

HOTĂRÂRE

privind aprobarea destinației imobilului aparținând domeniului privat al comunei Oituz,
situat în satul Marginea, comuna Oituz, județul Bacău

Consiliul local al comunei Oituz, județul Bacău;

Văzând raportul dlui viceprimar Nițu Neculai, înregistrat sub nr. 7296 din
07.08.2007

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996 cu modificările și completările
ulterioare;

Având în vedere necesitatea unei mai bune administrări și a utilizării eficiente a
domeniului privat al comunei;

Având în vedere avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului
local;

În temeiul art.36 alin. 2 lit."c" și alin.6 lit."a" pct.17 și art.45 alin.1 din Legea
administrației publice locale nr.215/2007, republicată, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1. (1). Se aprobă destinația imobilul aparținând domeniului privat al comunei
Oituz, situat în satul Marginea, comuna Oituz, județul Bacău, ca fiind locuință de
serviciu.

(2). Imobilul este identificat conform Anexei la prezenta Hotărâre.

Art.2. Închirierea spațiilor din imobilul de la art.1 se vor face cu respectarea
următoarelor condiții:

1. pot beneficia de locuință de serviciu următoarele categorii de persoane:
 - funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al
primarului comunei Oituz, jud. Bacău.
 - medicii de familie și personalul medical auxiliar care își desfășoară activitatea pe raza
comunei Oituz, jud. Bacău.
 - medicii veterinari și personalul veterinar auxiliar care își desfășoară activitatea pe raza
comunei Oituz, jud. Bacău.
 - cadrele didactice și personalul didactic auxiliar care își desfășoară activitatea pe raza
comunei Oituz, jud. Bacău.
2. pot beneficia de locuință de serviciu, până la dobândirea unei locuințe proprietate
personală în comuna Oituz, categoriile de persoane prevăzute la punctul 1, care nu au
înstrăinat și nu dețin o locuință proprietate personală în comuna Oituz, județul Bacău.
3. nu beneficiază de locuință de serviciu persoanele care ar avea dreptul la locuință de
serviciu în condițiile prevăzute mai sus, ai/ale căror soți/soții au înstrăinat în timpul
căsătoriei sau dețin în proprietate o locuință în comuna Oituz.
4. nu beneficiază de locuință de serviciu persoanele care ar avea dreptul la locuință de
serviciu în condițiile prevăzute mai sus, ai căror copii aflați în întreținerea lor au

înstrăinat o locuință în comuna Oituz după data numirii în funcție a solicitantului, sau dețin în proprietate o locuință în comuna Oituz.

Art.3. Prin derogare de la prevederile art.2, se vor putea încheia contracte de închiriere pe o perioadă de maxim un an și cu alte persoane fizice, în condițiile în care nu sunt depuse cereri de către persoanele prevăzute la art.2 punctul 1.

Art.4. La atribuirea locuințelor de serviciu se va ține seama de următoarele criterii(C) și de punctajul (p) acordat fiecărui criteriu:

C1-funcția deținută în sistem:

- medici umani-10 p
- cadre didactice-7p
- medici veterinari-5p
- funcționari publici-3p
- personal contractual, personal auxiliar medical, didactic,veterinar-1p

C2-numărul de copii aflați în întreținere:

- un copil-2p
- 2 copii-4p
- 3 copii-6p
- 4 copii-8p
- 5 sau mai mulți copii-10p

C3-starea de sănătate a solicitantului:

- invaliditate gr.I-10p
- invaliditate gr.II-8p
- boli incurabile-6p
- TBC-4p
- boli cardiovasculare-2p

C4-situația familială a solicitantului

- familia monoparentală-10p
- căsătorit-8p
- necăsătorit-4p

C5-vechimea cererii privind atribuirea unei locuințe de serviciu:

- 2 puncte după fiecare an întreg

Art.5. Se aprobă înființarea comisiei pentru analizarea cererilor și întocmirea referatelor cu propuneri de acordare a spațiilor ca locuință de serviciu, care va fi desemnată prin dispoziția primarului comunei Oituz, județul Bacău.

Art.6.Primarul comunei Oituz va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri.

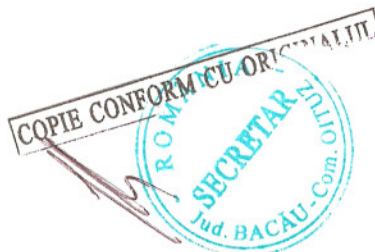
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

GURIN ELENA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR COMUNĂ
MICU ALEXANDRU-MIRCEA

NR. 72
DIN 23. 08. 2007



IMOBIL APARTINÂND DOMENIULUI PRIVAT AL COMUNEI

0	1	2	3	4	5	6
Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dob. sau dupa caz al darii in folosinta	Valoarea de inventar	Situa jurid actua
1		Locuință P+1 cu 12 Camere și mansardă, în suprafață de 206mp, garaj -20mp, grajd-56mp, alte dependințe-42mp, terasă -20mp, teren curți construcții -1012mp, livadă -1343mp	Pereti din caramida BCA; Planseu-sarpanta-lemn; Acoperiș tablă; anexe constructii lemn; Vecinatati: la nord - D.J.Oituz-Pîrgărești la sud-grădina la est -drum sătesc la vest -Lungu Neculai	- ½ în 1982 prin Decizia nr. 561 al C.P.J.Bacău - ½ prin contractul de vânzare-cumpărare nr.2871/2006	32800	Apart domen privat comu Oitu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GURIN ELENA



CONTRASEMNEAZ
SECRETAR COMUN
MICU ALEXANDRU-MIRCE