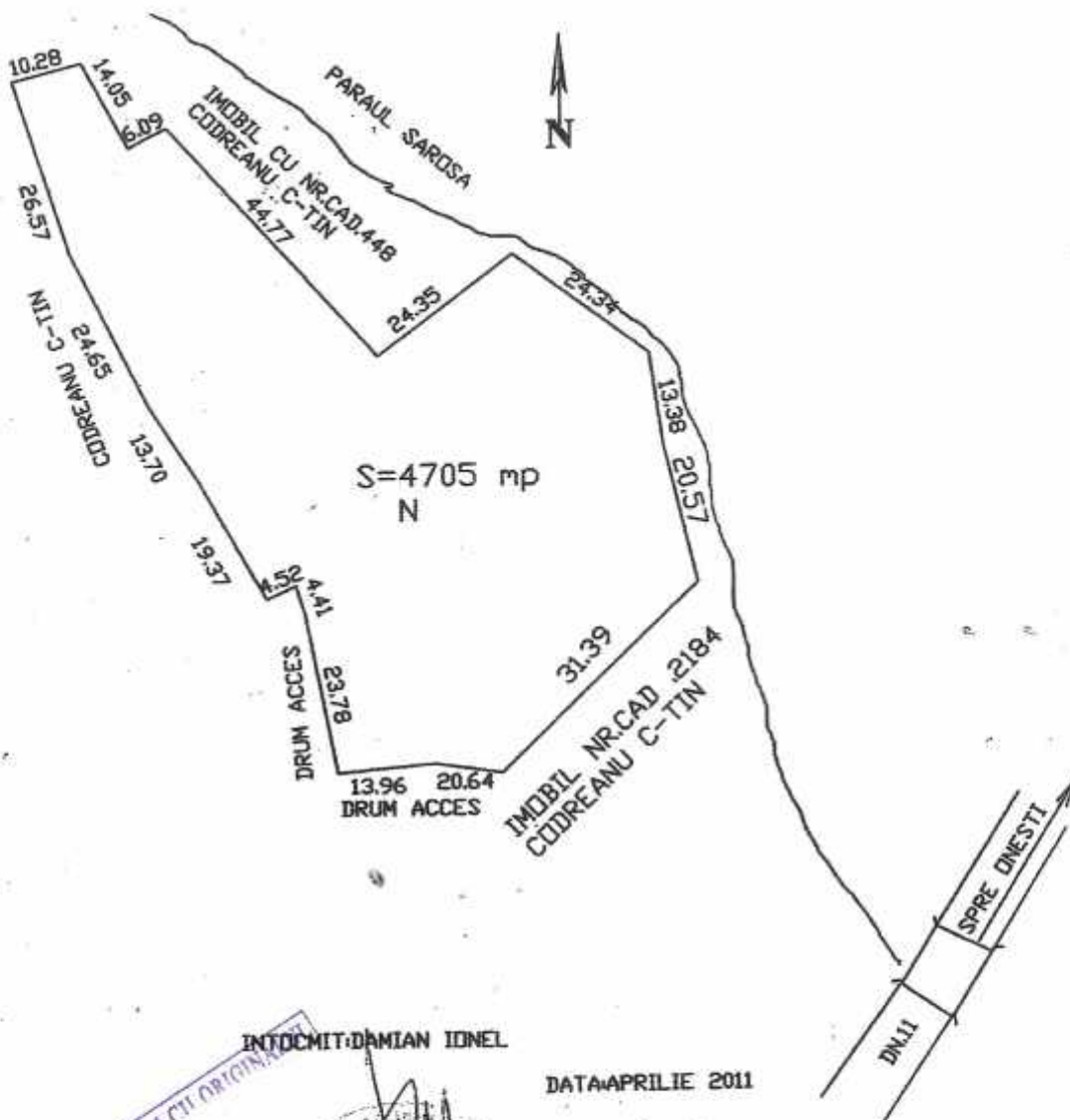
Nr. 47
Din 18.08.2011

COPIE CONFORM CU ORIGINALUL



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE 1:1000

AMPLASAMENT: COM.DITUZ,SAT.HIRJA,JUD.BACAU
TEREN NEPRODUCTIV IN SUPRAFATA DE 4705 mp,PROPUS
SPRE CONCESIONARE DE CONSILIUL LOCAL DITUZ



INTOCMIT:DAMIAN IDNEL

DATA:APRILIE 2011



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONS. LOCAL DITUȘ



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR COMUNĂ
MICU ALEXANDRU MIRU

[Handwritten signature]