

ACTE NECESARE PENTRU EMITEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE :

1. Cerere (formular tip F8);
2. Anexa la cerere (completata de proiectant);
3. Certificatul de urbanism (copie + original);
4. Planuri cadastrale/topografice avizat OCPI;
5. Acte de proprietate asupra terenului in copie legalizata la notar;
6. Certificat fiscal pe anul in curs pentru desfiintare;
7. Acordul vecinilor autentificat la un notar public;
8. Avizele si acordurile cerute in certificatul de urbanism;
9. Documentația tehnică DT în două exemplare;
10. Studii de specialitate sau raport de expertiză tehnică;
11. Extras de Carte Funciara pt Informare, actualizata la zi !!!
12. Dovada luarii in evidenta a proiectului la OAR;
13. Dovada achitarii taxei timbru arhitectura;
 - 0,05% din valoarea totala a investitiei
14. Dovada achitarii taxei pentru emiterea autorizatiei de construire/desfiintare;
 - 0,5% din valoarea totala a investitiei pentru Locuinte si anexe ale acestora
 - 1% din valoarea totala a investitiei pentru alte obiective
 - 0,1% din valoarea de impozitare a obiectivelor pentru autorizatia de desfiintare.

**TERMENUL LEGAL PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIEI
CONSTRUIRE/DESFIINTARE ESTE DE 30 DE ZILE DE LA DATA
INREGISTRARII !!!**