

Monitorizare Proceduri Administrative

Tel: 0234-337010 int 111

Nr 4999 din 12.03.2020

Tel/fax: 0234-337503



Anunț privind consultarea publicului în etapa elaborării propunerilor preliminare privind
Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism elaborate pentru
“FABRICA DE PROCESARE LEGUME,FRUCTE SI CIUPERCI”
ETAPA a II – a

În conformitate cu prevederile Ordinului M.D.R.T. nr.2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism” aducem la cunoștință vecinilor și publicului interesat de a veni cu eventuale observații și sugestii asupra propunerilor preliminare ale **Planului Urbanistic Zonal** pentru realizarea unei construcții cu destinația Hala procesare legume, fructe și ciuperci având regimul de înălțime parter, pe terenul proprietate privată a comunei Oituz:

Publicăm astăzi 12.03.2020 pe site-ul Primăriei comunei Oituz la adresa www.primariaoituz.ro, Rubrica Informatii Publice- secțiunea Transparența Decizională –Dezbateri publice urbanism- *Activitatea de informare și consultare a publicului pentru documentațiile de urbanism și/sau amenajarea teritoriului* și afișăm pe 3 panouri conforme, rezistente la intemperii, în loc cu vizibilitate, pe teritoriul zonei studiate (în fața Primăriei, datele de identificare ale obiectivului, conform tabelului următor:

PRIMĂRIA COMUNEI OITUZ

Data anunțului: 12.03.2020

**CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR
PRELIMINARE DE ELABORARE A
DOCUMENTAȚIEI P.U.Z. ȘI R.L.U.-ETAPA a II-a**

Denumirea obiectivului de investiții

Plan Urbanistic Zonal “Construire Fabrica de
Procesare Legume, Fructe și Ciuperci”,
localitatea Oituz, județul Bacău

Beneficiar: COMUNA OITUZ

**Proiectant general : BIROUL INDIVIDUAL DE
ARHITECTURA - MUNTEANU ION** cu sediul în
Iasi, jud. Iasi ,telefon 0744687315,CIF
..22887656....

PROPUNERE

Realizarea unei construcții cu funcțiunea de hala
procesare legume, fructe și ciuperci având
regimul de înălțime parter, în extravilanul
comunei Oituz ,județul Bacău.

Construcția se va realiza pe terenul proprietate
privată a comunei Oituz și este identificat prin
extrasul de Carte Funciară cu, nr. cad.63973, în
suprafață totală de 6000 mp.

Bilanțul teritorial propus în limita terenului
proprietate:

- Terenul studiat are suprafața totală =6000 mp
 - Suprafața construită =3000.00 mp
 - Suprafața spații verzi și plantate =1200.00 mp
 - Suprafața circulației, alei, parcări =1800.00 mp
- POT_{propus} =50%
CUT_{propus} =1,00

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA: consultarea documentației și formularea sugestiilor (în scris) în perioada 12.03.2020 –24.03.2020, la sediul Primăria Comunei Oituz, str. Principala nr.1250 - Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului, între orele 08.30 – 16.30.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITA OBSERVAȚII SI PROPUNERI asupra documentelor disponibile în perioada 12.03.2020 –24.03.2020, la Primăria Comunei Oituz, str. Principala nr.1250 – Compartimentul Monitorizare Proceduri Administrative, Compartimentul Urbanism si Amenajarea Teritoriului, între orele 08.30 – 16.30.

**PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA PREZENTAREA ȘI DEZBATEREA
PROPUNERILOR PLANULUI ASTFEL:**

- dezbaterea publică la sediul Primăriei comunei Oituz, str. Principala nr.1250, în sala de ședințe, în data de 25.03.2020, ora 12.00.

Observațiile sunt necesare în vederea finalizării elaborării P.U.Z. Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului prin publicare pe pagina de Internet a Primăriei comunei Oituz la adresa www.primariaoituz.ro, Rubrica Informatii Publice- secțiunea Transparența Decizională – Dezbateri publice urbanism –*pana la data de 02.04.2020*

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: insp urbanism Lupu Andrei, Compartimentul Urbanism si Amenajarea Teritoriului, tel. 0234-337010, int.107.

Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului - Lupu Andrei

Compartimentul Monitorizare Proceduri Administrative - Juja Violeta