

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii unui spațiu în suprafață de 33 mp., destinația - locuință de serviciu și a terenului aferent imobilului în suprafață de 85,98 mp., parte din domeniul privat al comunei Oituz, județul Bacău

Consiliul local al comunei OITUZ, județul BACAU ;

Analizând cererea nr. 5603/12.06.2007 a d-lui ISTOICA RUPI din loc.Reghin,jud. Mures, prin care solicita inchirierea unei suprafete locuibile din cadrul imobilului amplasat in loc.Marginea, com.Oituz, jud.Bacau;

Vazând raportul d-lui viceprimar NITU NECULAI- ,înregistrat sub nr.7311/07.08.2007 prin care propune aprobarea inchirierii unei suprafete locuibile solicitantului mentionat, cu destinația de locuință de sevicu.

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr.310/2007 privind actualizarea tarifului lunar al chiriei(lei/mp.) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniul privat sau public al unităților administrativ-teritoriale, respectiv prevederile art.27.alin.(2) din O.U.G. nr.40/1999, privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, aprobată prin Legea. nr.241/2001 modificată și completată ;

Ținând cont de Hotărârile Consiliului local nr.72 și 73 din 23.08.2007;

În temeiul prevederilor art.36, alin.5 lit"b", art.45 alin.1 și art.123 alin.2 din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicată, adoptă următoarea

### HOTĂRÂRE:

**Art.1.(1)**Se aprobă închirierea unui spațiu în suprafață de 33mp.-spațiu locuibil și a terenului aferent imobilului (curte) în suprafață de 85,98 mp, d-lui ISTOICA RUPI, cu domiciliul în loc. Reghin, jud. Mureș.

(2).Spațiul este identificat prin schița funcționala a imobilului și face parte din domeniul privat al comunei, fiind liber de sarcini economice si /sau juridice.

**Art.2.**Închirierea se va realiza în urmatoarele condiții :

- durata inchirierii-1(unu) an cu drept de prelungire conform legii
- destinație :locuință de serviciu
- chiria lunară calculata conform H.G. 310/2007 este de 30,5 lei

**Art.3.**Tariful de bază lunar al chiriei se actualizează în funcție de rata anuală a inflației, rată stabilită prin Hotarare de Guvern, până la data de 31 ianuarie inclusiv, a fiecarui an.

**Art.4.** Primarul si Compartimentul contabilitate, buget.,finante, venituri, evidența domeniului public, vor duce la îndeplinire prezenta hotarare

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SUPIN ELENA



CONTRASEMENAZĂ  
SECRETAR COMUNĂ  
MICU ALEXANDRU-MIRCEA

NR. 79  
DIN 29.08.2007

COPIE CONFORM CU ORIGINALUL

