

HOTARARE

privind stabilirea tarifului lunar al chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al comunei, pe anul 2007

Consiliul local al comunei Oituz, judetul Bacau;

Văzând raportul d-nei inspector NAIMAN MARIANA prin care se propune stabilirea tarifului lunar al chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al comunei, pe anul 2007 ;

Având în vedere prevederile:

- Hotărârii Guvernului nr.310/2007 privind actualizarea tarifului lunar al chiriei(lei/mp.) practicat pentru spatiile cu destinatia de locuinte aparinand domeniul privat sau public al unitatilor administrativ- teritoriale ;
- art.27.alin.(2) din O.U.G. nr.40/1999, privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte,aprobata prin Legea nr.241/2001 modificata si completata ;

Având în vedere avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local ;

În temeiul prevederilor art.36,alin.4 lit."c"și art. 45(1) din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicată, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE :

Art. 1.- Se stabilește, începând cu luna august 2007, tariful de bază lunar al chiriei(lei/mp.) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe de serviciu, aparținând domeniului public sau privat, după cum urmează :

CATEGORIA SUPRAFETELOR	TARIFUL DE BAZA(LEI/MP.)
Suprafata locuibila	0,84
Suprafata antreului,tindei,verandei,culoarului,bucatariei,debaralei,camariei, camerei de baie,wc	0,34
Suprafata teraselor,pivnitelor,boxelor,logiilor,spalatoriilor,uscatoriilor	0,19
Suprafata garajelor	1,27
Suprafata dotarilor speciale : piscina,sauna,sera,si alte asemenea	1,27
Suprafata anexelor gospodaresti aferente locuintelor din mediul rural	0.02
Suprafata curtilor si a gradinilor aferente	0,02

Art.2.Tariful de bază lunar al chiriei se actualizeaza în funcție de rata anuală a inflației, rată stabilită prin Hotarare a Guvernului, până la data de 31 ianuarie inclusiv, a fiecarui an.

Art.3.Chiriile pentru terenuri se diferențiază pe categorii de localități și pe zone prin aplicarea coeficienților următori :

Zona in cadrul localitatii	Categoria localitatii
Comuna	
A	1
B	0,5

Art.4. Primarul si Compartimentul contabilitate , buget, finante, venituri, evidenta domeniului public, vor duce la indeplinire prezenta hotarare

PRESEDINTE DE SEDINTA

BURIN ELENA



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR COMUNA
MICU ALEXANDRU-MIRCEA**

[Handwritten signature]

NR. 73
DIN 23.08.2007

